



**Продажа**

**дом 85 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Гвоздика, ул Зеленая



**◆ Р 7 300 000**

Цена одной недели, звоните интересуйтесь  
На территории города в Березняках, удаленность от  
города 1.5 км.

Две спальни плюс кухня гостиная.

Дом построен из качественного материала:  
фундамент буроналивные сваи+лента+плита,  
стены керамзитоблок 300 + утеплитель 100 +  
облицовочный кирпич,  
потолок утеплен базальтовая вата 200, крыша  
металлочерепица.

Заведено центральное водоснабжение, электричество,  
канализация.

По всему дому теплые полы.

Инфраструктура:

п. Березняки расположен на северо-западе города, на  
Салаирском тракте, имеет удобное транспортное  
расположение, можно быстро добраться из центра  
Тюмени как на общественном транспорте, так и  
личном автомобиле.

Поселок успешно развивается, школа садик магазины  
аптека.

Звоните ответу на все интересующие Вас вопросы, дом  
ждет своего хозяина!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **85 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**



