



Продажа

**Участок 37.38 соток  
сельхозназначения**

Чикча,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Чикча



₽ **700 000**

Продам участок по Старотобольскому тракту в 18 км от Тюмени.

Участок высокий, ровный, недалеко от трассы и леса

Посёлок активно застраивается. Многие соседи живут круглый год. Место тихое.

Трасса не загружена, что даёт возможность добраться до города в течение 15 минут. До города несколько раз в день ходит автобус. Остановка возле посёлка.

В деревнях Якуши и Чикча, находящиеся вблизи посёлка, имеется все необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины и пр. Рядом страусиная ферма и Эко парк Удача. Экологически чистый район. Особенности данного тракта это плодородные земли, природная красота этих мест: хвойные леса - настоящая находка для грибников, ягодников и просто любителей прогулок на свежем лесном воздухе; а так же рядом с деревней находится озеро и река Тура, которые будут приятно радовать любителей рыбалки.

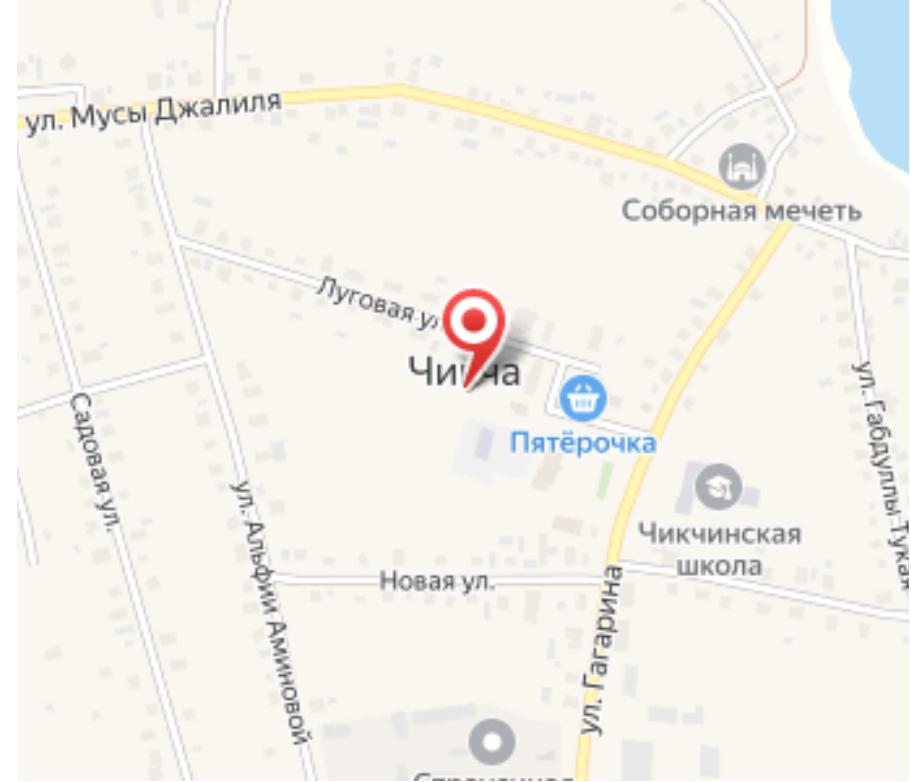




Площадь участка: **37.38 соток**  
Расстояние до города: **20 км**



Тип участка: **сельхозназначения**





Специалист по недвижимости

**Зульхарнеев Динар Рафаилович**

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

[ecnzulkharnee@yandex.ru](mailto:ecnzulkharnee@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

