Продажа

дом 165 м² на участке 6 сот.

Луговое,

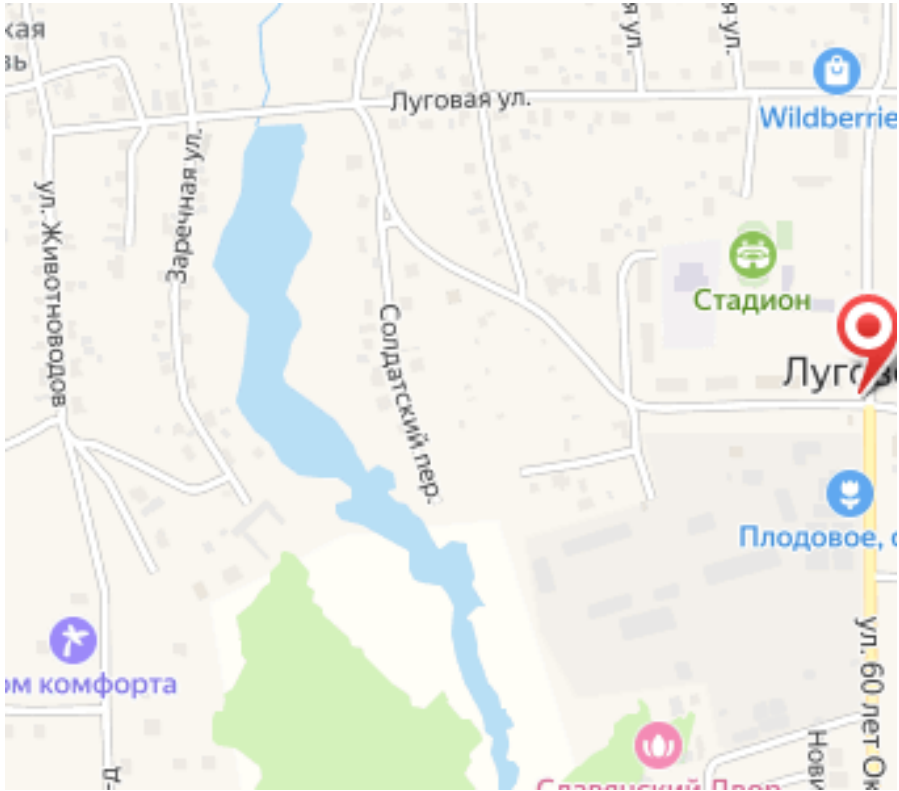
Тюменская обл, Тюменский р-н, село Луговое

₽ 17 700 000

НОВЫЙ КОТТЕДЖ МЕБЛИРОВАН И ОСНАЩЕН НЕОБХОДИМОЙ БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ В СЕЛЕ ЛУГОВОЕ!!!
Всего 5 км. от города!!!
Преимущества:
Центральный водопровод, газ, интернет!
Удобная планировкаформата 3+ !
Кухня 17,9 м.кв. + гостиная 26,5 м.кв. с выходом на террасу ,
три спальни, одна из них - мастер-спальня с большой гардеробная,
два санузла, один из которых - гостевой, гараж с автоматическими воротами.
В данном КП
• все дома – в едином архитектурном стиле,
• газоны перед домом облагорожены.
• закрытая территория (въезд осуществляется через автоматические ворота),
• асфальтированные дороги и тротуары,
• детская площадка,
• застройка осуществлена с учетом приватности каждого коттеджа.
Конструктив:
• фундамент - утепленная шведская плита,
• газоблок 400,
• облицовка "мокрый фасад".
Коммуникации:
• центральный водопровод,
• водоотведение-септик переливной,
• электричество,
• газ.
• интернет
В с Луговое есть все необходимое для комфортной жизни:
• Луговская средняя школа,
• детский сад,
• центр культуры и досуга Калинка,
• фельдшерско-акушерский пункт,
• супермаркеты,
• пекарня,
• почта России,
• в шаговой доступности остановка общественного транспорта (автобус №141).
Показ в любое удобное для вас время!
БЕЗ КОМИССИИ!!!!
ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!
РАБОТА С БАНКАМИ (ипотека,материнский капитал,сертификаты);
МОЖНО ПРИОБРЕСТИ КОТТЕДЖ ПО ВСЕМ ГОСПРОГРАММАМ (семейная, гос.поддержка, сельская).
ЗВОНИТЕ!!!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **165 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **все в доме**


Луговая ул.
Wildberrie
ул. Животноводов
Заречная ул.
Солдатский пер.
Стадион
Плодовое,
ул. 60 лет Ок