



**Продажа**

**4-к.квартира, 105.5 м<sup>2</sup>, 8/10 эт.**

Тюмень, Восточный

г Тюмень, Майский проезд, д 5

**◆ ₽ 8 500 000**



ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ! РЕМОНТ ДИЗАЙНЕРСКИЙ: потолки выровнены, на полу во всех комнатах ламинат, на полу в прихожей, ванной и туалете плитка, отличного качества электрика и сантехника, теплые полы на обеих застекленных балконах, детские оформлены для мальчика и девочки, отличная спальня.

ПЛАНИРОВКА: кухня, четыре комнаты, коридор, отдельный санузел, кладовка, два балкона. Вид из окон квартиры во двор и на улицу.

ДОМ 1996 года постройки. В подъезде один лифт (пассажирский).

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе имеется круглосуточная наземная парковка, детская площадка и баскетбольная площадка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ВОСТОЧНЫЙ ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности Детский сад №146, Средняя общеобразовательная школа №63 г. Тюмени, Спортивная школа Рубин, Стоматологический центр Клевер дент, Магазин продовольственных товаров Абсолют-экспресс, Магазин Майский, Супермаркет Магнит, Пекарня Хлебная лавка, Мини-пекарня Машенька, Фитнес-клуб Режим, Центр переоборудования автомобилей, Автоцентр по продаже автозапчастей и ремонту корейских автомобилей Корея-авто, Шиномонтажная мастерская Sk Platinum, Гаражные кооперативы Восточный, аптеки, салоны оптики, банки, парикмахерские, множество магазинов.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улицы Моторостроителей и Майского проезда. Также рядом проходят улицы Народная, 30 лет Победы, Проезд Стахановцев и Восточный проезд, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур со встраиваемой бытовой техникой.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **4**  
Общая площадь: **105.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **15 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1996 г.**  
Жилая площадь: **65.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**















