



Продажа

Студия, 31 м², 2/17 эт.

Патрушева, Патрушева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Патрушева, ул Николая Гоголя, д 1



💎 Р 4 510 000

Дом сдан! Заезжай и Живи!

Отличная студия с ремонтом, площадью 31 кв.м., в готовом доме!!!

- Кухонный гарнитур
- Совмещенный санузел 5,3 кв.м.
- Застекленная лоджия 4,5 кв.м.
- Просторная входная группа

Способы покупки:

- ипотека (субсидированная, семейная, господдержка)
- соц. программы (мат. капитал, бюджетный сертификат, программа Сотрудничество)
- 100% оплата
- Трейд-ин. Обменяйте вашу старую квартиру на новую!

О жилом комплексе:

- 20 минут до Центра города
- Концепция "двор без машин"
- Улучшенная шумоизоляция
- Лесной массив в 200 м
- Рядом школа и детские сады
- Качественная отделка квартир
- Ландшафтный дизайн двора

О районе:

Основной акцент сделан на качество современной семейной жизни. Вся прилегающая территория будет благоустроена. В двухстах метрах от жилого комплекса находится лесопарковая зона для прогулок на свежем воздухе. В шаговой доступности от жилого комплекса будут построены школа и детский сад, а также вся необходимая инфраструктура.

Проект полностью ориентирован на ценности именно семейной жизни, на заботу о комфорте и безопасности маленьких детей, их родителей, растущих семей. Во всём сделан акцент на качество и логику современной семейной жизни. Использование безопасных и экологичных строительных материалов.

Благоустройство прилегающей территории – с собственным выходом в лесо-парковую зону для прогулок на свежем воздухе. Владельцы квартир смогут играть с детьми на площадке, созданной по авторскому проекту специально для ЖК «Новый», наслаждаться невероятными панорамными видами на город или лесо-парковую зону.

Доверьтесь нашему опыту – звоните, и мы предоставим вам наилучшие варианты. Без комиссий!

Мы поможем одобрить ипотеку по самым выгодным ставкам!





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **31 м²**
Площадь кухни: **3 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**



Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**



31.00 м²

