



Продажа

Студия, 17 м², 5/8 эт.

Тюмень, 2-й

г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 109



💎 ₽ 2 160 000

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ, ПРОДАЁТСЯ ХОРОШИЙ ПАНСИОНАТ!

РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: натяжные потолки, пол и стены выровнены. Арка с подсветкой. В ванной на стенах и на полу кафель, есть ванна, в прихожей установлен шкаф-купе. Лоджия застеклена- окно фирмы "Барс"-для уборки-2 окна открываются поворотнo, есть также форточка- поворотнo-откиднoе открытие, можно организовать кухню.

ПЛАНИРОВКА: комната с лоджией и совмещенный санузел

ДОМ 1982 года постройки. В доме два пассажирских лифта.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе детская площадка, уличный тренажер, Сквер Тополиный, за домом спортивная площадка, рядом общедоступная бесплатная парковка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН ВО 2 МИКРОРАЙОНЕ
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности, Управа Восточного административного округа, МФЦ, Детский сад №132, Средняя общеобразовательная школа №27 города Тюмени, Физико-математическая школа, Школа спортивной гимнастики для детей и стретчинга для взрослых Юный гимнаст, Многопрофильный медицинский центр Олимп, Ветеринарная клиника, Транспортно-производственная компания Комплекс-Снаб-Тюмень, Торгово-производственная компания Росэк, Компания по производству спецодежды Мехпром, Торговый центр Весна, Супермаркет Магнит, Супермаркет Пятёрочка, множество магазинов, аптеки, студии красоты, Кафе Золотой закат, Автосалон, Шиномонтажная мастерская, Автомойка Нептун, Сквер Восточный, Сквер Тружеников тыла.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в квадрате улиц 30 лет Победы, 50 лет ВЛКСМ, Пермякова, Монтажников. Также рядом проходят улицы Олимпийская, Ткацкий проезд, остановки рядом с домом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: имеющаяся в квартире мебель.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **17 м²**
Площадь кухни: **3 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1982 г.**
Жилая площадь: **10 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**







