



ЕДИНЫЙ
ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ

Продажа

дом 70 м² на участке 5 сот.

Мальково, Мальково

Максимовская улица, д. 4



🔑 **₽ 6 100 000**

ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.

КОМИССИЯ "0".%

В продаже готовые дома, с различной степенью готовности, и отделкой.

Подходит под все виды ипотечного кредитования. СЕМЕЙНАЯ, ГОС ПОДДЕРЖКА, СЕЛЬСКАЯ.

Поможем правильно оформить ИПОТЕКУ

С большим удовольствием, поможем осуществить Вашу мечту!

Построим Ваш идеальный Дом, основываясь исключительно на ваших желаниях, изучив и взяв во внимание все ваши запросы и потребности.

Цена данного проекта с ремонтом, указана при заключение договора подряда на строительство на земельном участке подрядчика

ДЕЙСТВУЮТ ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ, И АКЦИИ ОТ КОМПАНИИ ЗАСТРОЙЩИКА.

ТАК ЖЕ ДЕЙСТВУЕТ ПРОГРАММА TRADE-IN.- ОБМЕН Вашей квартиры на дом

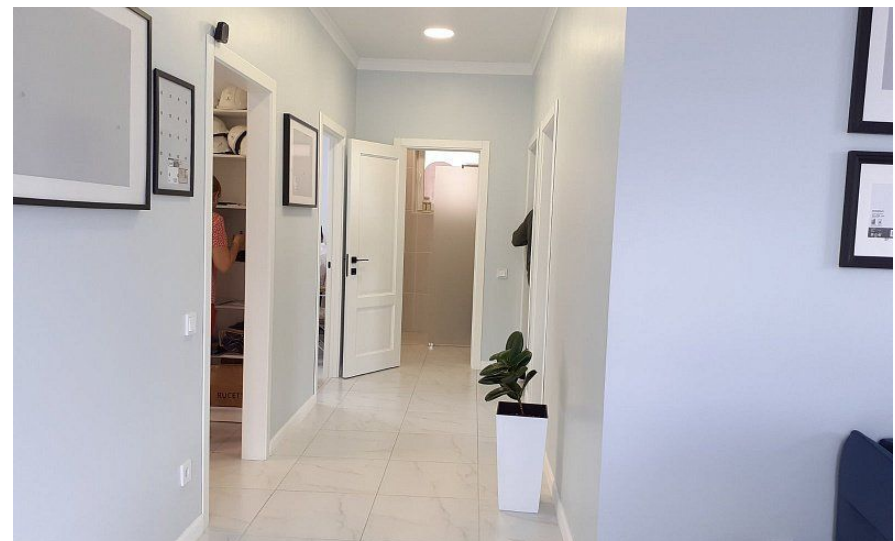
Для более подробной информации обращайтесь по телефону указанный в объявление или в сообщении.

ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ 24/7

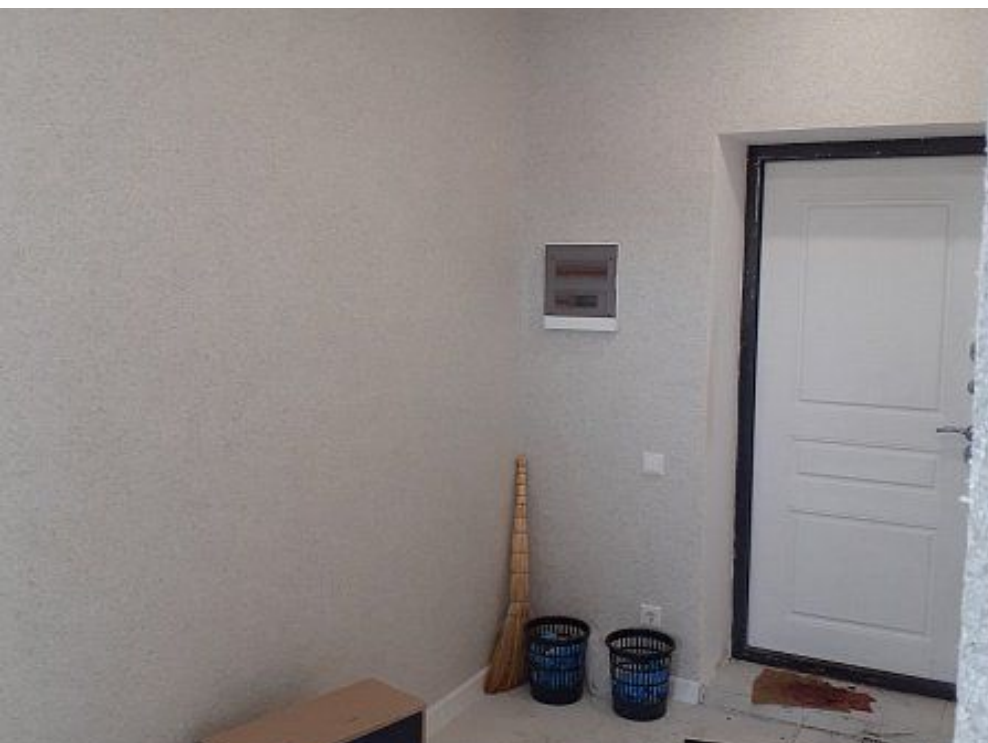


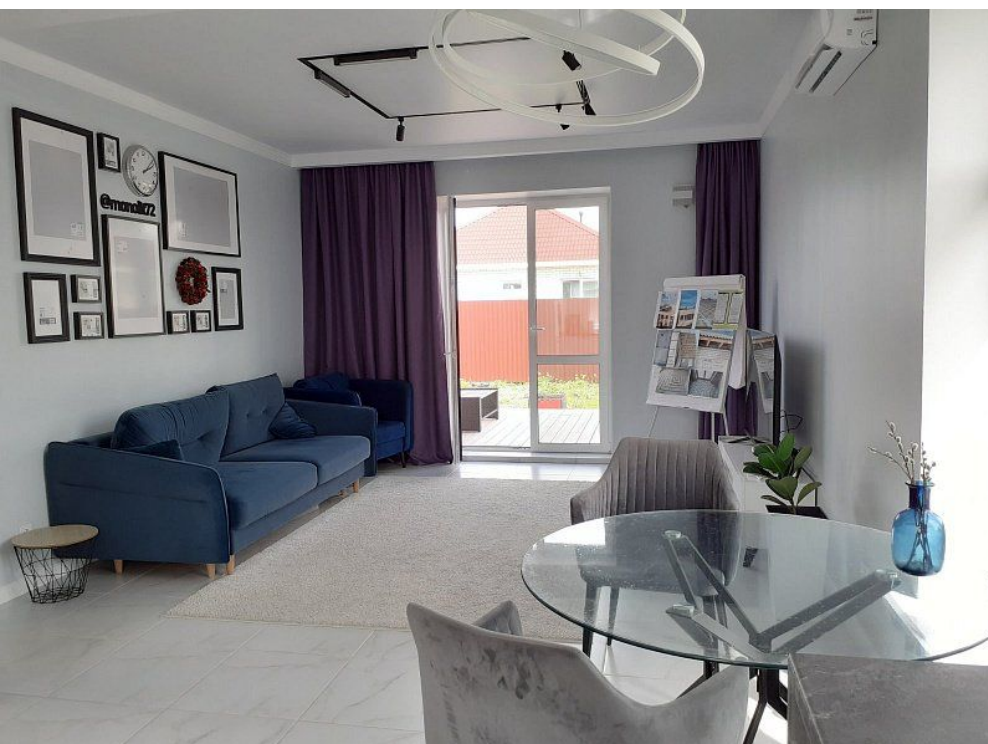


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **70 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



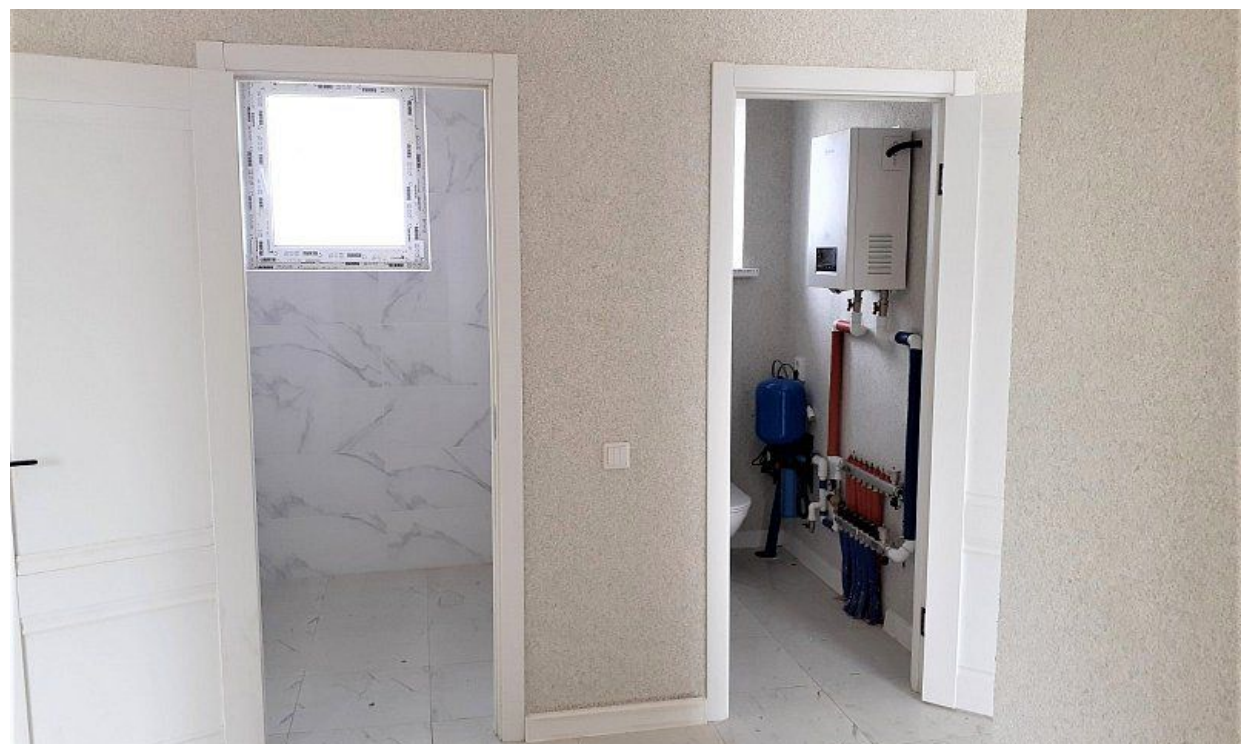
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **5 сот.**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

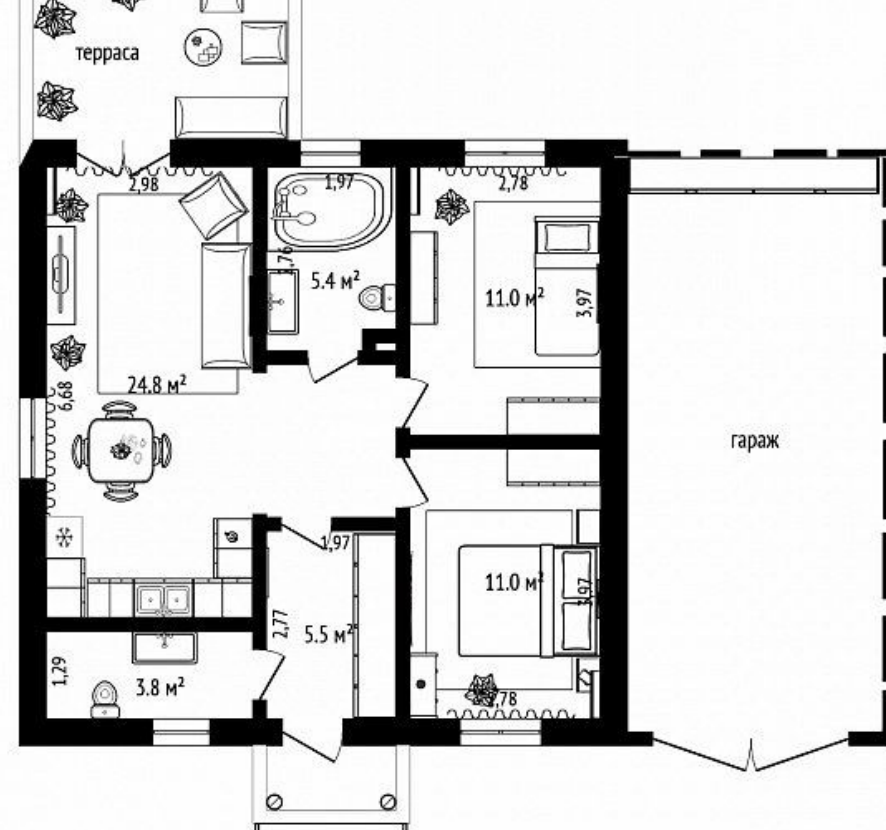
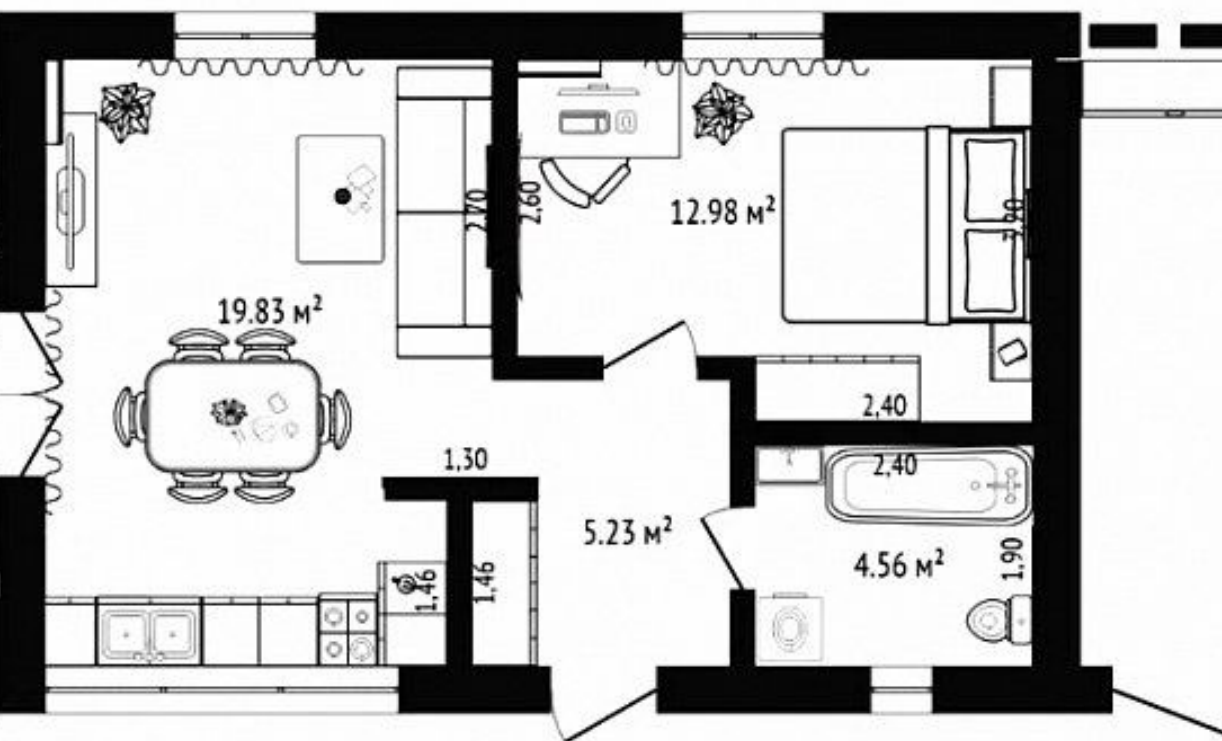












- ✓ **Фундамент:** монолитная плита
- ✓ **Несущие стены:** керамзитоблок 300 мм
- ✓ **Внутренние перегородки:** керамзитоблок 90 -120 мм.
- ✓ **Фасад:** технология "мокрый фасад"/облицовочный кирпич
- ✓ **Межэтажное перекрытие:** ЖБ плита
- ✓ **Чердачное перекрытие:** деревянные балки
- ✓ **Утепление:** пенопласт ППС - 12, мин. вата - 100 мм.
- ✓ **Кровля:** деревянная, стропильная; материал: металлочерепица
- ✓ **Вентилиационные вытяжки:** кухня, санузел, котельная
- ✓ **Система отопления:**
 - 1 этаж - теплый водяной пол
 - 2 этаж - радиаторы (электроркотел)
- ✓ **Электромонтаж:** разводка по всему дому, ввод трехфазный 15кВт
- ✓ **Водоснабжение:** скважина с насосом, разводка по дому
- ✓ **Водоотведение:** септик 10 м³
- ✓ **Отделка предчистовая:**
 - стены выровнены "под маяк"
 - финишная шпаклевка
 - цементно-песчаная стяжка пола
 - отделка откосов, подоконники
 - горизонтальная гидроизоляция, откосы

