Продажа

дом 100 м² на участке 6.26 сот.

Перевалово,

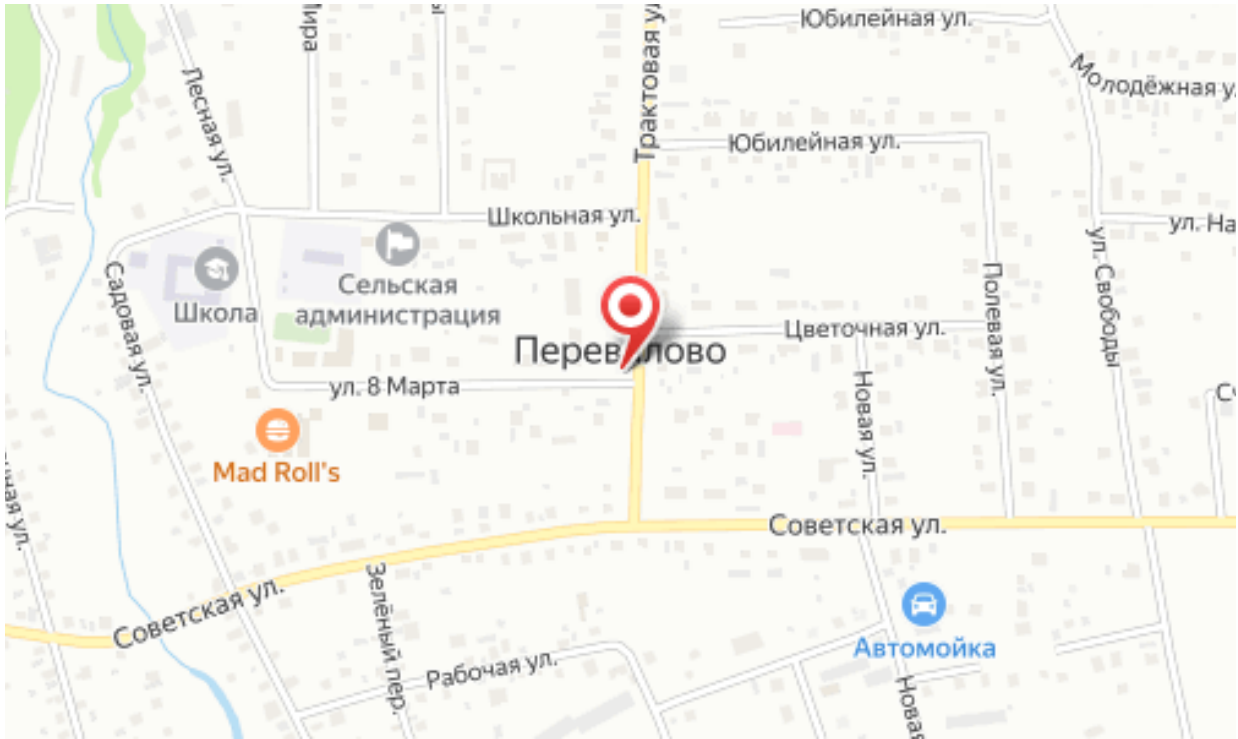
Тюменская обл, Тюменский р-н, село Перевалово

₽ 8 500 000

Продается дом площадью 100 м2 на участке 6,26 соток в с.Перевалово по Московскому тракту в предчистовой отделке
Фундамент:
- монолитная плита
Стены:
- поревит 300мм
- облицовка- керамический кирпич
- перегородки из керамического кирпича 120мм
Кровля:
- мягкая черепица
Окна:
- пластиковые производство REHAU, тройной стеклопакет
Коммуникации:
-электричество 15кВт
-септик 10м3(подключён)
-скважина 32 метра(диаметр трубы 160мм) с мощным, центробежным насосом
-котёл BAXI 14
-водонагреватель 100 литров
-выполнен электромонтаж с установкой розеток и выключателей, тв-розеток
-кафель на стенах в котельной комнате
-смонтирована система канализации(ванная комната, с/у, кухня)
-разводка холодной и горячей воды (ванная комната, с/у, кухня) с автоматикой
-качественная входная дверь с терморазрывом (не промерзает)
На участке есть место для бани, зоны барбекю и огорода
Инфраструктура:
- остановки, автобусы ходят по расписанию
- магазины: Магнит, Красное и белое, Светлое и Темное, Монетка, Строительный двор, аптеки
- детский сад, школа, дом культуры, спортивные и творческие клубы для детей и взрослых
- кафе
Дом подходит под все льготные ипотеки! Ставка от 3%!
Звоните, помогу в оформлении!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **100 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6.26 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**


Юбилейная ул.
Молодёжная ул.
Трактовая ул.
Лесная ул.
Юбилейная ул.
Школьная ул.
ул. Свободы
Полевая ул.
Сельская администрация
Школа
Садовая ул.
Цветочная ул.
ул. 8 Марта
Новая ул.
Mad Roll's
Советская ул.
Советская ул.
Зелёный пер.
Рабочая ул.
Автомойка

Специалист по недвижимости

Смирнова Алена Анатольевна

+7(950)492-9225

ecnsmirnova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301