



**Продажа**

**дом 103 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.**

с.Каменка,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер ТСН КП  
Онегин



**💎 Р 9 230 000**

ГОТОВЫЙ ДОМ (2+) 103 кв.м с участком (8 сот) на ИРБИТСКОМ ТРАКТЕ в КП ОНЕГИН , Не ФЕЙК! Не Подряд!

Планировка: Большая гостиная с высоким потолком и кухонной зоной, уютная спальня (детская) с пространством для шкафа-купе, мастер-спальня, санузел, выход на собственную террасу. Септик. Газ. Свет. Забор.

Ремонт: Дизайнерский ремонт

ИРБИТСКИЙ ТРАКТ: Самый высокий тракт в пригородном направлении, чистый, экологический район, окруженный вековыми лесами и красивейшими пейзажами, с большим количеством озер и протекающей вблизи реки "ТУРА"

ИНФРАСТРУКТУРА: Остановка общественного транспорта, в ближайшем селе "Каменка" и селе "Кулига" расположены средние школы, детские сады, дома культуры. Так же в непосредственной близости сетевые супермаркеты, аптеки.

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: Поселок расположен в 15 минутах езды от города на автомобиле, действует круглогодичный автобусный маршрут N126 Звоните!

-Звоните организуем экскурсию!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **103 м²**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **есть**











