



Продажа

дом 100 м² на участке 3.94 сот.

Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Рябинушка, ул Южная



💎 Р 7 300 000

Продается новый одноэтажный дом 3 + с ремонтом в СТ "Рябинушка" в районе Казарово.
Дом с ремонтом:

- кухня - гостиная 33 кв.м.
- комната - 15 кв. м.
- комната - 13 кв. м.
- комната - 11 кв.м.
- санузел - 7 кв.м.
- прихожая - 6 кв.м.
- прихожая в эркере

Отдельный вход в котельную, в которой установлен электрокотел и все коммуникации.
В доме выполнен качественный ремонт:

- дорогие обои,
- натяжной потолок,
- в совмещенном санузле и прихожей керамогранит,
- в комнатах ламинат,
- установлены белые межкомнатные двери.

Отопление осуществляется от электрокотла, газ проходит по границе земельного участка. Центральный водопровод, септик 8 куб.,
заведено электричество 380 W.
ИНФРАСТРУКТУРА:

- детский сад в 500 метрах,
- школа № 52,
- от дома остановка общественного транспорта в 80 метрах (городские маршруты № 6 и № 77),
- магазины.
- аптеки.

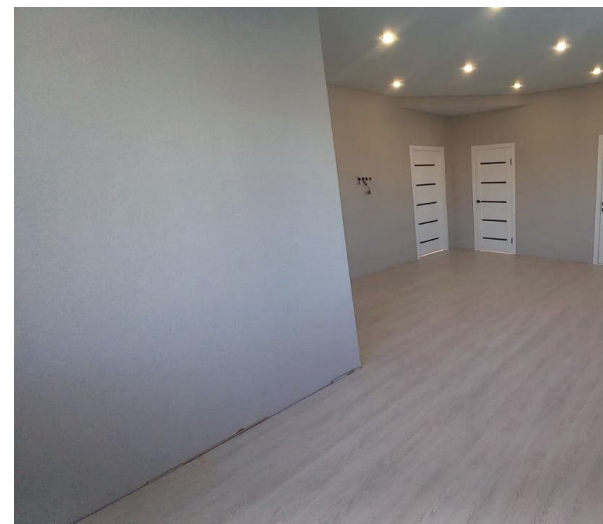
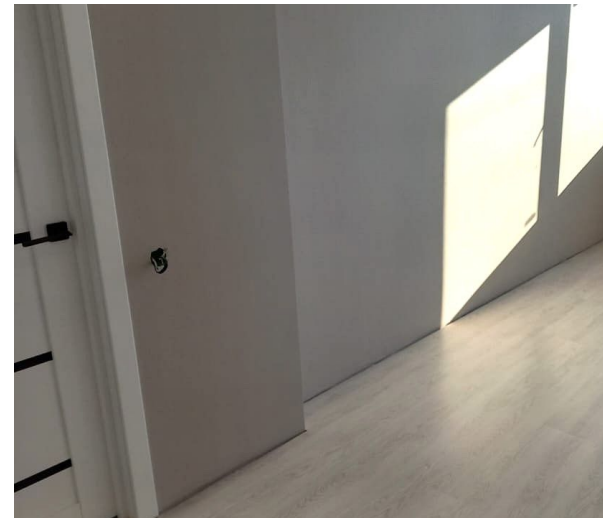
Конструктив:

- стены из керамзито-бетонных блоков,
- облицовка - кароед с утеплителем 100 мм,
- ограждение - профлист.

Возможно приобретение по господдержке.

Показ в любое удобное для вас время.

Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **100 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **3.94 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**





