



Продажа

дом 123 м² на участке 6 сот.

Луговое,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Луговое



₽ 12 900 000

Дом формата 3+ селе Луговое, Ирбитский тракт.

Три спальни, кухня-гостиная, гардеробная, ванная комната, гостевой санузел, котельная.

Удачная локация в старой части села, нет высоток, рядом река и лес.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- водоснабжение - центральное;
- теплый пол;
- газ;
- канализация - переливной септик;

Конструктивные характеристики:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата;
- стены – газоблок, штукатурка "мокрый фасад";
- фундамент – монолитная плита;
- место под парковку заасфальтировано.

В шаговой доступности - школа, детский сад, медпункт, сетевые магазины, аптека, пункты выдачи, построены современные детские площадки.

Постоянно ходит общественный транспорт.

В пяти минутах от дома набережная, где на лавочке можно наблюдать самый красивый закат. Именно здесь открываются самые изумительные виды реку, лес и заливные луга.

Дом можно купить в ипотеку по низкой ставке, подберём самый выгодный вариант. Звоните!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **123 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

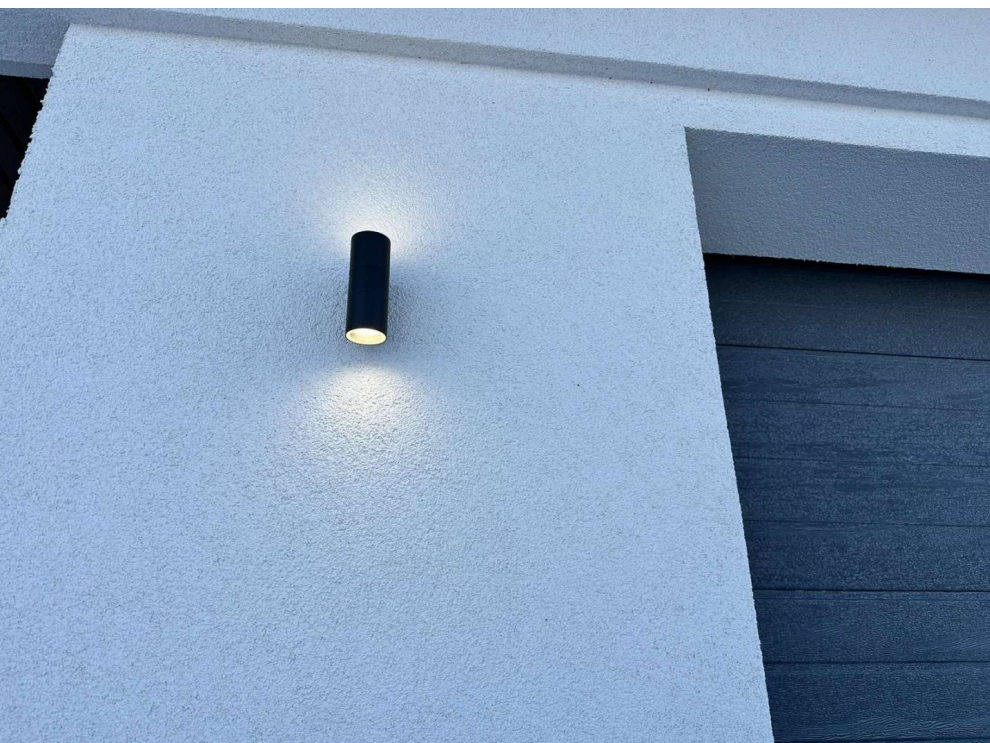


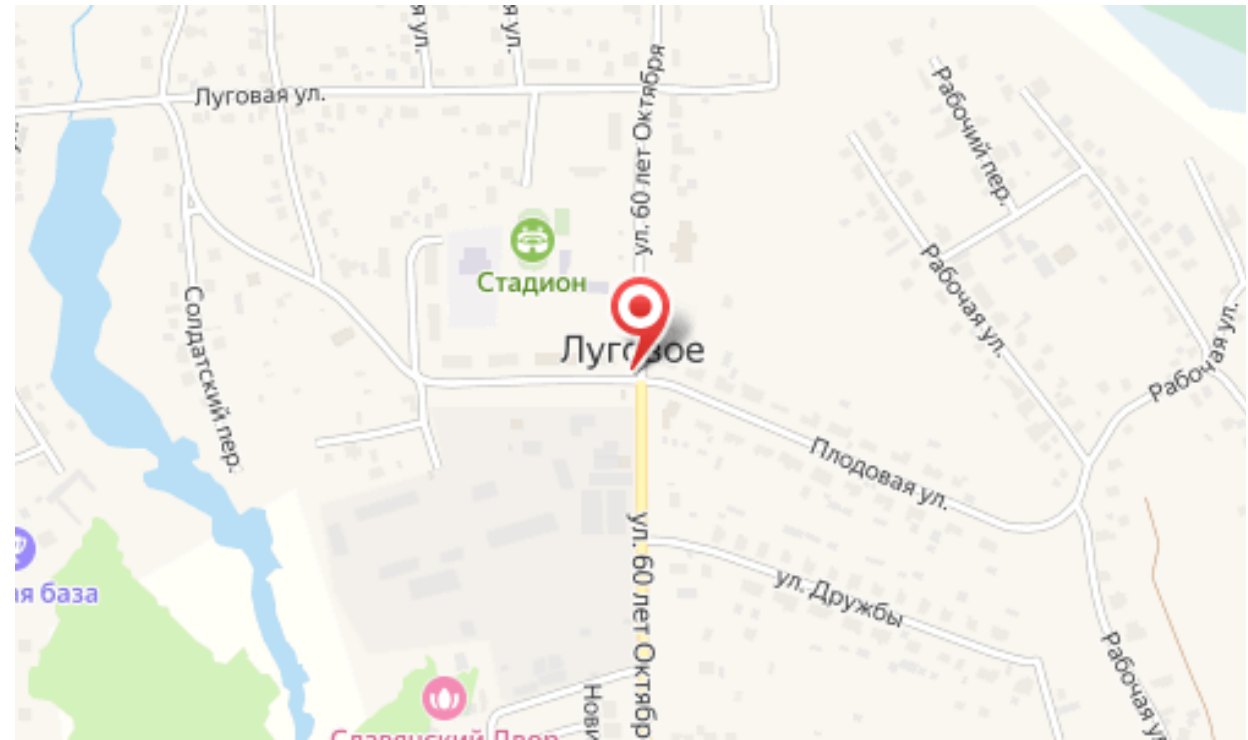
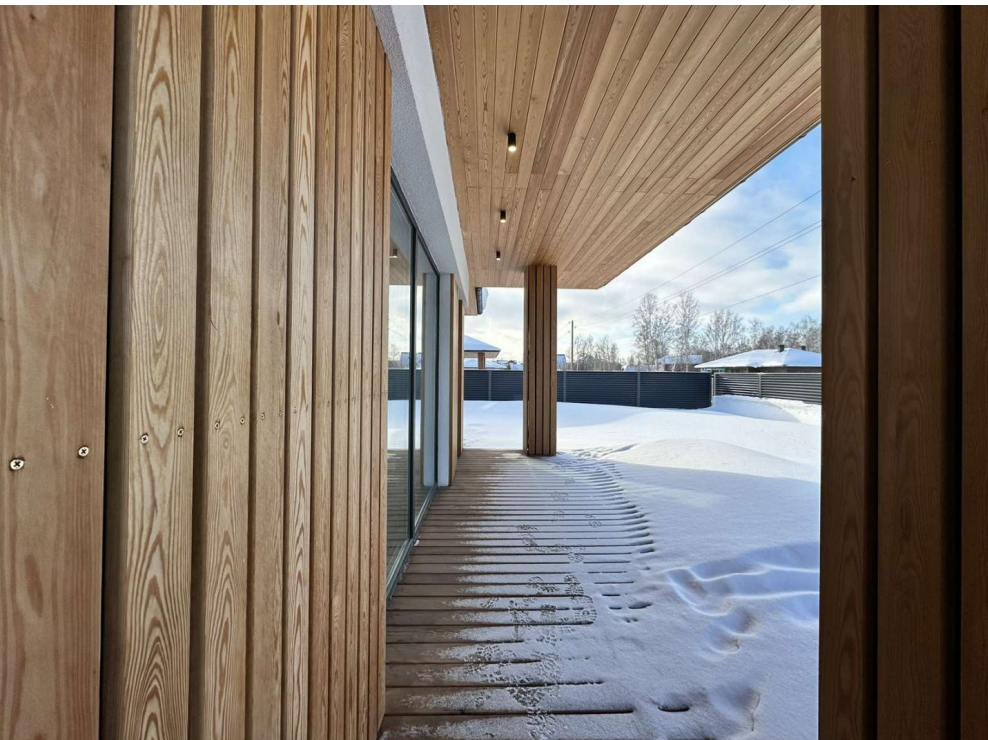
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **Гараж**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**













Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фиряя Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzulkharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

