



Продажа

3-к.квартира, 61.8 м², 5/9 эт.

Тюмень, Ватутина

г Тюмень, ул Ватутина, д 2



💎 Р 6 300 000

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ, ПРОСТОРНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА

О КВАРТИРЕ:

3-комн. квартира формата "распашонка" (окна в квартире выходят на две стороны), с очень удобной планировкой.

В квартире выполнен современный ремонт.

Окна пластиковые, балкон большой, шесть метров в длину.

Санузел раздельный, выложен кафелем светлых оттенков.

О ДОМЕ:

Дом кирпичный 86 серии

Экологичный, теплый, зимой тепло, а летом прохладно.

О РАЙОНЕ:

Дом располагается в спокойном спальном районе. Удобная транспортная развязка позволит вам без труда добраться до любой точки города.

С одной стороны район окружает обширный парк им.Гагарина,

В настоящее время территории дворов ухожены, оборудованы детские площадки, разбит пешеходный бульвар.

ХОРОШО РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- школы
- детские сады (в одном из них есть бассейн и зимний сад)
- аптеки
- поликлиники
- магазины
- рынок «Северный»
- торговый центр «Ватутинский»
- кафе
- студии аэробики
- тренажерные залы
- детско-юношеский центр «Атлет».





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **61.8 м²**
Площадь кухни: **8.1 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1987 г.**
Жилая площадь: **36.2 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**



