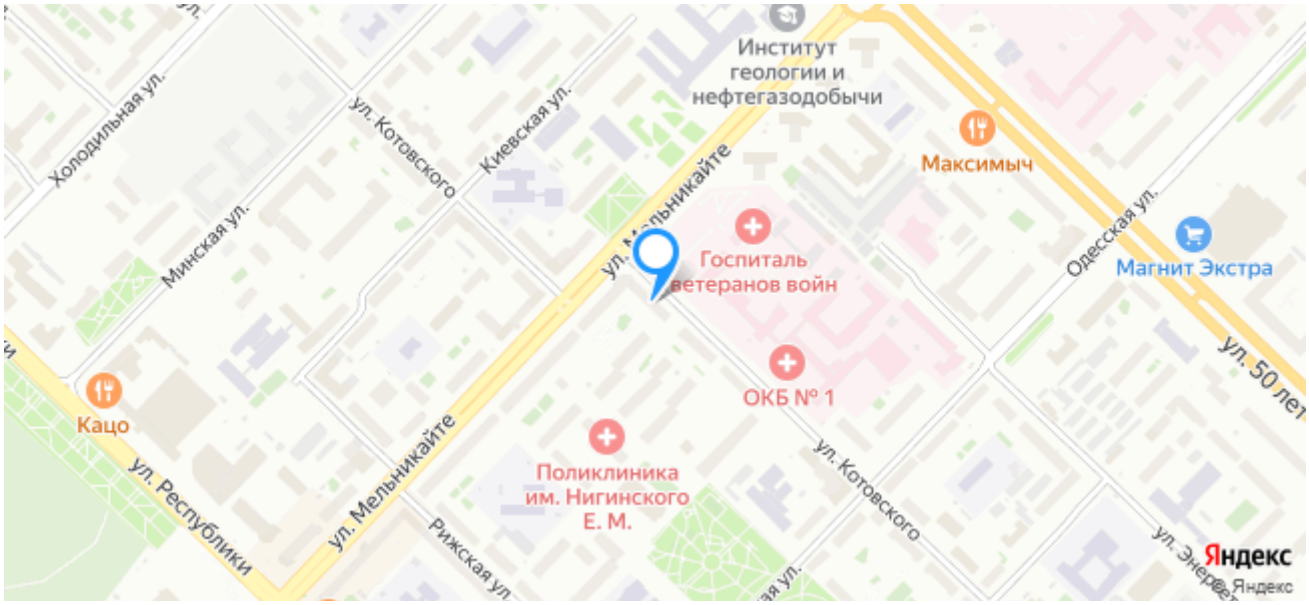
единый центр недвижимости
+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202
ecn72.ru ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

ID: **8217**

**Адрес:** Тюмень, улица Котовского, д. 52

Ленинский район , микрорайон Район КПД




## ₽ 3 100 000

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

единый центр недвижимости
+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

## Описание

Количество комнат: 1
Год постройки дома: 1964 г.
Общая площадь: 30.1 м²
Жилая площадь: 17.3 м²
Площадь кухни: 5.2 м²
Этаж: 5

Продается уютная квартира, идеально подойдет студентам - в 5 минутах ходьбы Медицинский Университет, Тюменский Индустриальный Университет (Нефтегазовый), Тюменский техникум индустрии, питания и сервиса, Колледж цифровых и педагогических технологий, в 2 минутах Областная больница N1, Поликлиника Нигинского, детский сад N79, чуть дальше детский сад N7, Школа N7. В подъезде и дворе установлено видеонаблюдение. Отличный вариант как для жизни так и для сдачи в аренду.

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

## Дополнительная информация

Этажей в доме: 5
Тип балкона: балкон
Состояние объекта: нормальное
Тип санузла: Совмещенный
Ремонт: косметический
Наличие мебели: да

## Стоимость

Стоимость (RUB): ₽ 3 100 000
Стоимость за кв.м.: ₽ 102 990

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

## Дополнительная информация

Вид из окон: на улицу
Тип дома: кирпичный
Высота потолков в метрах: 2.65 м.
Апартаменты: нет

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

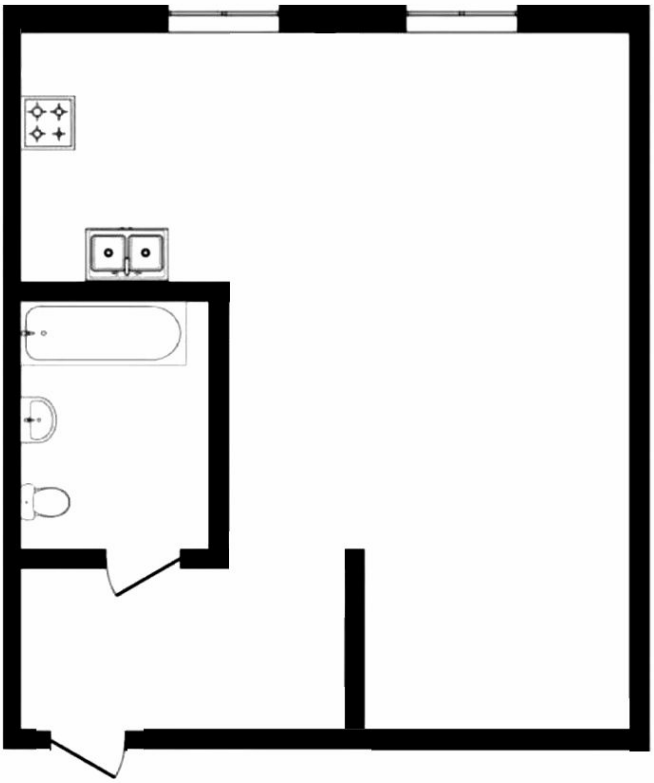
**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru

**+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202**
**ecn72.ru** ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4



**Агент:** Яровенко Татьяна Сергеевна +7(992)304-1497 / ecnyarovenko@yandex.ru