



Продажа

3-к.квартира, 97.7 м², 8/16 эт.

Тюмень, Южный

г Тюмень, ул Федюнинского, д 7 к 1



₽ **8 100 000**

Предлагается к продаже уютная , 3-х комнатная квартира площадью 107 м3 - идеальный вариант для семьи с детьми.

В квартире 3 комнаты и большая гостиная, позволит вам собраться за столом не только семьёй но и друзьями.

Комнаты правильной формы, позволят Вам с легкостью сделать зонирование на любой вкус и функционал.

В одной из комнат есть вместительная лоджия площадью 10 м2.

В квартире все окна пластиковые. Сделан качественный косметический ремонт в нейтральных оттенках.

В ванной комнате установлена душевая кабина.

Стены оформлены в светлых тонах. Установлена хорошая железная дверь.

При продаже остаётся кухонный гарнитур, наполнение гардеробной и кладовки (встраиваемое наполнение) и шкаф-купе с подсветкой в прихожей.

Квартира расположена в доме комфорт-класса. На 1 этаже - консьерж. В самом доме расположен офис управляющей компании.

Во дворе находится пункт полиции ГОМ №7 поэтому всегда тишина и спокойствие.

В минутной доступности расположен детский сад № 78, школа №69, отделение почты.

В пешей доступности расположена детская поликлиника №5, пруд "Южный", где можно провести время всей семьёй, покормить уток, заняться спортом или просто прогуляться.

Рядом с домом расположено множество сетевых магазинов, аптек, автомагазинов.

Хорошая транспортная развязка.

Покупая данную квартиру сегодня - Вы обретаете комфорт на многие года.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **97.7 м²**
 Площадь кухни: **24 м²**
 Этажей в доме: **16**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолит**



Год постройки дома: **2007 г.**
 Жилая площадь: **61 м²**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

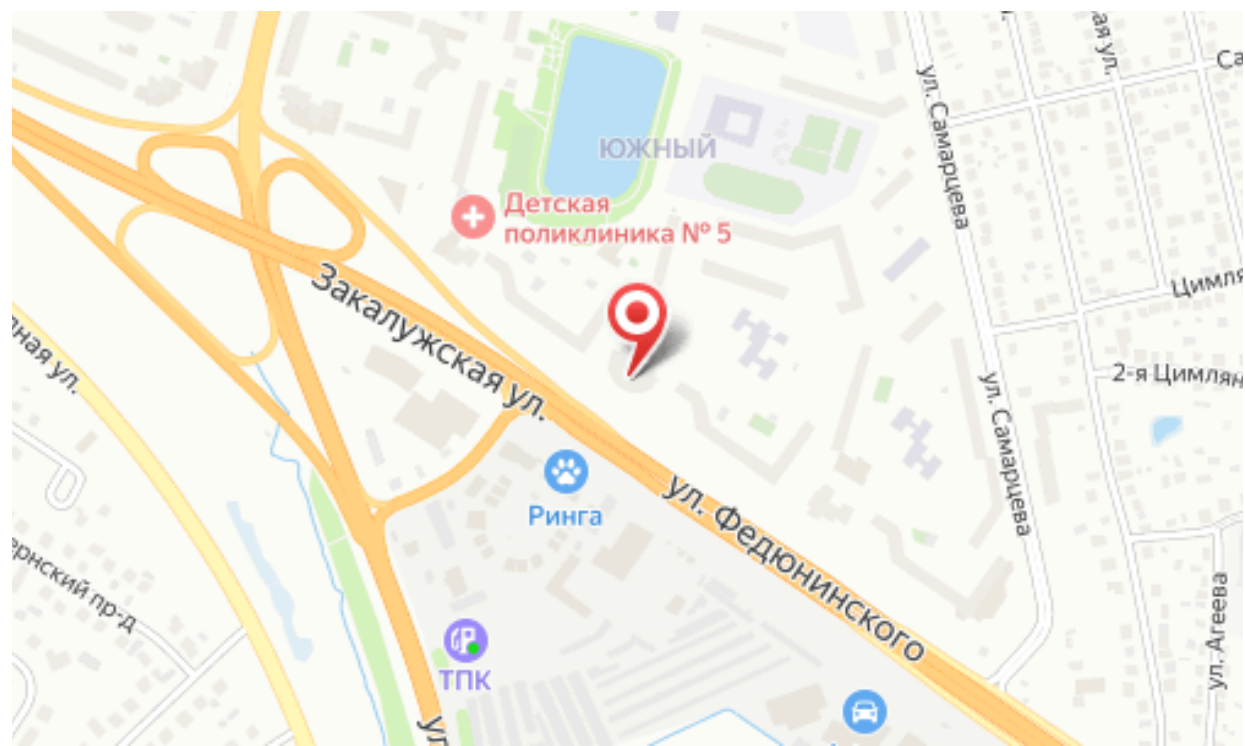
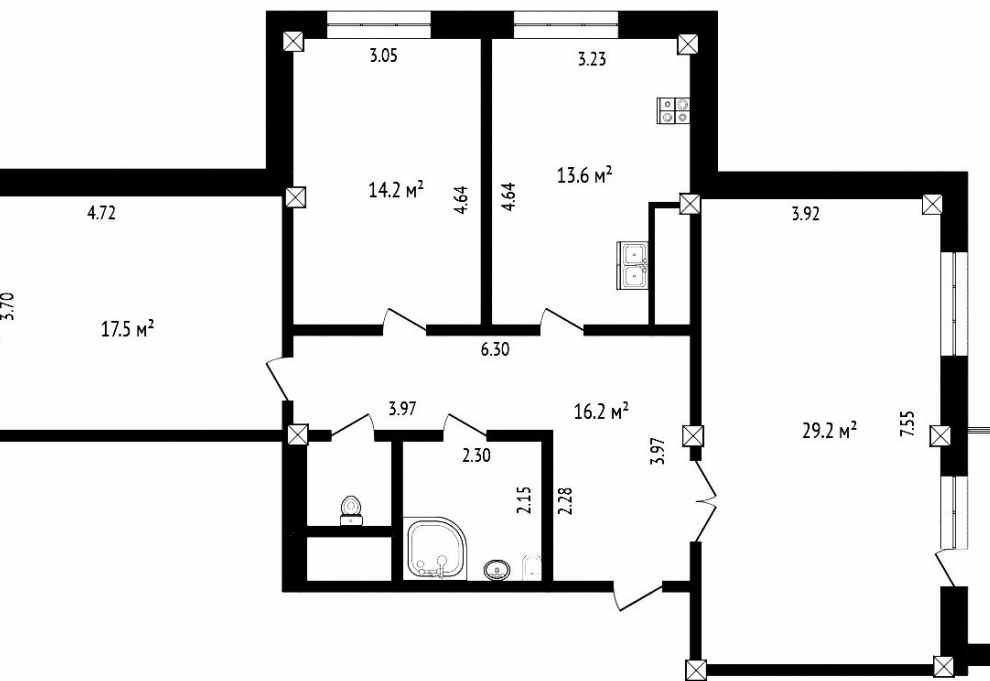














Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharnee@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

