



**Продажа**

**Студия, 36.6 м², 5/10 эт.**

Тюмень, Мыс

г Тюмень, ул Вице-адмирала Воронцова, д 9



**💎 Р 4 650 000**

Цена одной недели

Студия в ЖК Первая линия. Расположен в один из самых выгодных локаций - в окружении зеленых массивов и природного ландшафта города Тюмени

Отличный вариант для тех, кто любит жить вдали от суеты и поближе к природе - дом расположен у реки, рядом с парком имени Гагарина.

Дом с закрытой территорией - без машин, а парковка для автомобилей находится рядом. Из окна открывается живописный вид. Все продумано до мелочей для комфортного проживания.

Студия с улучшенной черновой отделкой, очень солнечная, за счет поступления большого количества естественного света.

Приходите и убедитесь, что это именно ваша квартира!!!

ЖК «Первая Линия. Гавань» расположен в экологичном и одном из самых красивых районов Тюмени - на Мысу, состоит из 5 домов средней этажности (10 этажей), со стильными современными фасадами.

Жилая среда квартала гармонично интегрирована с природой. В шаговой доступности школа, два детских сада, магазины, база отдыха "Волна" с горячим минеральным источником и спортивный комплекс с тренажерным залом, бассейном и паровой комнатой.

Развитая инфраструктура.

Удобная транспортная развязка, по объездной легко добраться в любую точку города.

В нескольких минутах езды на машине ТРЦ "Сити Молл": с кинотеатром, батутным-центром, боулингом, Ашан, Лента, Леруа-Мерлен.

Звоните, смотрите, покупайте!!!

Покажем в любое удобное для вас время.





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **36.6 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требуется ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2022 г.**  
Жилая площадь: **34.6 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
Апартаменты: **нет**









