



Продажа

**дом 150 м<sup>2</sup> на участке 23 сот.**

Перевалово, Перевалово

село Перевалово, ул Советская, д 20



**₽ 17 000 000**

Двухэтажный дом с Террасой, огороженный забором в с. Перевалово, по Московскому тракту. Площадь дома, по факту, 220 кв.м. Площадь участка 23 сотки.

В доме 4 спальни, кухня-гостиная площадью 37 кв.м. 2 санузла, котельная, 2 балкона. Скважина 45 метров. Отопление газовое: теплые полы, радиаторы. Септик 10 кубов.

Выполнен дизайнерский ремонт. Установлена металлическая дверь хорошего качества. Энергосберегающие окна 70 профиль с ламинацией.

Дом выполнен из керамзитоблока 400, утеплитель 100. Фасад керамический кирпич "Брылино".

Дорога в асфальте до участка. Участок, разработан, по периметру высажены плодовые деревья, установлены теплицы, высокое место, земля плодородная.

Населенный пункт с. Перевалово газифицирован, электричество проведено. В селе есть продовольственные магазины, пекарни, автозаправочная станция, сто, медпункт, дом культуры, школы и детские сады. Ходит школьный и рейсовые автобусы. На автомобиле время поездки до города займет около 15-20 минут.





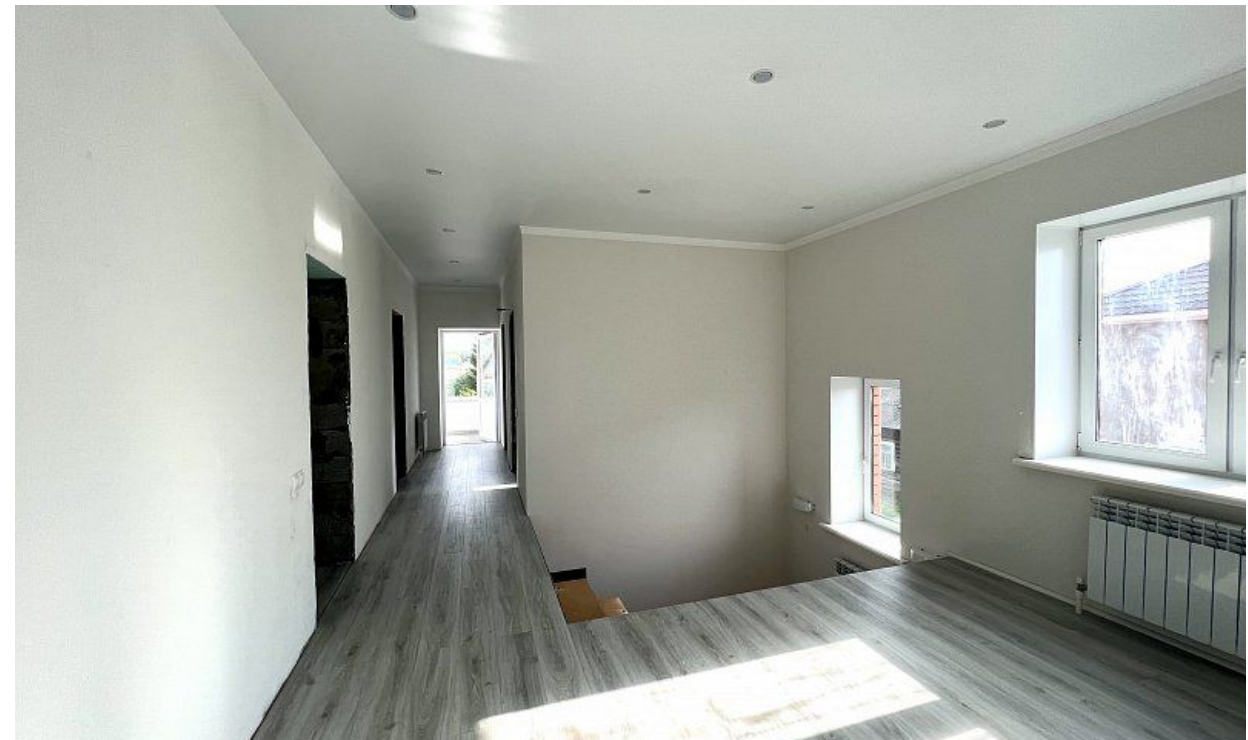
Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **150 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2018**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

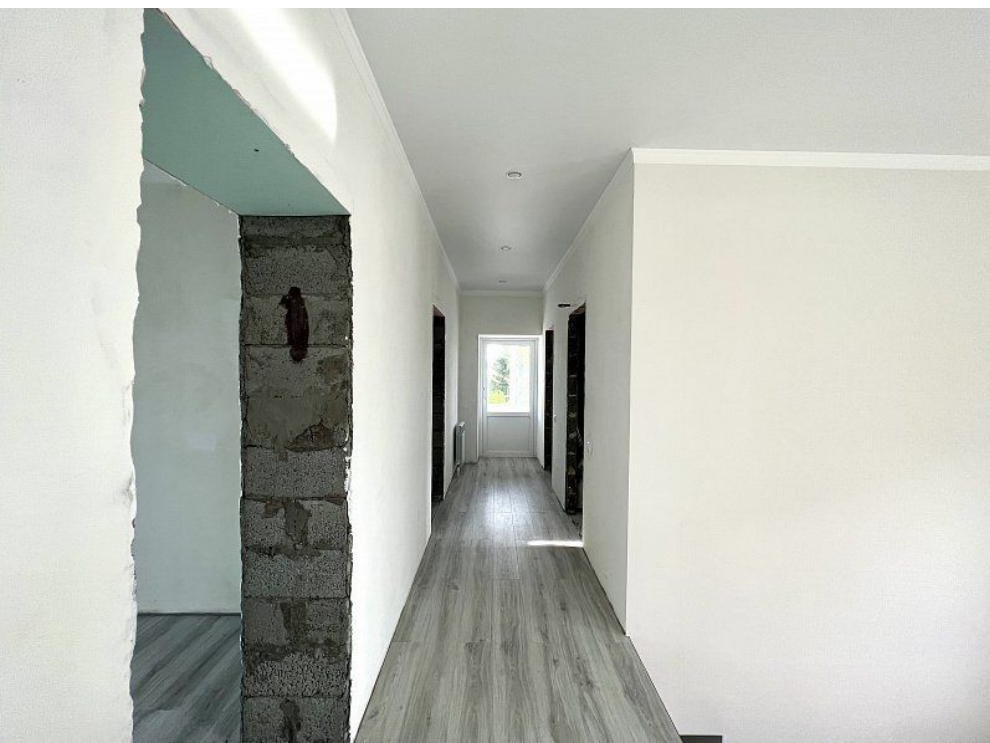


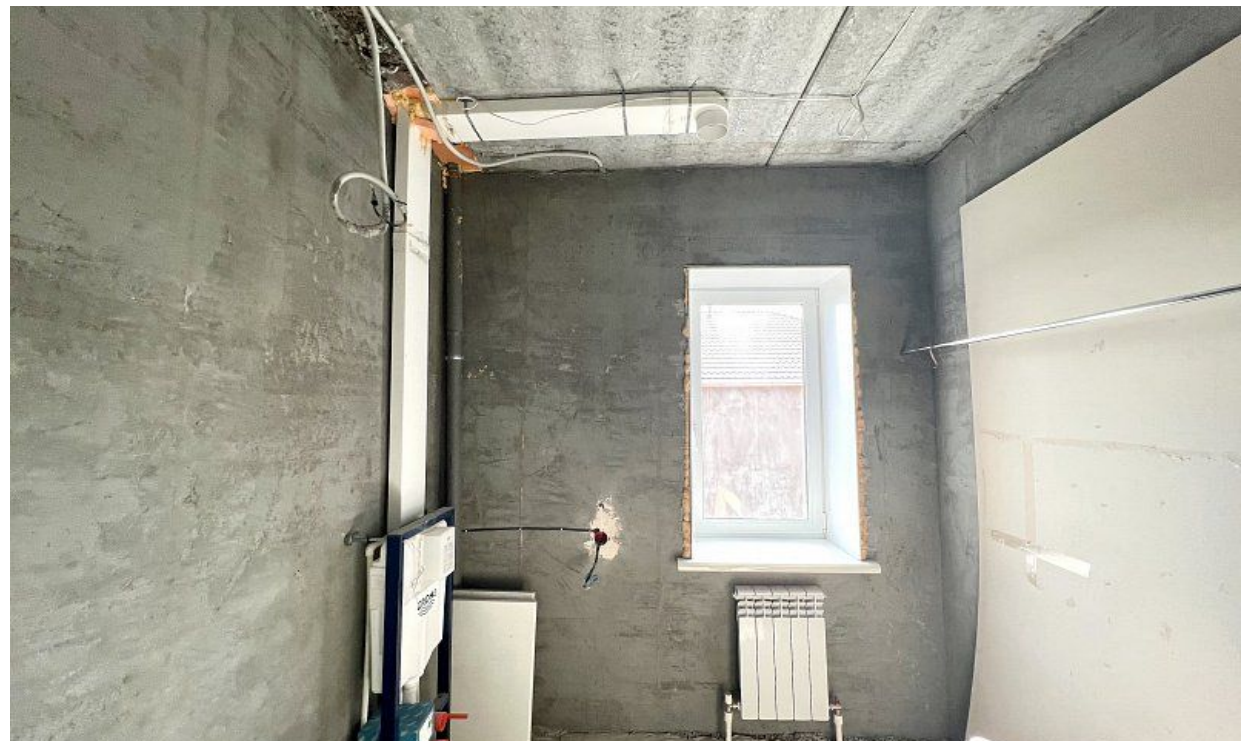
Тип дома: **кирпично-монолитный**  
Площадь участка: **23 сот.**  
Подвальное помещение: **Погреб**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**



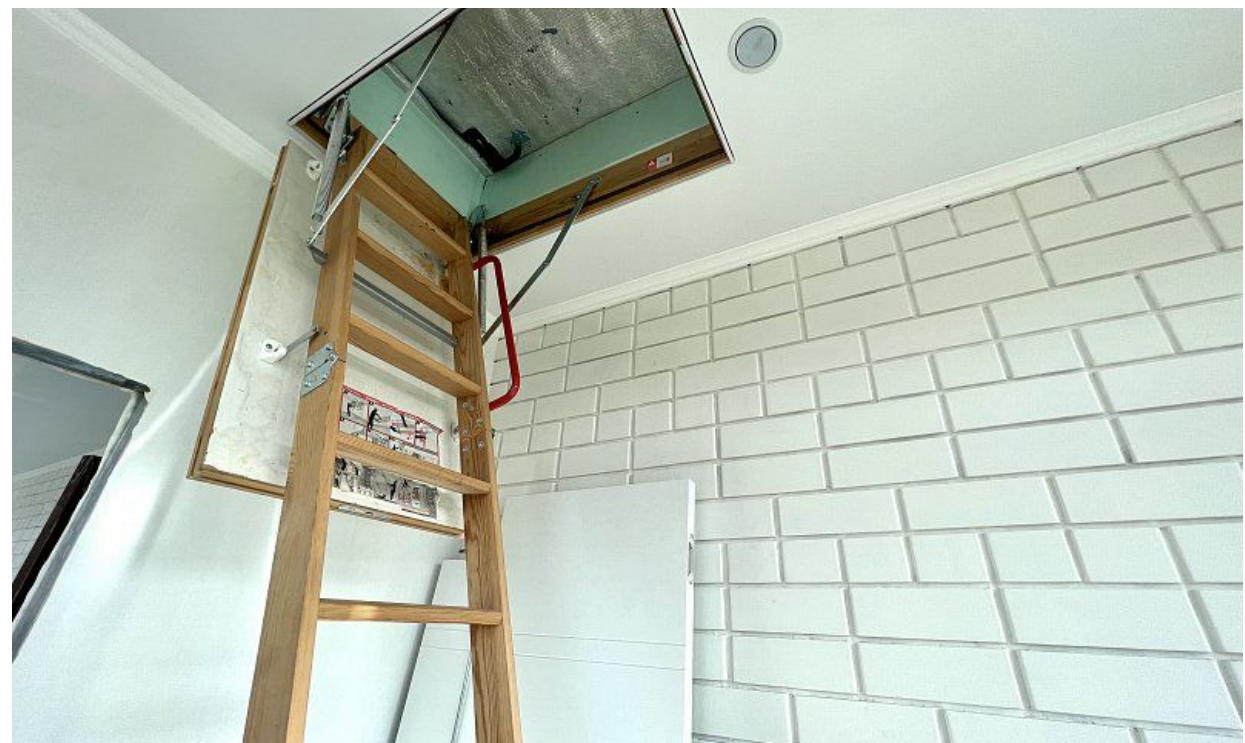
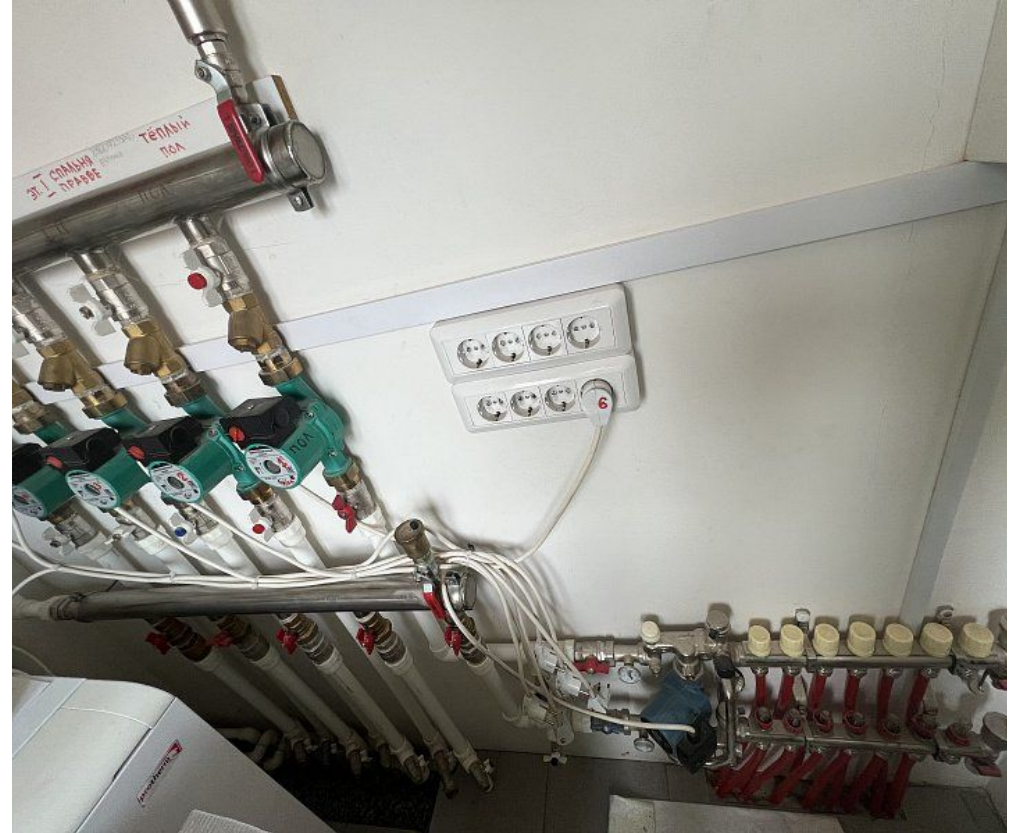


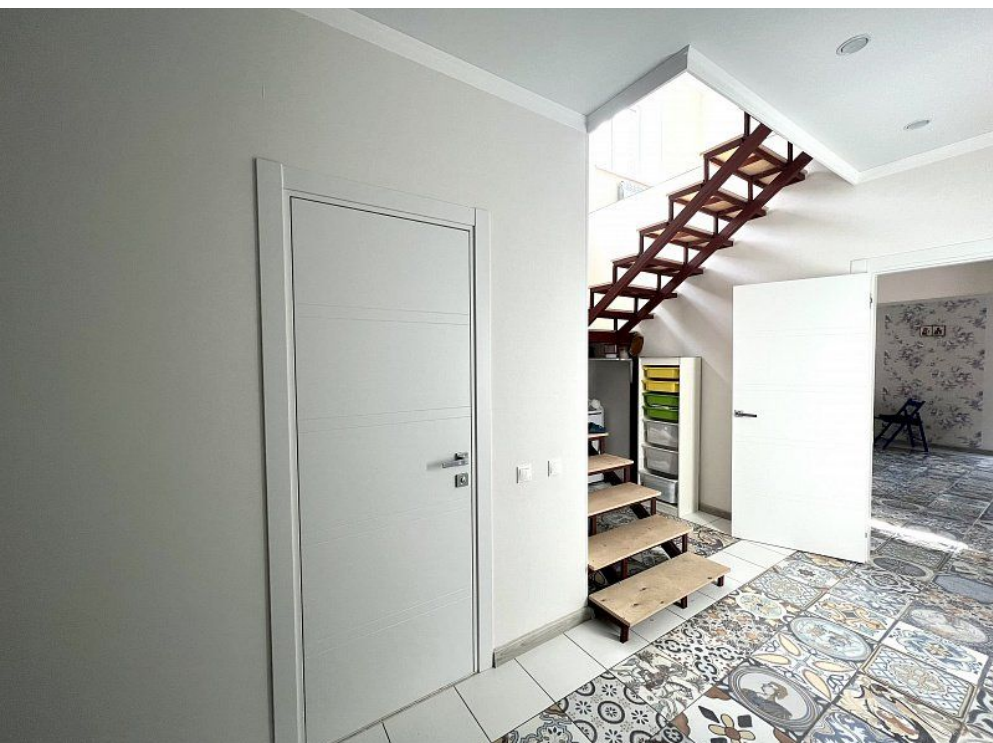
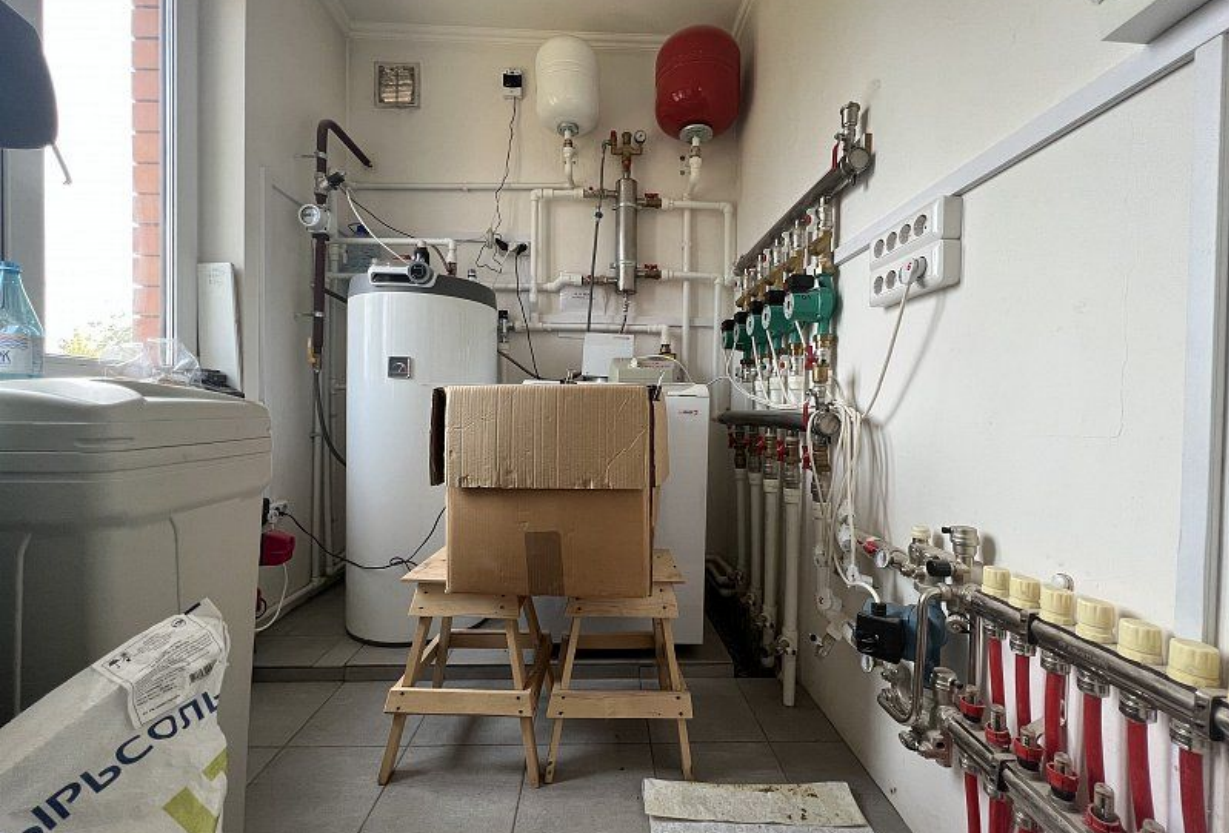






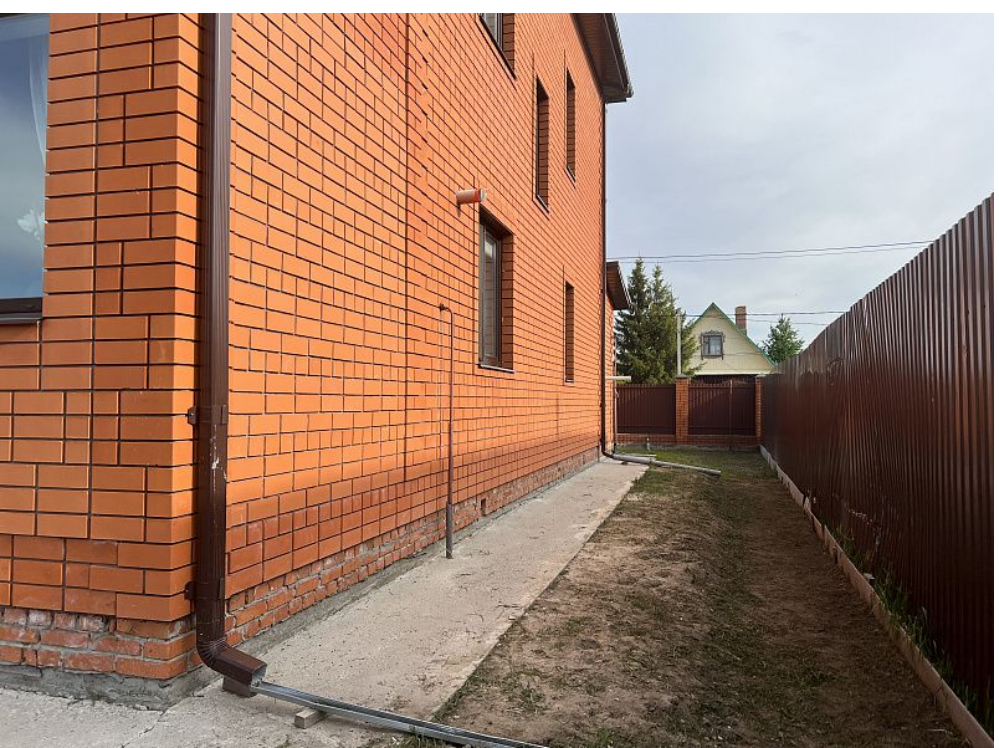
















Специалист по недвижимости

**Яровенко Татьяна Сергеевна**

+7(992)304-1497

[esnvaroenko@yandex.ru](mailto:esnvaroenko@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[esn72.ru](http://esn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

