



**Продажа**

**дом 133 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Субботина,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Субботина



**🔑 ₹ 6 300 000**

Продается дом в п.Субботино ИЖС!!!

Можно приобрести по льготной ипотеке!!!!

Локация: поселок расположен по старо-тобольскому тракту в 7 км от черты города, ходит школьный автобус в п. Мальково, где находится школа, детский сад, поликлиника, аптека, магазины, почта, дом культуры, хороший новый спорткомплекс.

Конструктив: Стены из керамзитоблока 300мм, обшивка сайдинг, крыша металлочерепица.

Планировка: На первом этаже большая кухня-гостиная, спальня, сан.узел, на втором этаже две просторные спальни и гардеробная. Есть цокольный этаж, который можно использовать под сауну, игровую комнату или сауну.

Коммуникации: Электричество, скважина, канализация - септик, газ по границе участка (при необходимости можно завести в дом). Участок: 6 сот. правильной формы.

Ремонт: Выполнен качественный ремонт, потолок натяжной белый матовый, на полу ламинат, на стенах обои в светлых тонах, сан. узел в кафеле, установлена сантехника.

Цена указана за дом в предчистовой отделке. Цена с ремонтом 6700000р. На фото указан другой дом. Дом который вы можете приобрести будет идентичный, только обои на стенах и кафель в ванной в других оттенках.

Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС. Отвечу на вопросы, организую показ!

Бесплатная помощь в одобрении ипотеки по ВЫГОДНЫМ ставкам от банков-партнеров.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **133 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**







