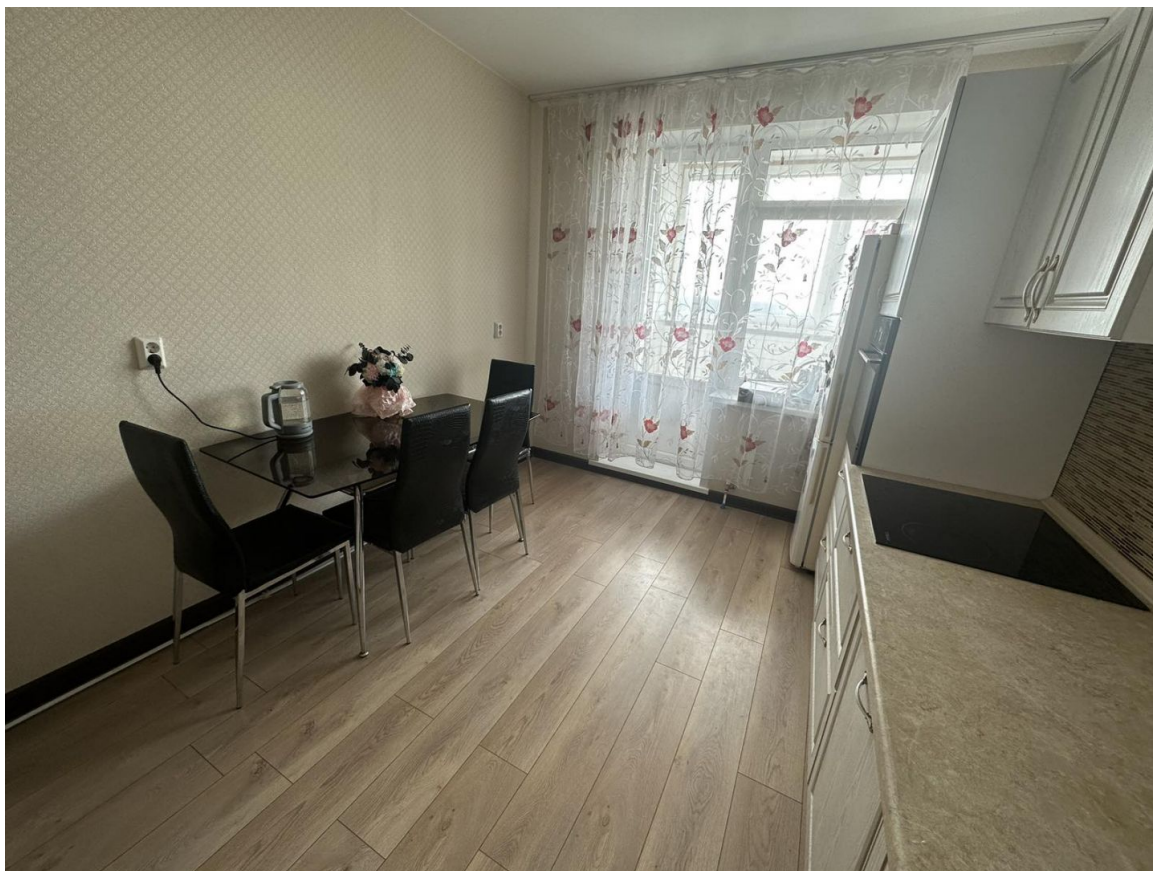
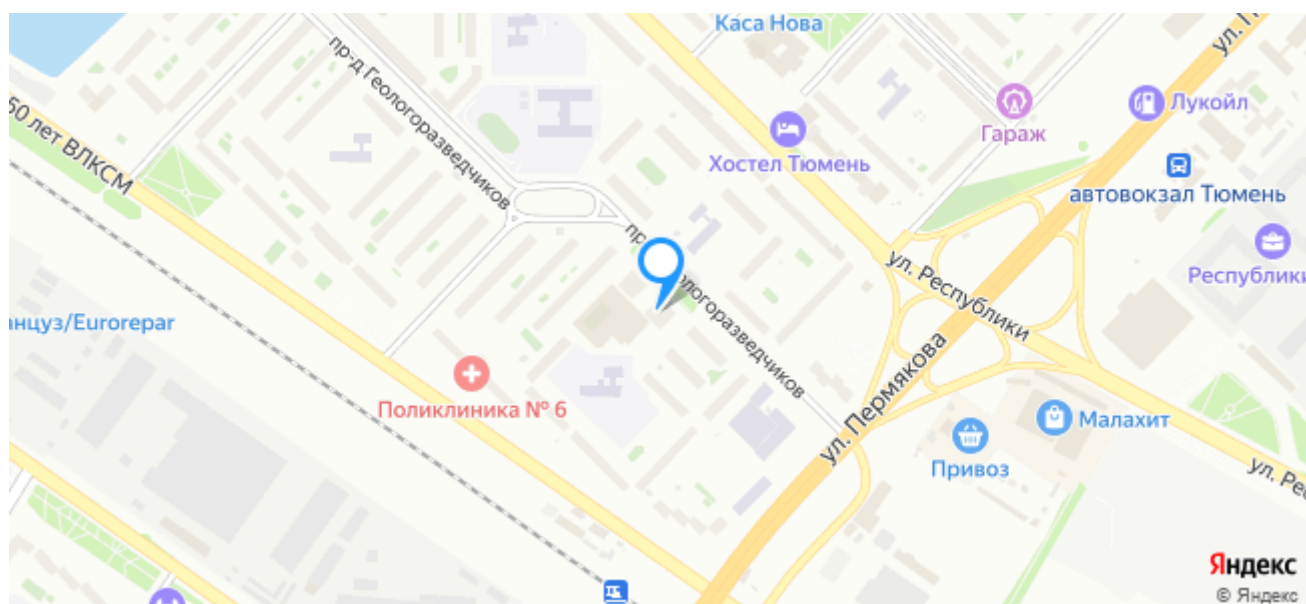


ID: 7815



Адрес: Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 44а
Ленинский район , микрорайон Район КПД



₽ 7 000 000



Описание

Количество комнат: 2
Общая площадь: 62.9 м²
Площадь кухни: 11.3 м²

Год постройки дома: 2016 г.
Жилая площадь: 36 м²
Этаж: 18

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ! ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ И ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ СОСЕДИ, В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!

В КВАРТИРЕ СДЕЛАН ЕВРОРЕМОНТ: установлена система умный дом.

ПЛАНИРОВКА: просторная кухня, две изолированные комнаты, лоджия, прихожая и отдельный санузел. Вид из окон квартиры на улицу, на солнечную сторону.

ДОМ 2016 года постройки. В подъезде два лифта (пассажирский и грузопассажирский).

ДВОР ЗАКРЫТЫЙ, УХОЖЕННЫЙ: во дворе детская площадка, футбольная площадка, площадка для воркаута, теннисный стол, бесплатная парковка, подземный паркинг. Имеется видео наблюдение с улицы и в подъезде.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ КПД

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Дворец национальных культур Строитель, Детский сад №85, Детский сад №87, Средняя общеобразовательная школа №17, Автошкола Учебный комбинат, Учебный центр Star` t Beauty Lab, Центр развития творчества детей и юношества Контакт, Мультиспортивный центр Стальной Характер, Спортивный клуб Орион, Волейбольная школа Libero, Библиотека журналистики, Сервисный центр Насос сервис, Городская поликлиника №6, Диагностический центр МРТ Лидер, Медицинская лаборатория Гемотест, Ателье Совершенство, Почта России, Продовольственный магазин Рябинушка, Магазин у дома Светлое и Темное, множество магазинов, салоны красоты, парикмахерские, стоматологические клиники, аптеки, кафе, пекарни.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе проезда Геологоразведчиков и улицы Пермякова. Также рядом проходят улицы 50 лет ВЛКСМ, Тульская, Республики, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся мебель и бытовая техника !!!!

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!



Дополнительная информация

Этажей в доме: 21

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: евроремонт

Наличие телефона: нет

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 7 000 000

Стоимость за кв.м.: Р 111 287



Дополнительная информация

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Апартаменты: нет

Наличие мебели: да

Вид из окон: на улицу

Тип дома: кирпичный





