



Продажа

коттедж 141 м² на участке 10.5 сот.

Сундукуль,

Тюменская обл, Нижнетавдинский р-н, тер. СНТ
Сундукуль



💎 ₽ 5 430 000

КОТТЕДЖ В ЖИВОПИСНОМ ПОСЕЛКЕ ЗЕЛЕНЬ ГИРОД

Если вы планируете, проживать вдали от шумных дорог и городской суеты,
Вы не хотите тратить по 2 часа на дорогу,
Вы цените экологию и тишину,
Без больших затрат,
Вам точно понравится коттедж и его локация.
Расположен по Велижанскому тракту, от города 28 км.
ЭЛЕКТРИЧЕСТВО, ОБЩЕСТВО ГАЗИФИЦИРОВАНО,
УЧАСТОК 10.5 соток, правильной формы.
В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ остановка общественного транспорта, МАГАЗИН. Прекрасное место для отдыха от городской суеты. ПОСЕЛОК ОКРУЖЕН ХВОЙНЫМ ЛЕСОМ, чистый воздух. Приятные прогулки за грибами и ягодами. ЗВОНИТЕ!
Коттеджный поселок граничит с Государственным Заказником "Гузенеевским".
В окрестностях три больших озера Штакуль, Сундукуль и Янтык, рыбалка на любой вкус.
Дом построен в 2023 году, из поревит блоков, внутри оштукатурен, установлены натяжные потолки, снаружи фасад караед, крыша утеплена и перекрыта металочерепицей, терраса у дома, балкон второго этажа, на первом этаже большая комната, кухня и тех. помещение, санузел, на втором планировка свободная. Электричество 380 на 15 квт, проводка сделана, водоснабжение в доме от скважины, септик, газ вдоль участка.
Садовое общество новое, поэтому тут нет старых дачных домиков, строят только капитальные дома.





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **141 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **10.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**









