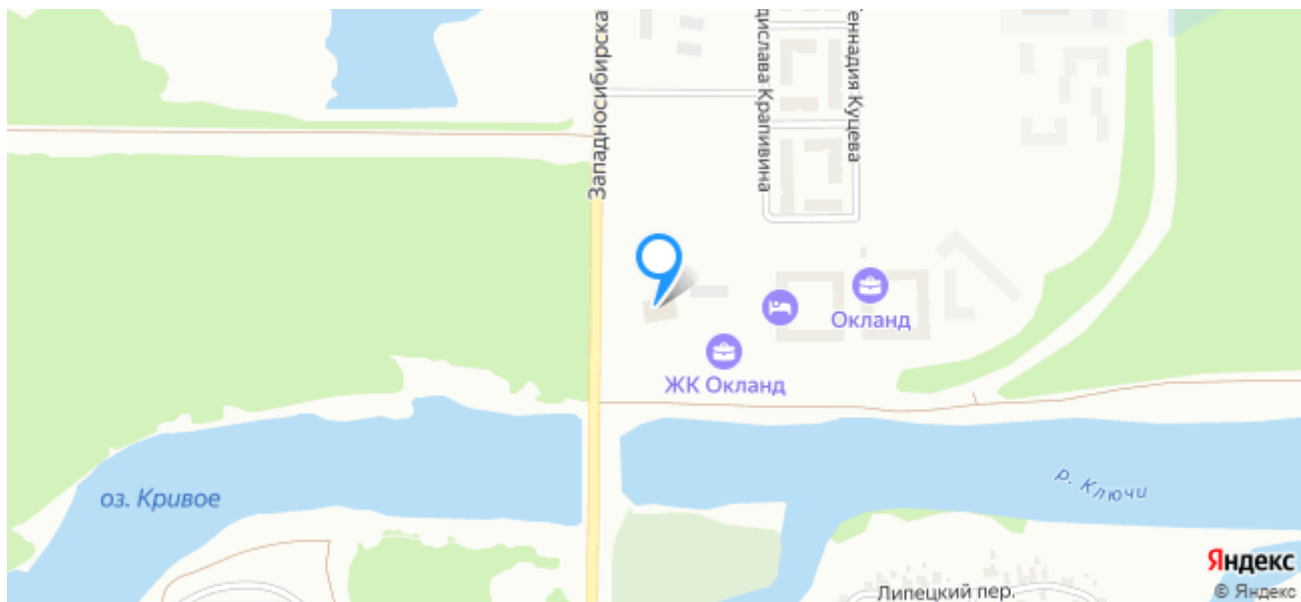


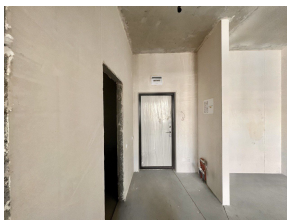
ID: 7733



Адрес: Тюмень, улица Западносибирская, д. 49



₽ 4 100 000



Описание

Количество комнат: 1
Общая площадь: 45 м²
Площадь кухни: 15 м²

ДИЗАЙН ПРОЕКТ В ПОДАРОК !!!

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

1. Предусмотрена шумоизоляция пола;
2. Гидроизоляция в помещениях санузлов и ванных комнат с заводом на стены 200 мм;
3. Надежная стальная сейф-дверь не требующая замены;
4. Окна с пятикамерной системой шириной 73мм с защитой от шума;
5. Приточные клапаны;
6. Горизонтальная разводка отопления с нижним подключением;
7. Радиаторы, которые имеют возможность регулировки температуры;
8. Панорамное остекление лоджий;

Квартира находится в перспективном, малоэтажном районе, где планируется строительство двух детских садов, школы, спортивной площадки. Рядом два живописных озера: Чистое и Песьяное.

ДВОР :

1. Зона медитации;
2. Детская площадка 7+;
3. Детская площадка 0+;
4. Зона отдыха для взрослых;
5. Многоуровневое пространство с гипоаллергенными растениями гармонично сочетается с окружающей средой;
6. Организован прогулочный бульвар;
7. Площадка для игр и дрессировки домашних питомцев;

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА :

1. Совхозные подъезды;
2. Безбарьерный вход;
3. Домофон в теплом тамбуре;
4. Дизайнерское оформление;
5. Керамогранитный пол;
6. Колясочные;
7. Грузопассажирские бесшумные лифты;
8. Личные кладовые комнаты;
9. Душ для питомцев;

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА :

- Остановка рядом с ЖК, маршруты автобусов 53,55;
- Школа № 67;
- Школа на этапе строительства;
- Детские сады № 62,36;
- Поликлиника № 13;

ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ :

- Галактика;
- Тюмень Сити Молл;
- Лента;
- Гилевская Роща;

ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОКУПКИ ДАННОЙ КВАРТИРЫ С РЕМОНТОМ .НАПОЛНЕНИЕ :

1. Душ;
2. Смеситель;
3. Керамогранитная плитка;
4. Унитаз;
5. Двери межкомнатные экошпон;
6. Акриловая ванна;
7. Тумба;
8. Розетки;
9. Обои под покраску;
10. Ламинат 33 класса;
11. Высокий плинтус ПВХ;
12. Матовый натяжной потолок;
13. Точечные светильники;

СПОСОБЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ:

- Ипотека на выгодных условиях;
- Беспроцентная рассрочка;
- Материнский капитал;
- Покупка квартиры по программе переселения с Севера;
- Возможность приобретения квартиры дистанционно;



Дополнительная информация

Этажей в доме: 4

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: отличное

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: черновая отделка

Вид из окон: во двор и на улицу

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 4 100 000

Стоимость за кв.м.: Р 91 111



Дополнительная информация

Высота потолков в метрах: 2.9 м.

Тип дома: монолит

Апартаменты: нет

