



**Продажа**

**Участок 11.16 соток СНТ**

Новокаменский,

Новокаменский,

**₽ 3 882 564**



Новый перспективный КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК в 15 минутах езды от Тюмени по Ирбитскому тракту!

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПЛОЩАДЬЮ от 9 до 35 СОТОК, ЕСТЬ ВАРИАНТЫ С ВЫХОДОМ НА ПЛЯЖ ИЛИ ЛЕСНОЙ МАССИВ !

В наличии осталось не так много земельных участков!

УЧАСТОК В ЗАКРЫТОМ, КОНЦЕПТУАЛЬНОМ КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ! БЕЗ КОМИССИИ!

Единый архитектурный стиль и богатая инфраструктура для жизни и отдыха.

Вода, газ, электричество, интернет  
КПП на въезде в поселок, круглосуточное видеонаблюдение.

Асфальтированные широкие дороги

Парки для прогулок.

ПЛЯЖНЫЕ ЗОНЫ БУДУТ ОБОРУДОВАНЫ: детской площадкой, мангальной зоной, беседкой.

Доступ к пляжу будут иметь только жители КП.

Две современные детские площадки

Современные спортивные площадки

Беговые и велодорожки вдоль микрорайона

Удобная парковка у дома

Ночное освещение улиц

Единая концепция

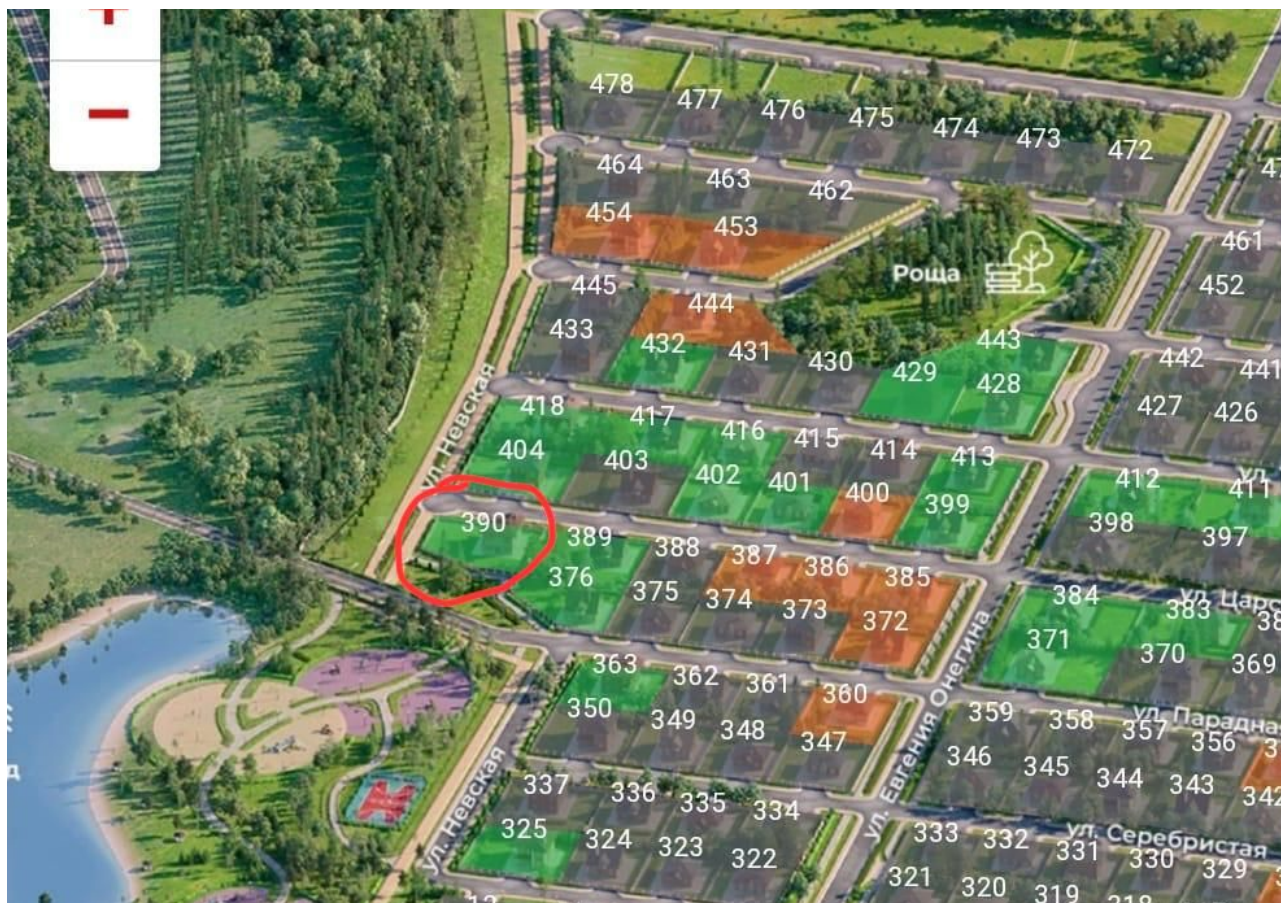
Ближайшие школа, детский сад и поликлиника - в 5 минутах. Неподалеку - магазин, база отдыха "Кулига Парк" и горячий источник "Аван"  
Ходит общественный транспорт круглый год.

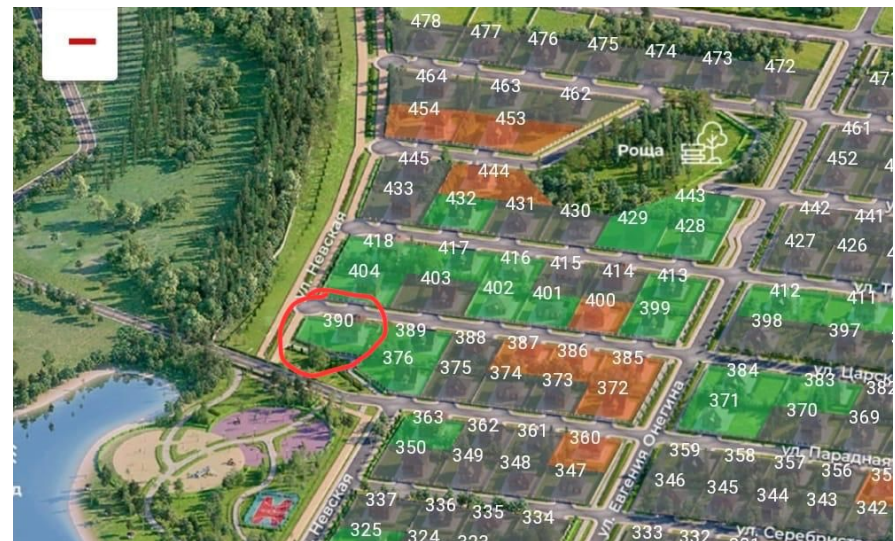
ЗДЕСЬ ВЫ МОЖЕТЕ РЕАЛИЗОВАТЬ МЕЧТУ О ЗАГОРОДНОМ ДОМЕ ИЛИ РАССМОТРЕТЬ КАК ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ !

Поможем подобрать любой проект дома для строительства на участке, отвечающий Вашим желаниям!

Также мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.

Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!





Площадь участка: **11.16 соток**  
Расстояние до города: **28 км**

Тип участка: **СНТ**



Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

[ecnkucheryevay@yandex.ru](mailto:ecnkucheryevay@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

