



**Продажа**

**3-к.квартира, 86.1 м<sup>2</sup>, 7/10 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Александра Федоровича, д 8



**◆ ₽ 8 000 000**

ВОЗМОЖНА ПОКУПКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО  
ВЗНОСА !!!

Жилой комплекс расположен в экологически чистом  
районе, неподалеку от развязки Объездная-Ямская и  
экопарк "Затюменский".

- Планировка продумана до сантиметра;
- Безбарьерный вход в подъезд;
- Уникальное пространство для детей и взрослых;
- Грузо-пассажирские лифты;
- Прозрачная входная группа;
- Нумерация квартир в современном исполнении;
- Организованы зоны отдыха для разных возрастов;
- Наличие мест для командных видов спорта;
- Особое внимание уделено современным и  
безопасным детским площадкам;
- Закрытый двор без машин;

4 минуты - до Экопарка;

8 минут - до аэропорта;

12 минут - до ЖД вокзала;

14 минут - до моста Влюбленных и набережной;

15 минут - до центра;

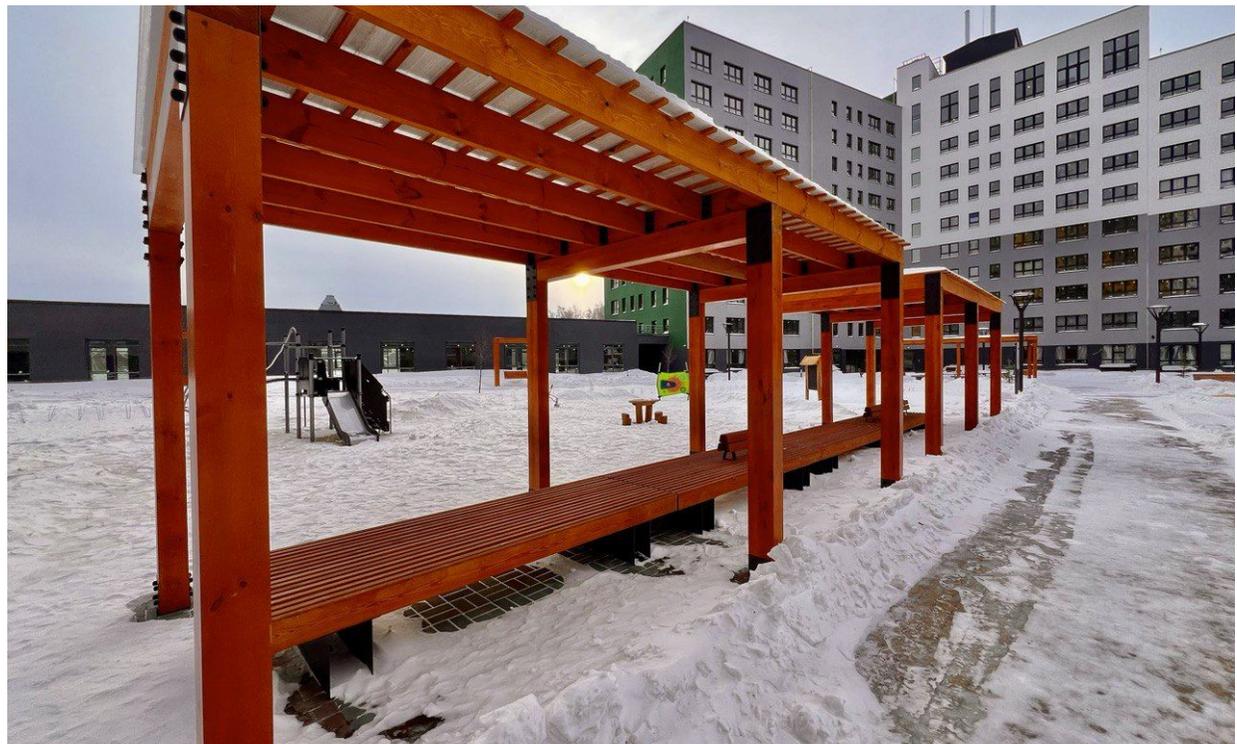
ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ПО САМЫМ  
ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ, МОЖНО БЕЗ  
ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, ОФИЦИАЛЬНОГО  
ТРУДОУСТРОЙСТВА. ВЫБЕРЕМ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ .  
РАБОТАЕМ ПО ВСЕМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ  
ПРОГРАММАМ : материнский капитал;  
семейная, льготная, военная ипотека; жилищная  
программа "Молодая Семья"  
КОНСУЛЬТАЦИЯ 24/7



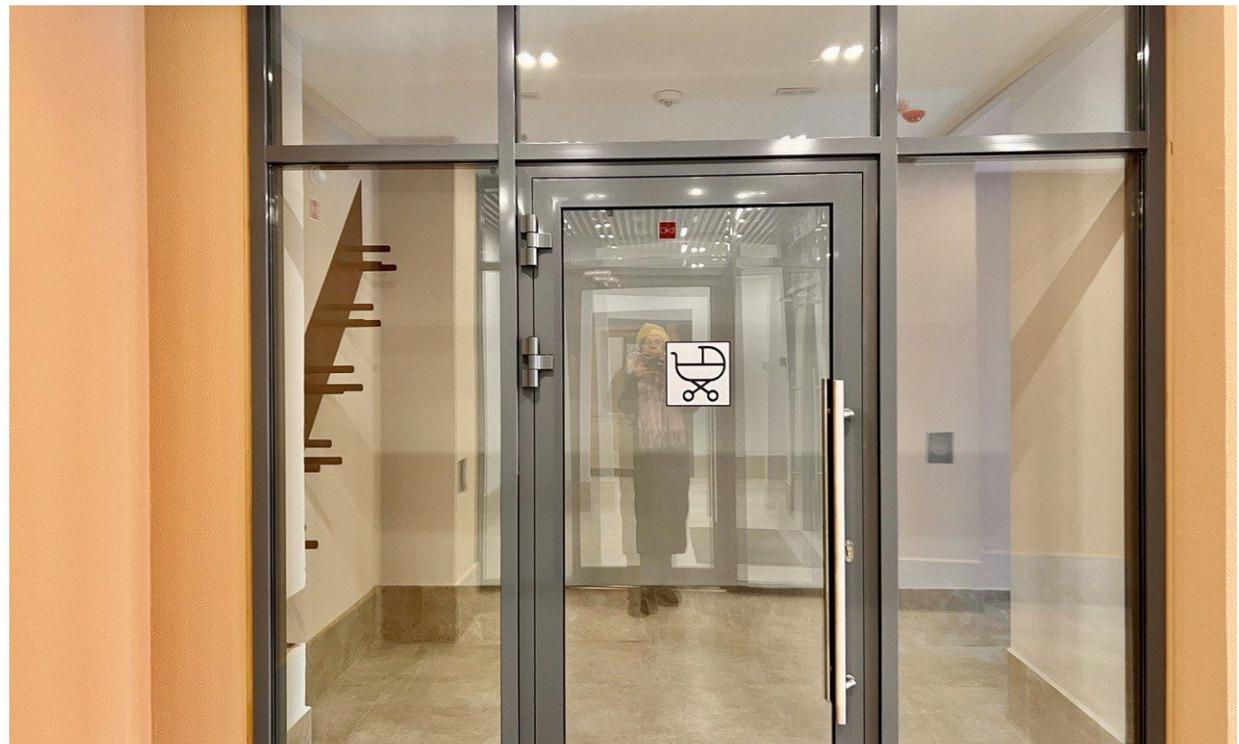
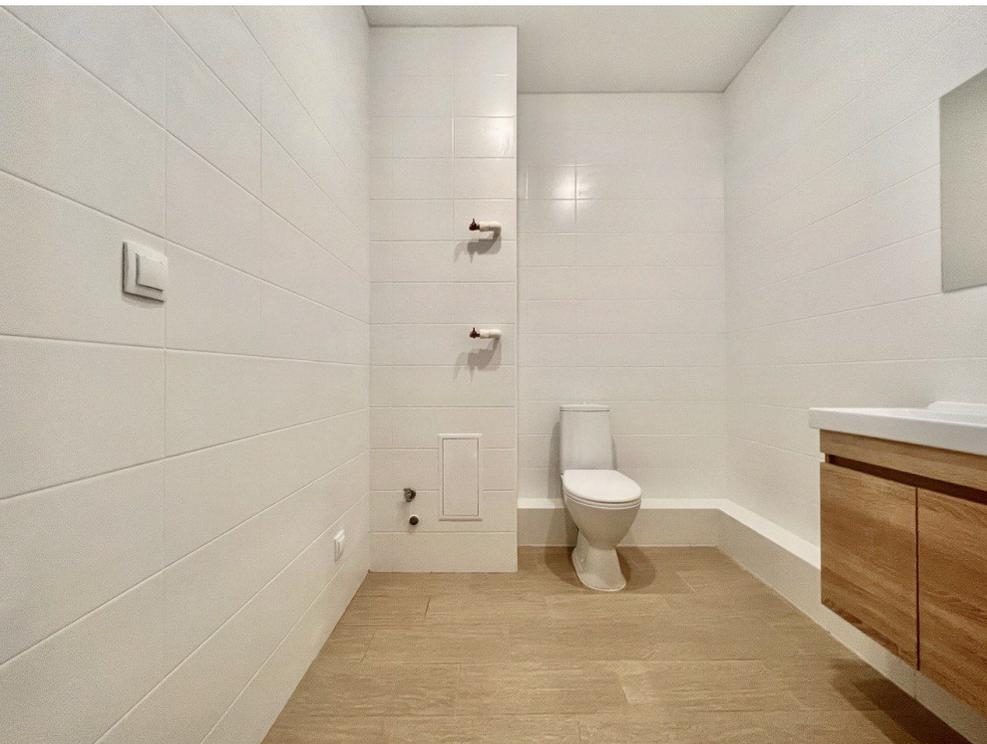


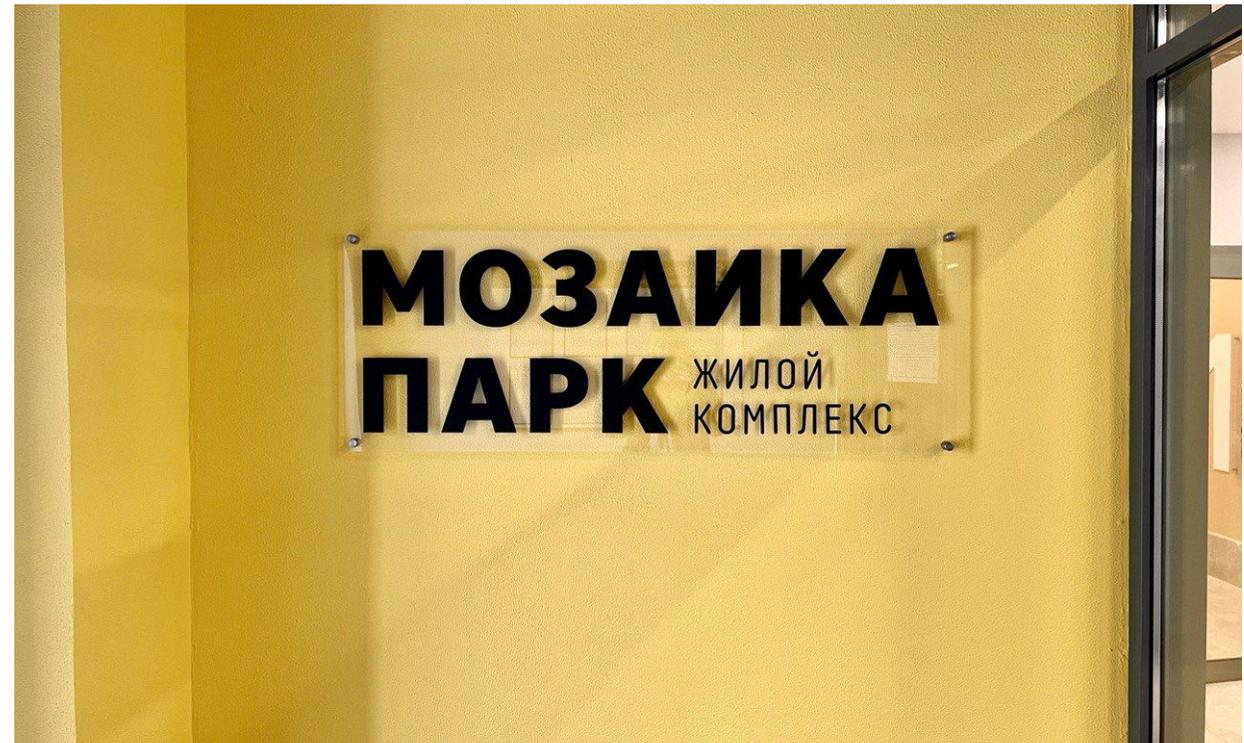
Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **86.1 м²**  
Площадь кухни: **18 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Состояние объекта: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **54 м²**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **монолит**











- |    |       |
|----|-------|
| 2  | 1-6   |
| 3  | 7-12  |
| 4  | 13-18 |
| 5  | 19-24 |
| 6  | 25-30 |
| 7  | 31-36 |
| 8  | 37-42 |
| 9  | 43-48 |
| 10 | 49-54 |

