



Продажа

дом 130 м² на участке 4.5 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Березняковская

₽ 13 800 000



Продается дом в Березняках с пропиской город Тюмень.

Планировка: четыре комнаты, большая кухня - гостиная с выходом на террасу, котельная, два с/у на разных этажах.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- центральный водопровод;
- канализация - септик 10м3;
- теплый пол по всей площади 1 этажа;
- газ.

Конструктивные:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата;
- стены – керамзитоблок + утеплитель + облицовочный кирпич;
- фундамент – монолитная плита;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру
- участок выровнен.

Улицы асфальтированы. Освещение улиц.

Социальная инфраструктура микрорайона сконцентрирована в его центральной части. Здесь есть школа 45 (идет строительство новой школы), новый 3-х этажный детский сад №127, сетевые магазины, торговый центр "Березняковский" аптека, поликлиника №8, ходят автобусы 40, 36, 36к

Отвечу на все вопросы по телефону, помогу с ипотекой, звоните!

Можно приобрести в ипотеку, по господдержке или семейной программе с хорошими ставками банка!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **130 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **4.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

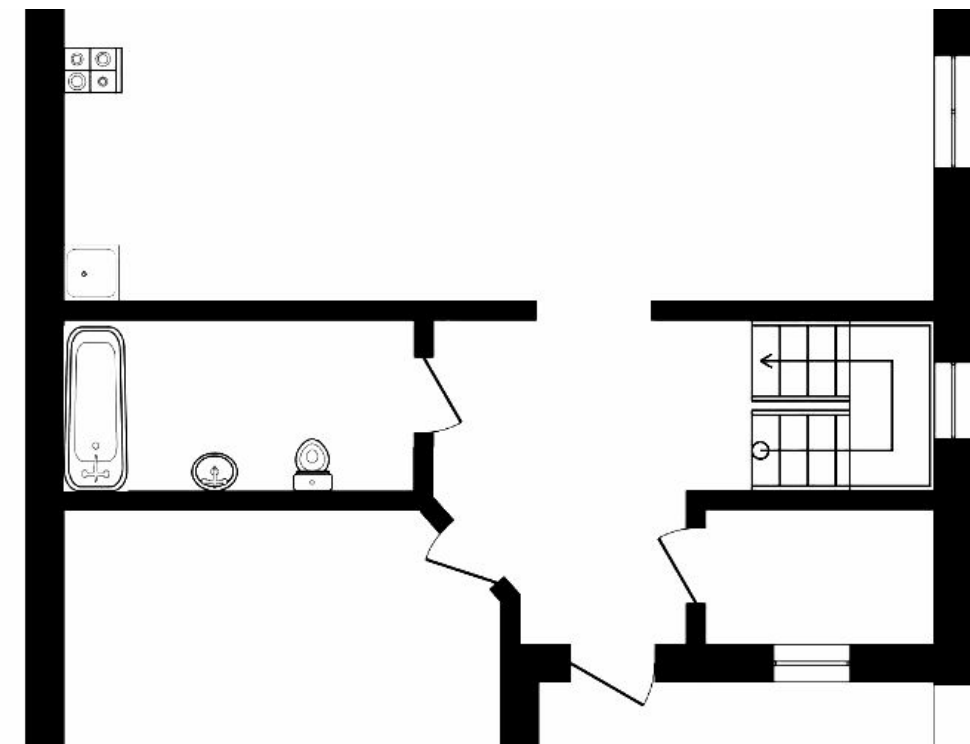
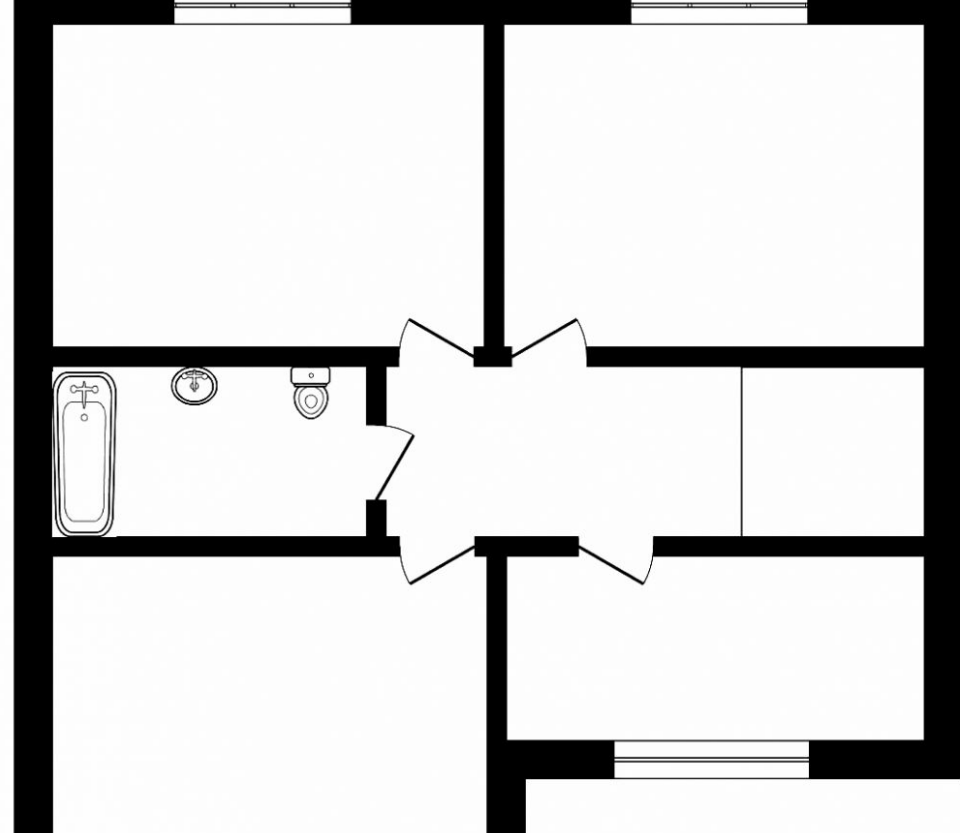


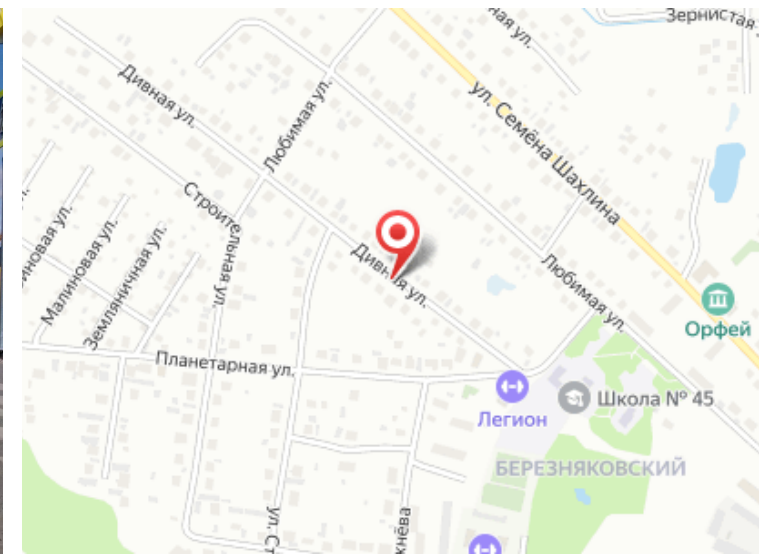














Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzul'kharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

