



Продажа

дом 90 м² на участке 8 сот.

Успенка,

Успенка,

💎 **₽ 6 700 000**



Продам новый кирпичный жилой Коттедж 90 кв.м. по Московскому тракту, с. Успенка, КП "Есенино", ИЖС, участок 8 соток.

ОПИСАНИЕ: Фундамент УШП. Стены дома выполнены из керамзитоблоков + утеплитель + облицовочный кирпич. Дом находится в предчистовой отделке и готов полностью принять внутреннюю отделку под Покупателя. Теплый, водяной пол по всему периметру. Электрическая разводка по всему дому. Свет заведен в дом 15 кВт. Окна энергосберегающий профиль. Газ подведен к участку! Септик переливной, 7 кубов.

Удобная планировка дома: котельная, 2 спальни, ванная комната, просторная кухня - гостиная с выходом на террасу, где вы сможете принять большое количество гостей. Помещение котельной в доме оборудовано всеми современными технологиями. НА СЕГОДНЯ ЭТО ЛУЧШАЯ ЦЕНА ЗАГОРОДНОГО ДОМА!!!

ИНфраСТРУКТУРА: Поселок активно развивается со своей инфраструктурой и обустройством прилегающей асфальтовой дорогой по которой круглогодично ходят автобусы, маршрут № 110, 111, 210, 211, 310, 311. Транспортная развязка района позволяет доехать до города всего за 15 минут спокойной езды по федеральной трассе в 4 полосы. В поселке есть магазины: Пятерочка, Магнит, Строительный Двор, школа, детский сад, спортивные центры, дом культуры, парикмахерская, СБЕРбанк, Почта России.

ГОСПОДДЕРЖКА! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА! СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА!

ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО ЭТОГО ДОМА - УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ!!! ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

Звоните! Покажем в любое удобное для Вас время!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **90 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**







