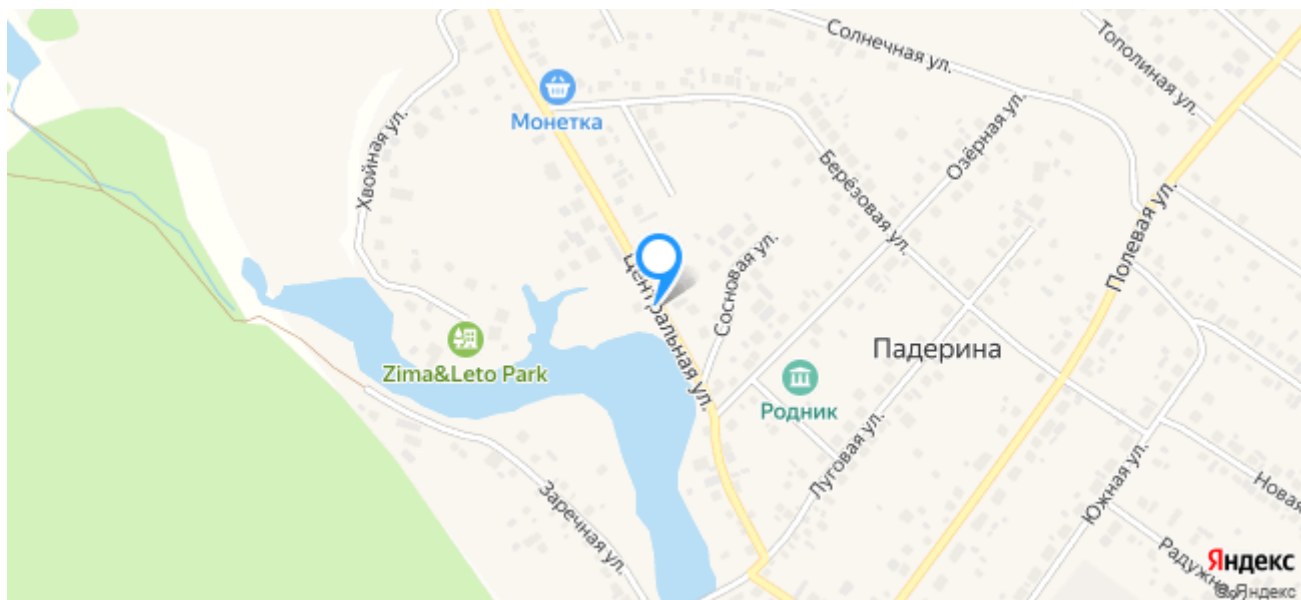


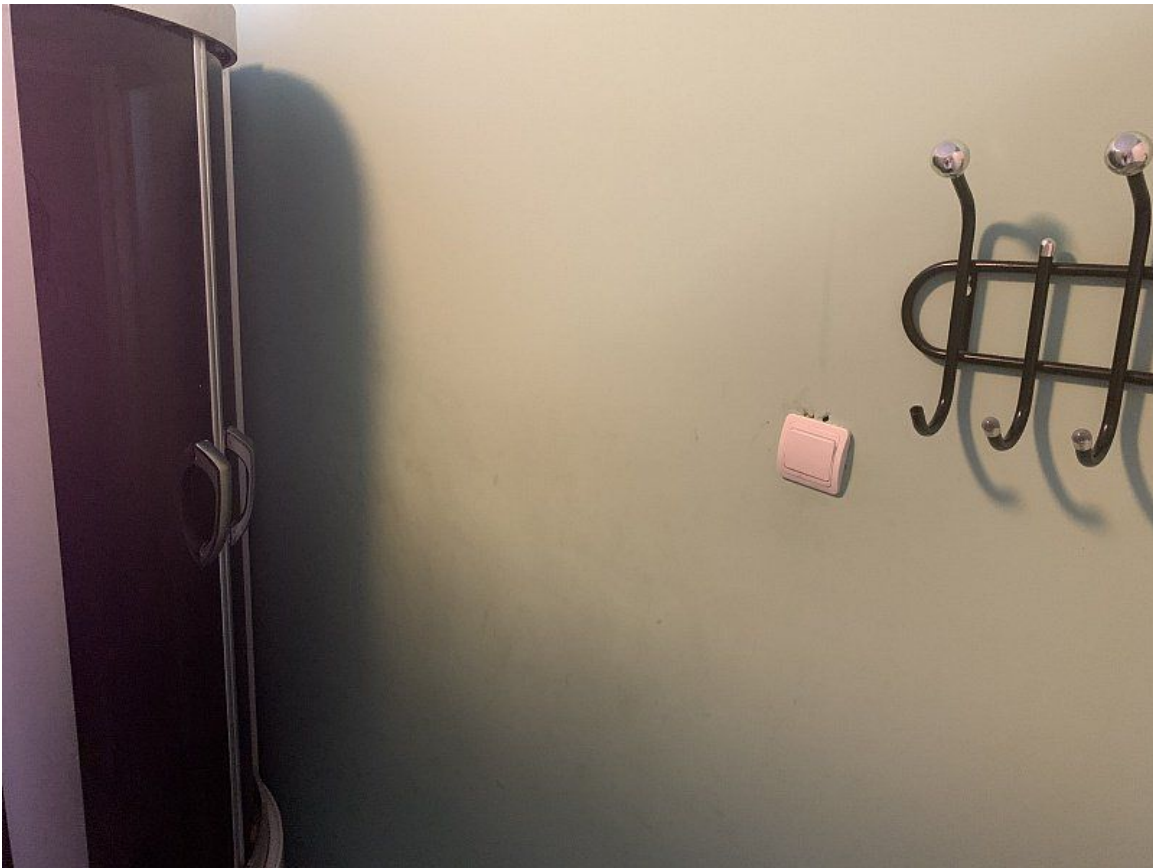
ID: 1886



Адрес: Тюмень, улица Центральная, д. 37



₽ 7 490 000



Описание

Общая площадь: 275 м²

Вид объекта: Помещение свободного назначения

Этаж: 2

Этажность дома: 2

Вашему вниманию предлагается 2-х этажное нежилое помещение недалеко от Тюмени, в Падерино, на земельном участке в 14 соток.

В продажу выставлен действующий бизнес - гостиница на втором этаже здания. С средним ежемесячным доходом в районе 70-80 т.р. в месяц.

Здесь 10 номеров; площади - 12 кв.м.(4 номера) , 18 кв.м.(пять номеров) и 1 номер (20 кв.м.), есть кухня, санузел и зона гладильни.

На первом этаже расположена душевая, установлена стиральная машина, санузел и хозяйственный блок.

На первом этаже отдельно функционирует аптека, продуктовый магазин имеющие отдельные входы.

Отличный район, выгодное расположение, недалеко от города и находится в населенном пункте.

В собственности, один собственник, документы готовы. Полностью вся мебель и техника остается.

арковка минимум на 8-10 автомобилей. При желании можно организовать свой бизнес, либо переделать в офис. Возможен перевод в жилое.



Стоимость

Стоимость (RUB): Р 7 490 000

Стоимость за кв.м.: Р 27 236

