



Продажа

дом 95 м² на участке 7.77 сот.

Тюмень,

г Тюмень, тер.СОСН Русское поле

◆ ₽ 6 500 000



Отличный дом в черте города.
Функциональная планировка.
Большая кухня-гостиная с панорамным окном и выходом на участок.
Три изолированные комнаты.
Гардеробная
Просторная ванная комната
Котельная
Широкий удобный коридор
Высота потолков 3 метра.

Конструктив:
Керамзитоблок, утеплитель Пенополистирол 10,
облицовка кирпич, крыша утеплена мин.плитой 20 см.
Пластиковые окна.

Коммуникации:
Вода - центральная.
Канализация - септик на 10 кубов. Отопление -
электрический котел
Газ по улице.
Отопление - водяной теплый пол по всему дому и
радиаторы.
Электрика — разведена по дому, розетки и
выключатели

Участок:
Площадь 7.77 соток.
Участок правильной формы.
На высоком месте

Документы:
В собственности и дом, и участок. Всё готово к сделке.

Расположение:
В черте города, "Русское поле" - 10 минут на авто до
центра города. Ходит общественный транспорт.
Детей в школу возит школьный автобус. От дома до
остановки пешком 3 минуты.

Дом построен для себя, поэтому использованны
качественные материалы и сделано все на совесть!

Звоните!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **95 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.77 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



