



Продажа

**дом 110 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.**

Новокаменский,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер СНТСН  
Поселок Новокаменский



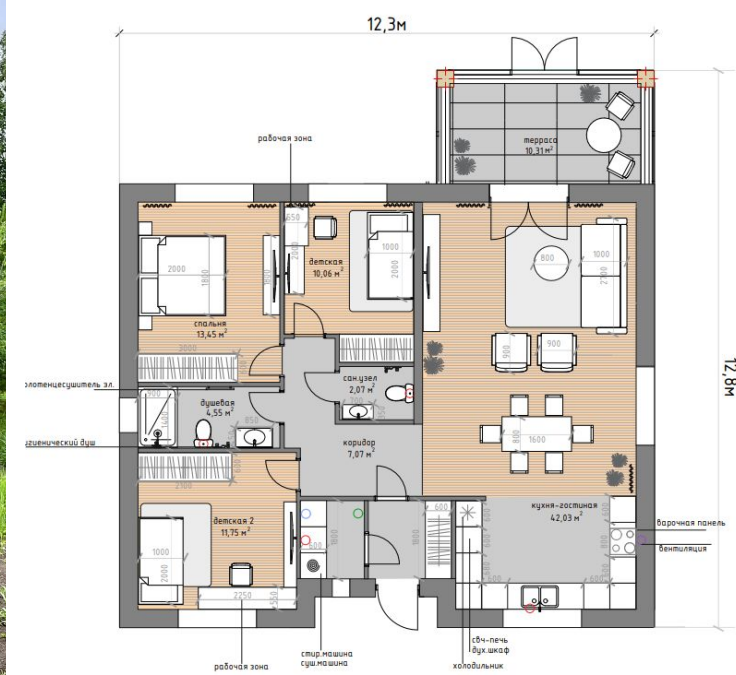
**₽ 8 200 000**

**ГОТОВЫЙ ДОМ** в КП Новокаменский !!! Дом в живописной локации коттеджного поселка **НОВОКАМЕНСКИЙ**, который расположен в 15 минутах езды от города Тюмени по Ирбитскому тракту. Дом расположен на участке 8 соток.

Площадь дома 110 м.кв, формат 3+, земельный участок 8 соток с выходом в лес!!! Дом выполнен из керамзитоблока 300 мм, утепление 100 мм, облицован керамическим кирпичем 120мм. Фундамент монолитная плита 300мм. Кровля металлочерепица, утеплена мин.плитой 200мм. Отопление теплый пол по всему дому + радиаторы, водоснабжение скважина, септик 10 м.куб, электричество 380 В. В доме три изолированных спальни, просторная кухня-гостиная площадью 42 м.кв, 2 сан-узла, котельная, терраса. Отделка предчистовая - входная дверь с терморазрывом, стены и пол выровнены под маяк, финишная шпатлевка под обои. В посёлке есть современные детские и спортивные площадки, магазины.

**ТАК ЖЕ СТРОИМ ДОМА ПОД ЗАКАЗ** ОТ 4 млн  
**ГАРАНТИЯ 5 ЛЕТ.** (Договор подряда)

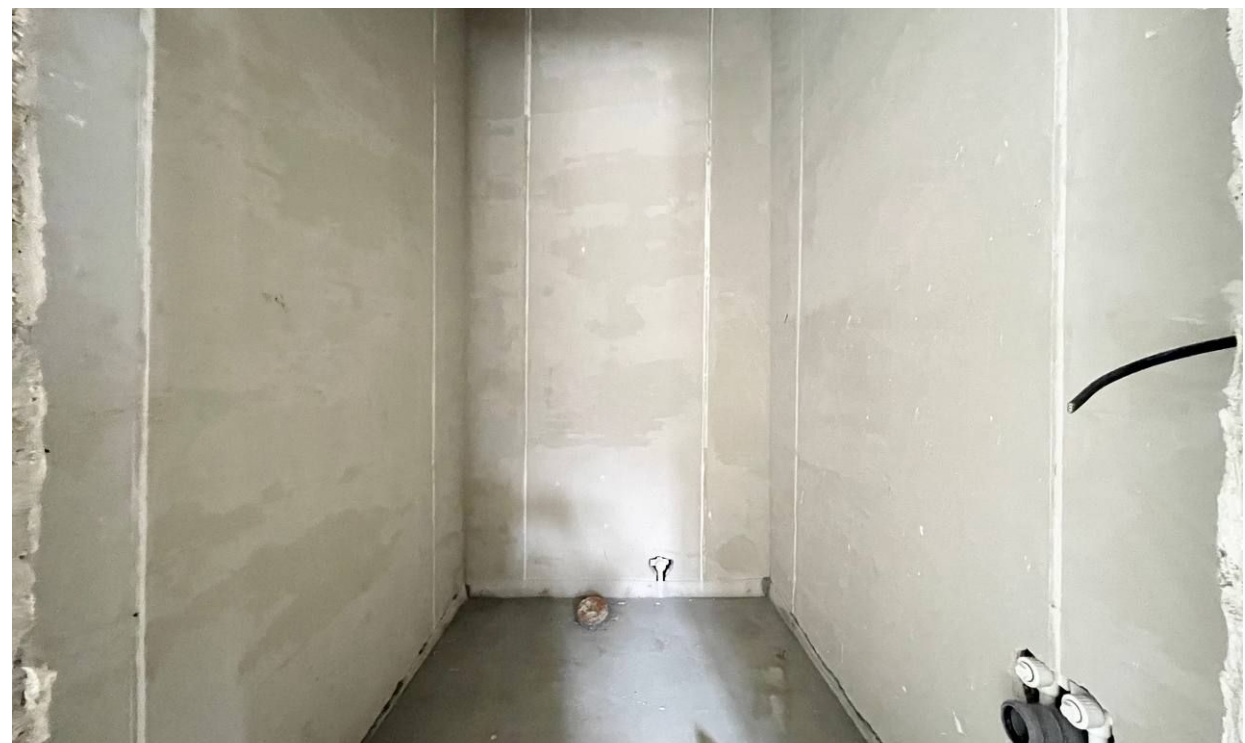
P.S. Проходит по всем госпрограммам ипотеки!!! помощь в получении ипотеки.**КОНСУЛЬТАЦИЯ 24/7** звоните

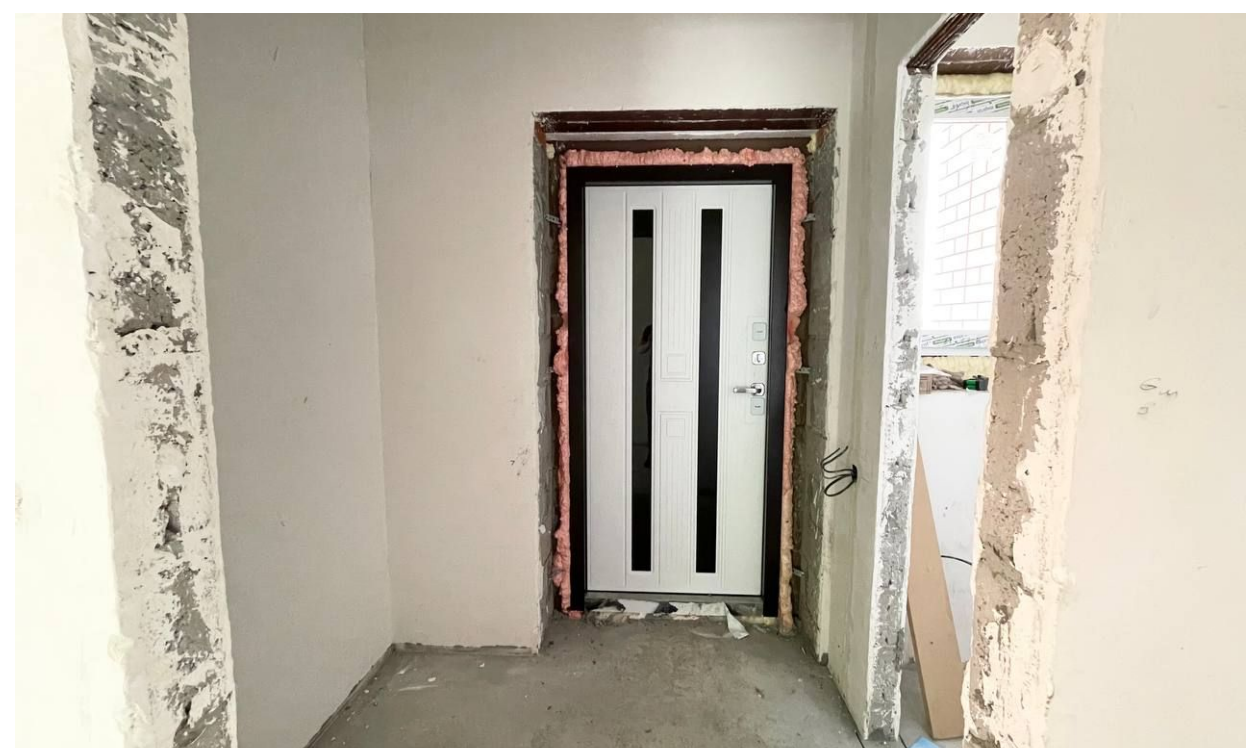


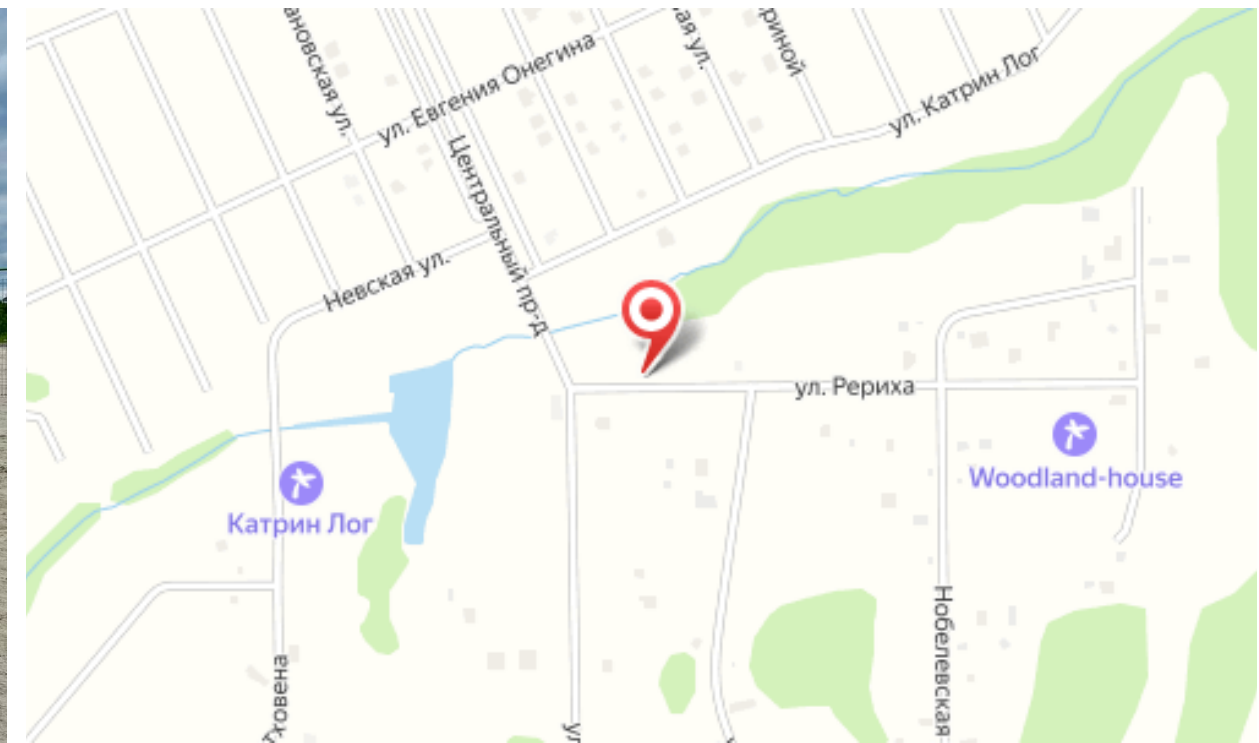


Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **110 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: .









Специалист по недвижимости

**Судейкин Данила Николаевич**

+7(950)494-1875

[ecnsudeykin@yandex.ru](mailto:ecnsudeykin@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

