Продажа

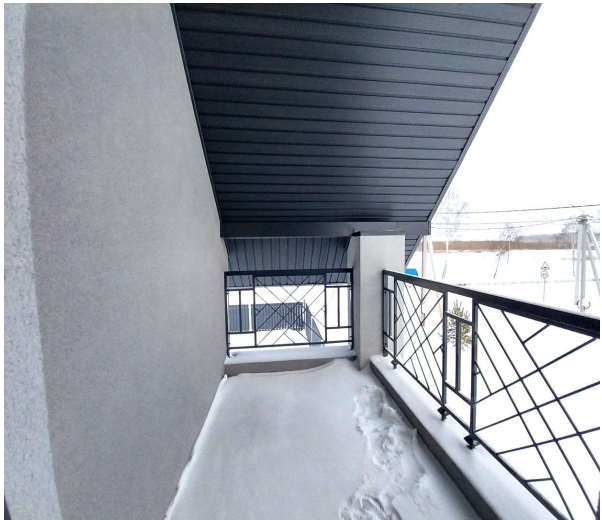
коттедж 138 м² на участке 7.5 сот.

Решетникова,

Тюменская обл, Исетский р-н, деревня Решетникова

₽ 13 200 000

Уютный двухэтажный дом БЕЗ КОМИССИИ! на все случаи жизни (предчистовая отделка).
На первом этаже расположены: котельная, санузел и просторная кухня-гостиная 33,4м2 с выходом на террасу 16,8м2.
На втором этаже: 3 спальни, санузел, вместительная гардеробная и балкон.
Перед домом благоустроенная территория и парковка на 2 автомобиля (подъездной путь и пешеходная дорожка из брусчатки, пушистые сосны перед крыльцом, рулонный газон на территории).
Инженерные характеристики:
• разводка электрики по всему дому;
• вода - скважина; • канализация - септик 8м3;
• газ.
Улицы асфальтированы и освещены.
Коттеджный поселокимеет:
*3 собственных озера с лодочным причалом, беседками, пляжем.
*КПП и видеонаблюдение 24/7 (территория закрытая).
*своя сервисная компания;
*обустроенные подъездные пути;
*электричество, газ, интернет;
*пешеходные аллеи и живописная велодорожка;
*современные спортивные и игровые площадки;
*школа 52 и детский сад 127 поблизости;
*сетевые магазины, аптека, поликлиника №8;
*ходят автобусы 155, 155к
Отвечу на все вопросы по телефону, помогу с ипотекой, звоните!
Можно приобрести в ипотеку, по господдержке или семейной программе с хорошими ставками банка!



Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **138 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

ШКОЛА

Берёзка

КУПАТЬСЯ
ЗАПРЕЩЕНО

Береговая
р. Бешкиль

Специалист по недвижимости

Смирнова Алена Анатольевна

+7(950)492-9225

ecnsmirnova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301