



Продажа

1-к.квартира, 35.7 м², 8/16 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Верхнетарманская, д 1



₽ **4 200 000**

Предлагается к продаже уютная 1-комнатная квартира в жилом комплексе "Новый Мыс 2.0".

Удобная планировка квартиры позволит свободно разместить молодую семью, либо с одним ребенком. Общая площадь квартиры составляет 35,7 кв.м., уютная кухня, просторная спальная комната, балкон и совмещенный санузел.

Хороший косметический ремонт в светлых тонах. Санузел в плитке, удобно расположил весь санфаянс. При продаже остается встроенная мебель и техника.

Двор ухоженный, с детской площадкой и множеством парковочных мест для автомобилей. Развитая инфраструктура, все необходимое в шаговой доступности: школы, детские сады, различные магазины, ТЦ Сити Молл, парк Гагарина, храм. Хорошая транспортная развязка. Остановочный пункт находится рядом с домом. Курсируют маршруты №№ 18,24,76,5, можно легко обратиться в любую часть города.

Квартиру можно купить как за наличный расчет, так и кредитными средствами. Окажем помощь в оформлении ипотеки, предоставляем скидку от банков-партнеров. Гарантируем юридическую чистоту сделки!

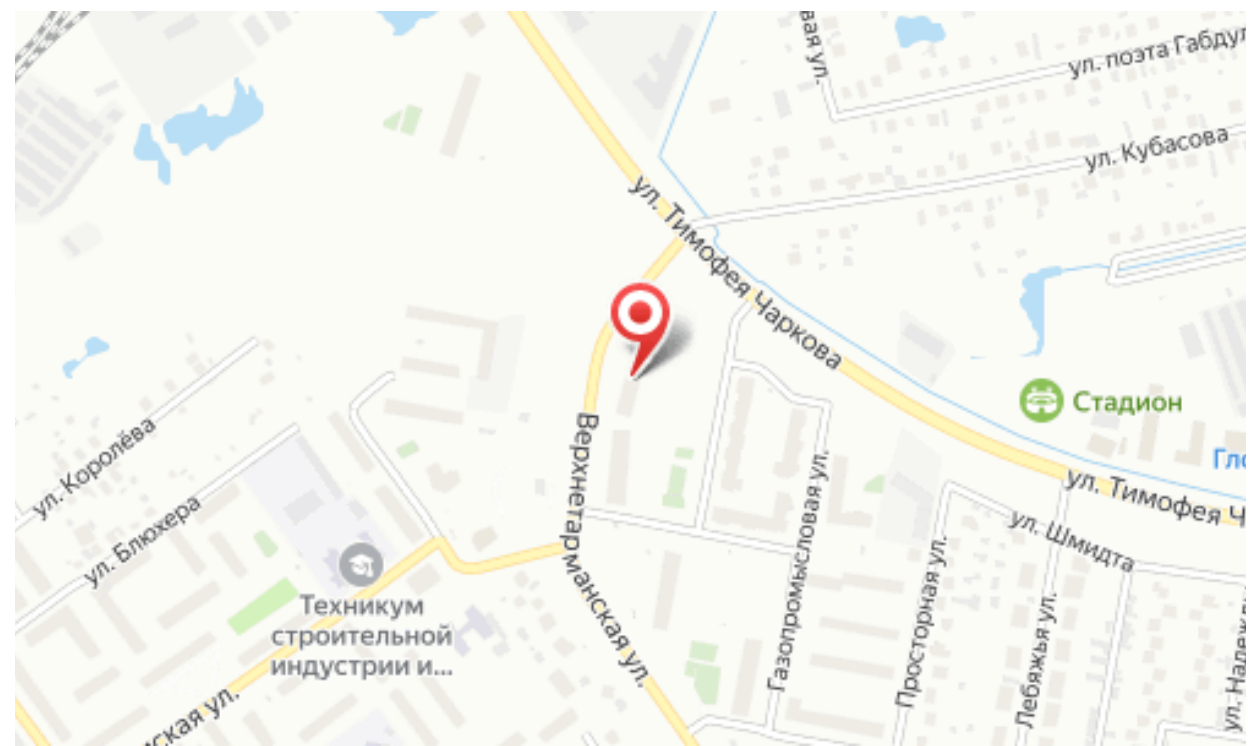
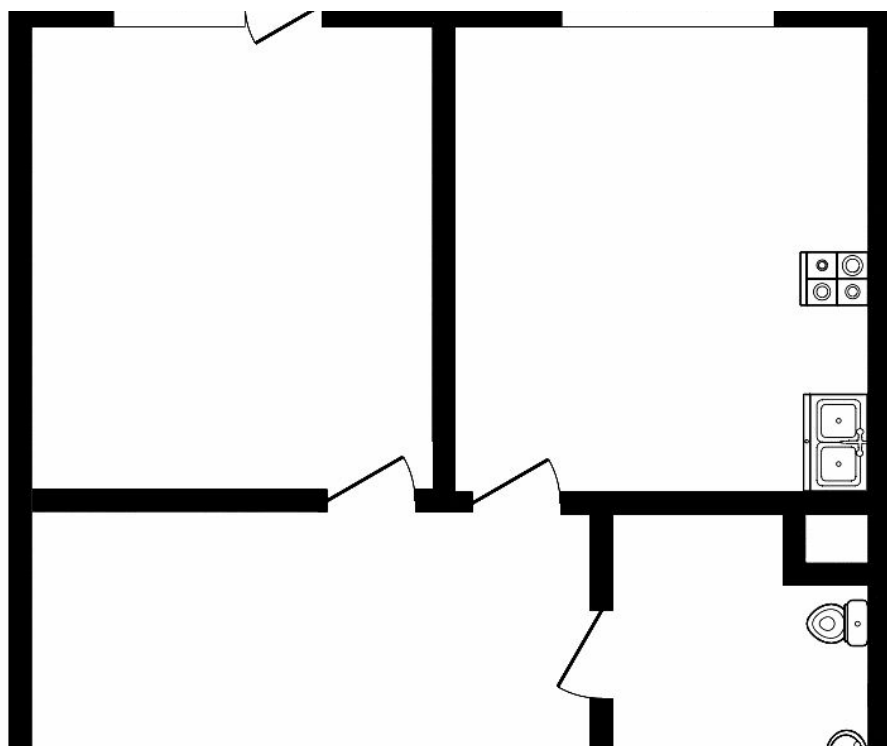
Звоните, с радостью покажу вариант!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35.7 м²**
Площадь кухни: **10.8 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2014 г.**
Жилая площадь: **12.7 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

