



## Участок 8.4 соток ИЖС

Большие Акияры,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Большие Акияры

**₽** ₽ 1 300 000





В районе села Червишево продается земельный участок как для строительства загородного дома, так и для инвестиций! Квартал «Семейный» расположен в 30 минутах от центра города Тюмени. Разрешенное использование земли ИЖС!

В 3 км — сложившаяся современная инфраструктура села Червишево: супермаркеты, магазины фермерских продуктов, школа, детский сад, спортивнофизкультурный центр, больница, почта. Земельные участки расположены в удобной локации, в комфортном и красивом месте, вдали от шумной трассы и городской суеты, что гарантирует спокойствие и тишину. В квартал «Семейный» ходит городской транспорт: ежедневные автобусные рейсы № 115, 214 из Тюмени и обратно. В скором времени, когда земельные участки обретут своих собственников, территория будет обеспечена необходимыми инженерными коммуникациями: дороги в щебеночном исполнении, электроснабжение, газоснабжение. Любители пикников на природе и рыбалки оценят близость реки Пышма, озера Ирык и других водоемов. Зимой жителям квартала открыты все зимние развлечения крупнейшего в регионе центра зимних видов спорта «Жемчужина Сибири».









Площадь участка: **8.4 соток** Расстояние до города: **30 км** 

Тип участка: ИЖС