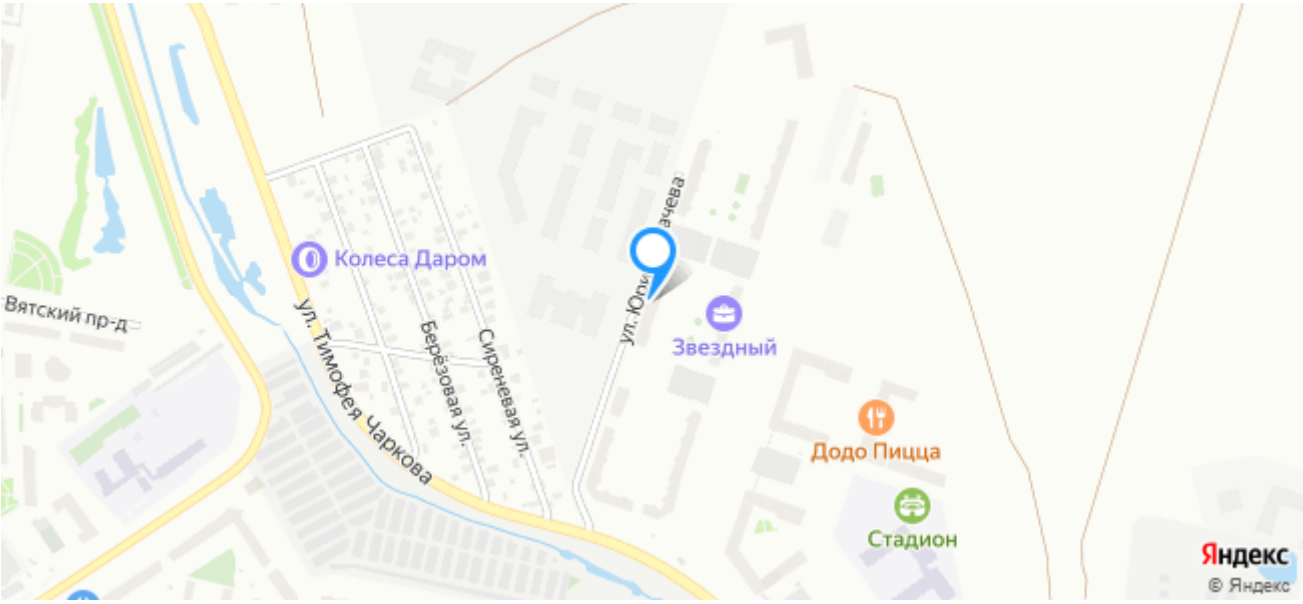
единый центр недвижимости

+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202
ecn72.ru ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

ID: **7073**

Адрес: Тюмень, улица Тимофея Чаркова, д. 79, к. 2

Ленинский район , микрорайон Звёздный городок



₽ 5 900 000

Агент: Ивашкина Татьяна Владиславовна +7(992)306-8836 / ecnivashkina@gmail.com

единый центр недвижимости

+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202
ecn72.ru ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

Описание

Количество комнат: 1
Общая площадь: 57.9 м²
Площадь кухни: 25 м²
Год постройки дома: 2017 г.
Жилая площадь: 18.3 м²
Этаж: 15

Замечательная квартира-распашонка формата 1+ в мкр.Звездный городок.
2 очередь строительства от самого надежного застройщика в Тюмени - Страна.
Общая площадь 57,9 кв.м. с огромной кухне-гостиной в 25 кв.м., просторная спальная комната с выходом на открытый балкон, раздельный санузел. Из окон шикарный вид на город, ничем не закрыт, глаз радуется простору. Из кухни вид во двор. удобно наблюдать за детьми во время прогулки.
Квартира продается в улучшенной черновой отделке, можно воплотить свои дизайнерские фантазии в выборе расположения зон отдыха и в выборе цвета и формы интерьера.
Частично начали ремонтные работы в санузлах, установлены ванная и унитаз.

Рядом с домом многоуровневый паркинг, теплый переход на уровне 3 этажа дома. Во дворе современная детская площадка, много зелени и пространства для отдыха и прогулок.
Полностью закрытая территория, доступ имеют только жильцы этого дома и дома напротив, объединенные одной дворовой территорией.
Во дворе есть парковочные места для жильцов, въезд через автоматические ворота.
Гостевые парковочные места вынесены за территорию, места хватит всем.
Возле дома новая школа №48, рядом детские сады, муниципальная поликлиника и частная клиника, аптеки.
Район считается одним из самых экологически чистых мест города.
В шаговой доступности находится лесопарк Гагаринский. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любой район города. В пешей доступности ТРЦ Тюмень Сити Молл с боулингом, батутным центром, многозальным кинотеатром и множеством магазинов. Прогулочный бульвар - центр отдыха и активного образа жизни в «Звездном городке».
Квартира готова к продаже, документы подготовлены, без обременений и долгов!
Можно оформить в ипотеку, окажем помощь при необходимости.
Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах, гарантия безопасной сделки!
Звоните, покажу квартиру в удобное для вас время!

Для поиска: ЖК Звездный, Звездный городок, Сити Молл, Страна

Агент: Ивашкина Татьяна Владиславовна +7(992)306-8836 / ecnivashkina@gmail.com

Дополнительная информация

Этажей в доме: 19
Тип санузла: Раздельный
Тип балкона: балкон
Ремонт: требует ремонта
Состояние объекта: хорошее
Наличие мебели: нет

Стоимость

Стоимость (RUB): ₽ 5 900 000
Стоимость за кв.м.: ₽ 101 899

Агент: Ивашкина Татьяна Владиславовна +7(992)306-8836 / ecnivashkina@gmail.com

Дополнительная информация

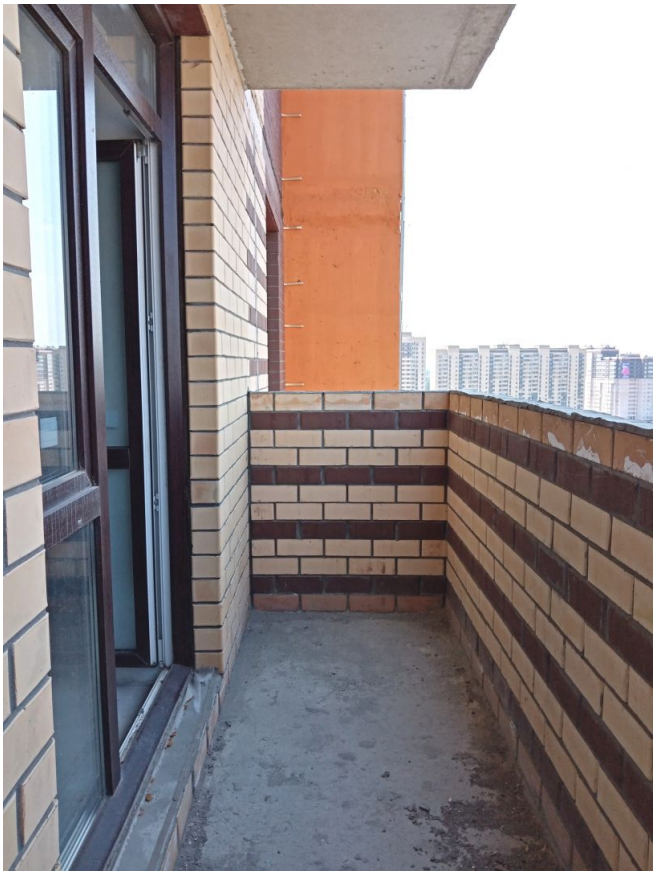
Вид из окон: во двор и на улицу

Тип дома: монолит

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Апартаменты: нет

Агент: Ивашкина Татьяна Владиславовна +7(992)306-8836 / ecnivashkina@gmail.com



15
246
247
248
249
250
251
252
253

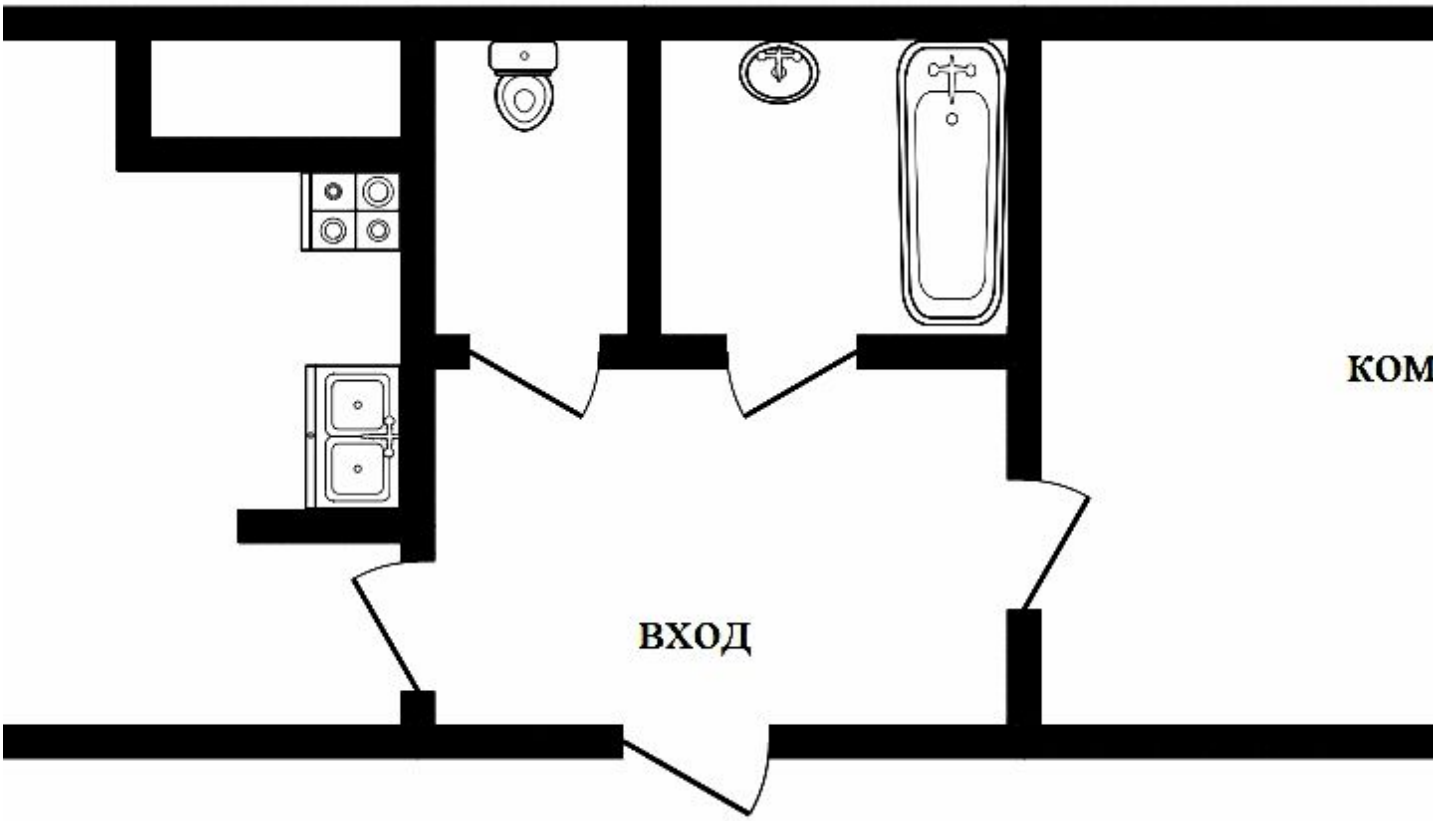
ХОРОШЕГО ДНЯ,

ХОРОШЕГО ДНЯ,

РКИНГ

единый центр недвижимости

+7(929)269-66-94 +7(3452)707-202
ecn72.ru ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4



Агент: Ивашкина Татьяна Владиславовна +7(992)306-8836 / ecnivashkina@gmail.com