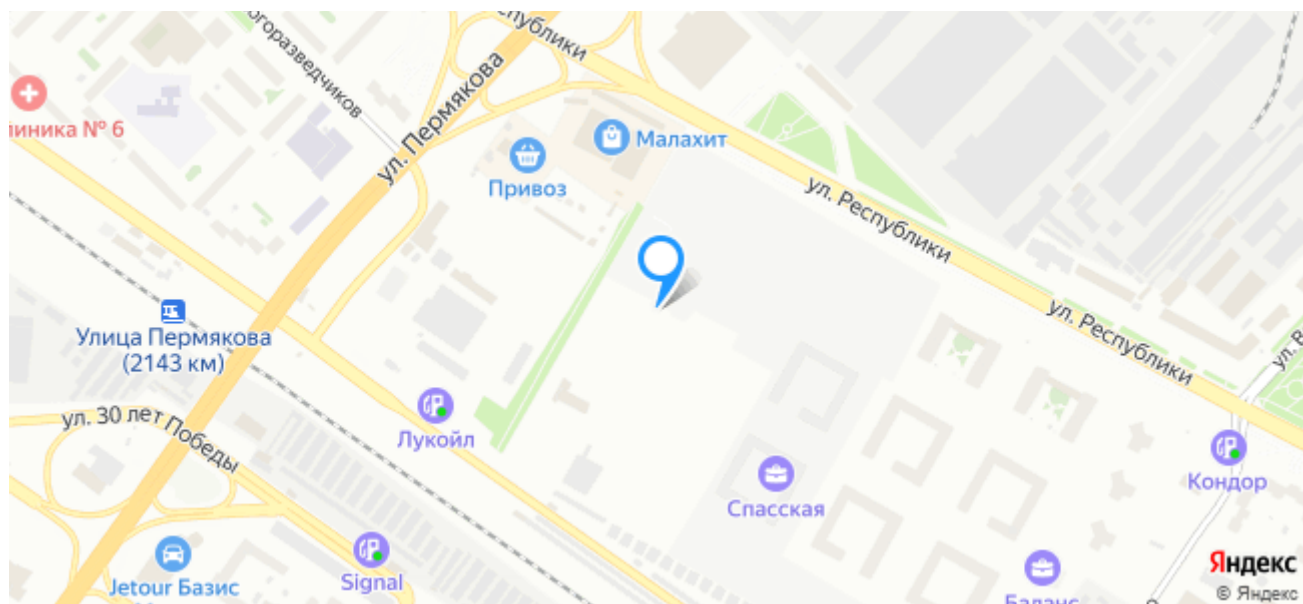


ID: 4341



**Адрес:** Тюмень, улица Республики, д. 204, к. 7



₽ 5 000 000



Описание

Количество комнат: 2  
Общая площадь: 53.3 м²  
Площадь кухни: 11.7 м²

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК РАСПОЛОЖЕНОМ БЛИЗКО К ЦЕНТРУ ГОРОДА! ПРОХОДИТ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ!

Год постройки дома: 2022 г.  
Жилая площадь: 27.6 м²  
Этаж: 14

ЖК "СИМПЛ" - КОМФОРТ ЗА СЧЕТ:

- закрытых дворов, свободных от машин
- безбарьерной среды
- прозрачных парадных с теплым тамбуром
- современного наполнения двора, с зонированием
- видеонаблюдения
- система телеметрии

КВАРТИРА СДАЮТСЯ В ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКЕ:

- стены выровнены под маяк
- потолки без швов и перепадов
- установлены розетки, выключатели, радиаторы отопления
- пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом, и защитой от детей
- выполнена стяжка пола

ИНФРАСТРУКТУРА:

- школа №41
- детский сад №12
- поликлиника Красно
- скверы
- остановки общественного транспорта
- магазины

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА:

- ЖК расположен на улице Республики, центральной улице Тюмени
- рядом расположены улицы Монтажников и 50 лет ВЛКСМ
- до центра 10 минут на автомобиле

ДВОРЫ:

- современное озеленение
- экологически чистые материалы
- зоны отдыха для взрослых

В КВАРТИРЕ УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА

- изолированные комнаты
- большая гостиная
- просторная кухня

ДОМ ВВОДИТСЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ В КОНЦЕ ЭТОГО ГОДА!

ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ С ОДОБРЕНИЕМ ИПОТЕКИ!



#### Дополнительная информация

Этажей в доме: 16

Ремонт: черновая отделка

Высота потолков в метрах: 2 м.

Тип санузла: Совмещенный

Вид из окон: во двор

Тип дома: кирпичный

#### Стоимость

Стоимость (RUB): Р 5 000 000

Стоимость за кв.м.: Р 93 808































