

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.12.2021, поступившего на рассмотрение 12.12.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | |
|--------------------------|--|--|
| Помещение | | |
| Вид объекта недвижимости | | |

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 13.12.2021г. № КУВИ-002/2021-166140977 | | | |
| Кадастровый номер: | 72:23:0219003:8168 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 72:23:0219003 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.07.2021 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Тюменская область, город Тюмень, ул. Тульская, д. 8а, кв. 322 |
| Площадь, м2: | 34.2 |
| Назначение: | Жилое |
| Наименование: | данные отсутствуют |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 3 |
| Вид жилого помещения: | Квартира |
| Кадастровая стоимость, руб: | 1254630,76 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 72:23:0219003:546 |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Нигматуллина Гали Клиусович |

| | |
|---|-----------------|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | СЕРТИФИКАТ |
| ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | СЕРТИФИКАТ ЭП |
| Сертификат: 99767757135744685515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022 | М.П. 16.12.2021 |

16 ДЕК 2021

ОПЕРАТОР Идентификации фамилий
КУЗНЕЦОВ С.С.

Отдел приема
и выдачи
документов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|---|---------------------------|
| Помещение | |
| Вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 |
| Всего листов выписки: 3 | |
| Л3.12.2021Г.: № КУВИ-002/2021-166140977 | |
| Кадастровый номер: 72:23:0219003:8168 | |

| | | | |
|----|--|-----|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Нигматуллин Гали Кинусович, 12.06.1964 г. Тукуз Вагайского района Тюменской области, Российская Федерация, СНИЛС 059-198-670 16 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 7109 №716071, выдан 21.07.2009, Отделом №1 УФМС России по Тюменской обл. в Ленинском АО города Тюмени поехамрле@поехамрле.тп |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 72:23:0219003:8168-72/041/2021-3 19.11.2021 14:49:16 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Договор передачи (приватизации) жилого помещения в собственность, № 1-40471, выдан 12.11.2021 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТ: 9976775713574883515711381793445926050
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

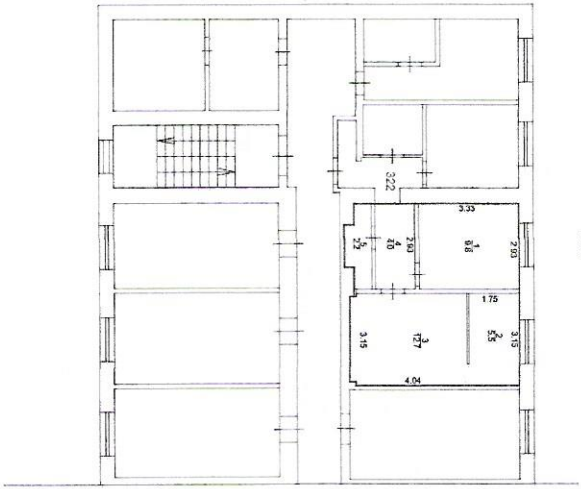
16 ЯНВ 2021

КУЗНЕЦОВА СА

Отдел приема и выдачи документов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ | | | |
| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 13.12.2021г. № КУВИ-002/2021-166140977 | | Номер этажа (этажей): 3 | |
| Кадастровый номер: 72:23:0219003:8168 | | | |



Масштаб 1:100

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 СЕРВИСНОМ ПОСРЕДСТВЕ ЭЦП

Сертификат: 997677571357-МН-885515711391783445926050
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

ОПЕРАТОР ГАУ ТО
 Квалификационный
 специалист, фамилия

16 ЯНВ 2021

