



Продажа

Участок 10 соток садоводство

Тюмень,

г Тюмень, тер.СОСН Россиянка

💎 ₹ 1 100 000



ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в развивающемся СНТ Россиянка, 3 км Салаирского тракта.
Категория земли: земли поселений (земли населенных пунктов) для садоводства и огородничества.
При наличии дома прописка будет город Тюмень.

Участок площадью 10 соток, правильной формы, без построек, не огорожен, не обработан.
Электричество, скважина на участке.
ДОРОГА до участка в твердом покрытии, щебень, асфальтовая срезка. До СНТ асфальтированная дорога.

Соседи активно строятся, есть постоянные жильцы, которые живут круглый год.
ОБЩЕСТВО небольшое, но очень перспективное, в ближайшем будущем будет газифицировано, заведен центральный водопровод.
Покупка возможна в качестве инвестиции, потому что это направление сейчас активно развивается!

Расположение общества удачное, остановка общественного транспорта рядом с СНТ (с/о Поле Чудес). Регулярно ходит автобус 156 от Областной библиотеки.
Удобная транспортная развязка. Выезд до объездной дороги составит минут 5 не больше. До Тюмени на автомобиле минут 15 езды.

Участок готов к продаже, межевание проведено, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений!
Возможно купить участок в ипотеку, окажем помощь в одобрении.
Сопровождение сделки на всех этапах. Гарантия безопасности!
Звоните, с удовольствием покажу вариант!





Площадь участка: **10 соток**
Расстояние до города: **15 км**



Тип участка: **садоводство**