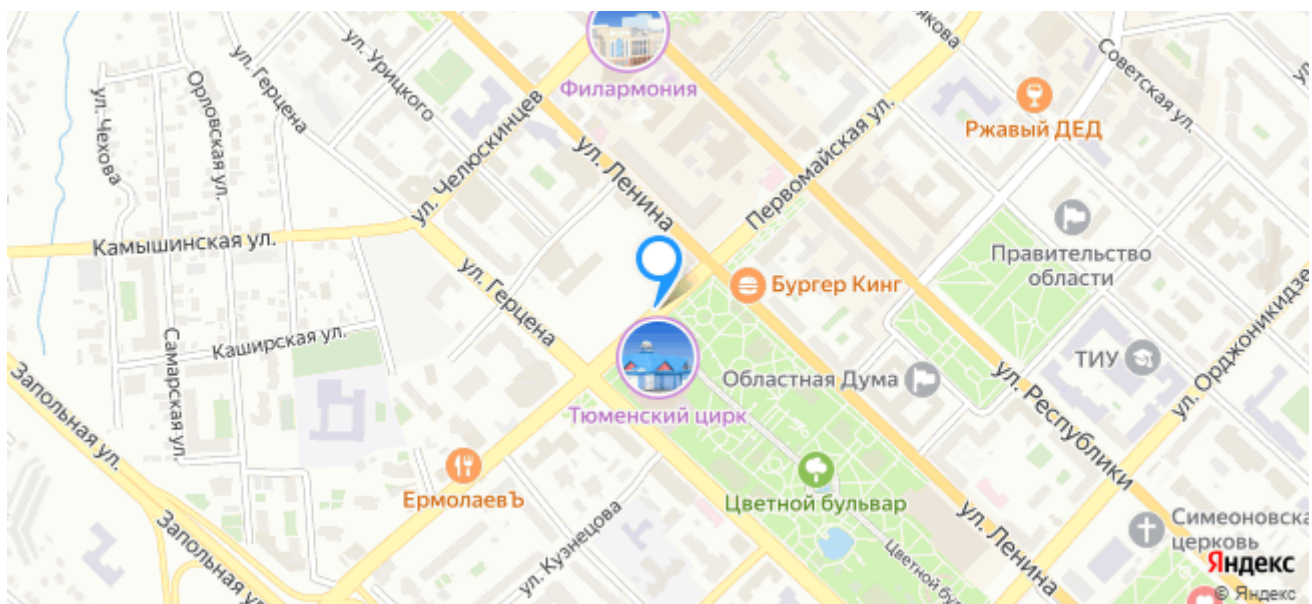


ID: 7037



**Адрес:** Тюмень, Малиновского, д. 8  
Ленинский район , микрорайон Мыс



₽ 6 000 000



#### Описание

Количество комнат: 2  
Общая площадь: 61.4 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 10.5 м<sup>2</sup>

Год постройки дома: 2010 г.  
Жилая площадь: 47 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4

Квартира -распашонка в экологически чистом,тихом и уютном районе . В доме кирпичного исполнения 2010 года постройки.

Функциональная планировка.

Хороший ремонт:  
натяжные потолки,пластиковые окна, кафель+тёплый пол на кухне,деревянные межкомнатные двери,линолеум на полу в комнатах ,металлическая входная дверь .

Большая лоджия застекленна и обшита.  
Раздельный санузел ,выложен кафелем,установлена ванна и счётчики холодной и горячей воды.

Проведен интернет , телефон и кабельное телевидение .

В шаговой доступности самый  
крупный торгово-развлекательный центр " Сити Молл" .  
Детские сады и школа, центры раннего развития, множество магазинов,аптек ,кафе,стоматология медицинские центры.

В шаговой доступности парк им. Гагарина. В 10 минутах езды горячий источник "Яр" и база отдыха "Волна".  
В доме есть детская площадка, открытый двор,наземный паркинг, гостевой паркинг,пассажирский лифт.

Хорошая транспортная развязка, множество автобусов и маршрутного такси.

С нами вы можете оформить ипотеку в короткие сроки и по самым выгодным условиям.  
Звоните, записывайтесь на просмотр в любое удобное для ВАС время.



#### Дополнительная информация

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: косметический

Наличие мебели: да

#### Стоимость

Стоимость (RUB): Р 6 000 000

Стоимость за кв.м.: Р 97 719





### Дополнительная информация

Вид из окон: во двор  
Тип дома: кирпичный

Высота потолков в метрах: 2.7 м.  
Апартаменты: нет

