



Продажа

дом 206.5 м² на участке 7 сот.

Луговое,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Луговое



💎 **₽ 22 100 000**

Продажа коттедж 206,5 м² на участке 7 сот. Луговое, Тюменская обл, Тюменский р-н, село Луговое. Коттеджный поселок расположен по Ирбитскому тракту всего в 5 минутах от города!!!

В доме: прихожая, укомплектованная котельная, два санузла, гардеробная комната, три спальные комнаты и объединённая кухня-гостиная 44м3 с выходом на террасу, гараж с автоматическими воротами. Дом идеально подойдет для больших семей, которые обожают устраивать веселые праздники и принимать гостей, а также для пар, ценящих уединение и возможность отдохнуть от шумного города в гармонии с природой.

Перед домом благоустроенная территория и парковка для 1 автомобиля (подъездной путь и пешеходная дорожка из брусчатки, облагорожен участок перед крыльцом).

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- центральный водопровод;
- канализация - септик 8м3;
- газ;
- интернет и телефония.

Улицы и тротуары асфальтированы и освещены.

Квартал имеет:

- * закрытая территория с видеонаблюдением 24/7.
- * своя сервисная компания;
- * обустроенные подъездные пути;
- * электричество, газ, интернет, центральный водопровод;
- * пешеходные аллеи;
- * современная игровая площадка;
- * школа и детский сад в 5 минутах;
- * сетевые магазины, аптека, поликлиника;
- * ходит автобус 141

Отвечу на все вопросы по телефону, помогу с ипотекой, звоните! Можно приобрести в ипотеку, по господдержке или семейной программе с хорошими ставками банка!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **206.5 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **7 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**





















