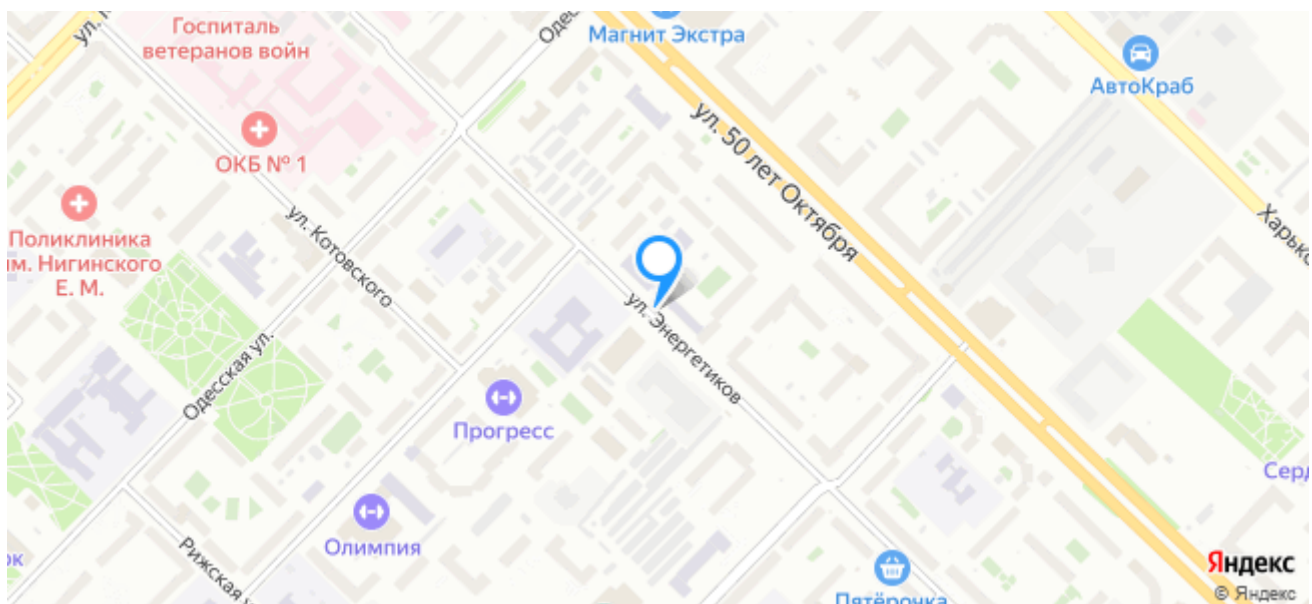


ID: 1099



Адрес: Тюмень, улица Энергетиков, д. 167, к. 7
Ленинский район



₽ 140 000



Описание

Общая площадь: 260 м²

Вид объекта: Помещение свободного назначения

Этаж: 2

Этажность дома: 3

Уважаемые арендаторы! Вашему вниманию предлагается универсальное помещение, под любой вид деятельности и любого направления! Без комиссии . Общей площадью 260 м.кв, правильной прямоугольной формы, ширина 11 метров, длина 23, 4 метра. Есть комната для персонала (в указанную площадь не входит) с 2-мя с/у. Объект располагается на Первой линии с интенсивным трафиком движения. Отлично просматривается с улицы - можно установить рекламу , много места для вашей вывески Развитая инфраструктура в шаговой доступности: автобусная остановка, школа, детский сад, магазины. . Основные характеристики и преимущества помещения: - расположено на 2 этаже; - общая площадь 260 кв.м; - отдельная входная группа; - возможность разместить большую вывеску; - год постройки – 2021; - улучшенная черновая отделка; - центральное отопление; - высота потолков – 3,4 м; - мощность от 25 кВт; - рекламные возможности; - большая наземная парковка; - хорошая транспортная доступность; - 1 линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик; - на время ремонта предоставляются арендные каникулы. Стоимость аренды: 750 р/кв.м. Коммунальные платежи по электроэнергии и ТКО в стоимость аренды не включены. ЗВОНИТЕ!!



Стоимость

Стоимость (RUB): Р 140 000

Стоимость за кв.м.: Р 538





