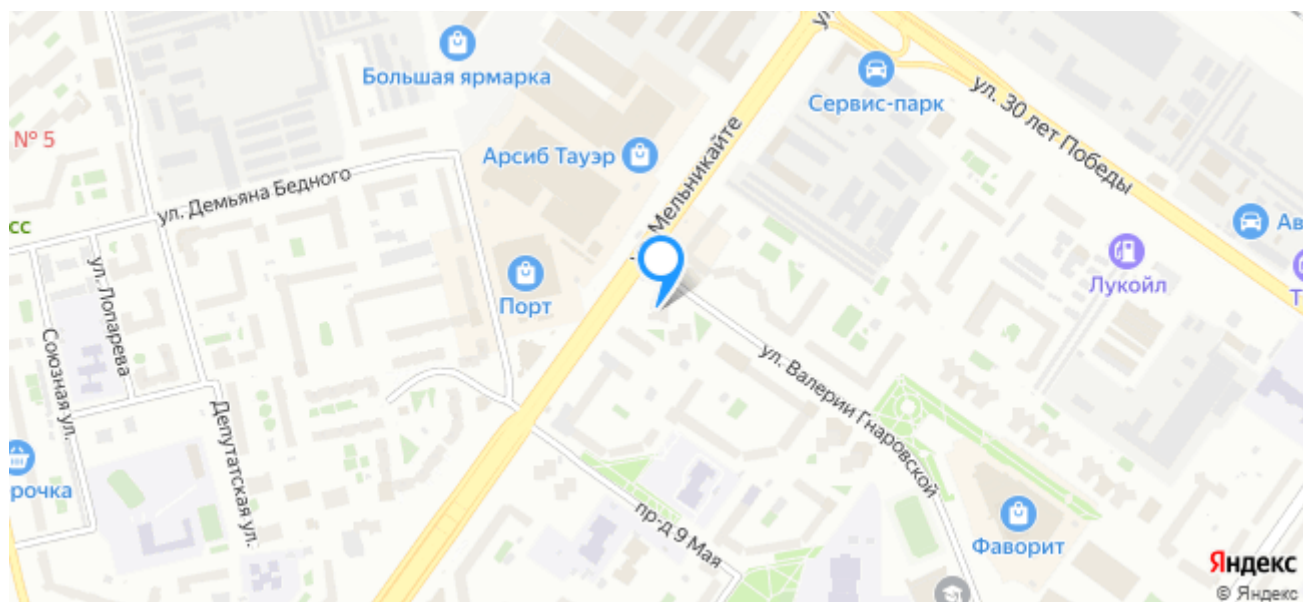


ID: 1835



Адрес: Тюмень, улица Мельникайте, д. 125а
Ленинский район , микрорайон 6-й



₽ 9 300 000



Описание

Количество комнат: 4

Общая площадь: 108 м²

Площадь кухни: 12.8 м²

Год постройки дома: 2004 г.

Жилая площадь: 70.5 м²

Этаж: 12

Продается уютная 4-комнатная квартира формата заходи и живи в КИРПИЧНОМ доме! В квартире сделан ремонт в светлых тонах:

- на кухне и в коридоре, ванной и туалете на полу плитка, в комнатах- ламинат;
- потолок в гостиной, детской комнате-натяжной, в остальных комнатах выровнен;
- стены в ванной и туалет выложены плиткой;
- на кухне установлен кухонный гарнитур, встроенная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и посудомоечная машина, холодильник и обеденная зона;
- в детской большой угловой диван, встроенный шкаф-купе, письменный стол и полочки;
- в спальне установлена спальная мебель, на лоджии есть кладовая;
- в гостиной комнате мягкая мебель и журнальный стол.

Очень удобное расположение комнат в квартире, просторный коридор, кухня с гостиной обособлены от других комнат, спальня находится в отдельном коридоре. Квартира находится на последнем этаже 12 этажного дома, есть тамбур на 2 квартиры, в доме чистые подъезды и лифты, добрые соседи.

Инфраструктура:

- до центра 2 минуты, до объездной 5 минут;
- ТЦ Тюменский, ПОРТ, АРСИБ Тауэр (Это огромный комплекс, где будут расположены, торговая галерея, ресторан, самый большой бассейн в городе Тюмени) расположены напротив дома, в другую сторону в 5 минутах ходьбы расположен ТЦ Фаворит, 5 минут на машине до ТЦ Лента, Метро, Южный;
- в 5- минутах ходьбы расположен ЦЕНТР-ДЗЮДО, школа №70 -одна из лучших школ города, 2 детских сада, поликлиника №12, Педагогический университет, удобно добираться до любого университета города, да и вообще в любую точку города.

При продаже остаётся вся мебель, ещё есть большой плюс- 2 кладовые в подарок!

Квартира без обременений!

Если не хватает денежных средств, помогу одобрить ипотеку по самым низким ставкам. Жду вашего звонка!

И не забывайте, что торг уместен!!!



Дополнительная информация

Этажей в доме: 12

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: дизайнерский

Наличие интернета: да

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 9 300 000

Стоимость за кв.м.: Р 86 111



Дополнительная информация

Наличие мебели: да

Высота потолков в метрах: 2.8 м.

Апартаменты: нет

Вид из окон: на улицу

Тип дома: кирпичный

































