



**Продажа**

**Участок 6.28 соток садоводство**

Новокаменский,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер СНТСН  
Поселок Новокаменский

**💎 ₹ 2 150 000**



БЫСТРО РАЗВИВАЮЩИЙСЯ ПОСЕЛОК !!! ВОЗМОЖНА  
ПОКУПКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА !!!  
ПРЕИМУЩЕСТВА :

- Газ ,электричество ;
- Твердое покрытие дороги срезка ;
- В шаговой доступности зона отдыха на берегу водоема ;
- Фонари уличного освещения,детские площадки;
- Участок идеально подходит для строительства дома для круглогодичного проживания;

Коттеджный поселок комфортно удален от трассы  
граничит с КП Онегин .Поселок стремительно  
развивается.

ИНФРАСТРУКТУРА :

- В 5 км строится большой туристический комплекс ;
- Очень живописная природа: река Каменка для ловли рыбы, озеро, хвойный и лиственный лес с ягодными и грибными местами;
- В 8 минутах езды на машине расположено село Каменка, в котором находится общеобразовательная школа с сильным педагогическим составом, детей возит школьный автобус, школа олимпийского резерва, детский сад, фельдшерско - акушерский пункт (приезжают узкие специалисты и обследование пройти проще, чем в городе), Храм Покрова Пресвятой Богородицы и святой источник Николая Чудотворца.
- В 12 минутах езды на машине расположен шикарный горячий источник "Аван" с минеральной водой с глубины 1200 м с постоянной температурой 42 градуса, с банями (спа, хамамы, бани, сауны),
- в 15 минутах "Кулига-парк" для отдыха всей семьей и с друзьями как в летний период, так и в зимний период.

ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ !!! ПОЛНОЕ  
ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ !!!  
КОНСУЛЬТАЦИЯ 24/7





Площадь участка: **6.28 соток**  
Расстояние до города: **20 км**



Тип участка: **садоводство**



