

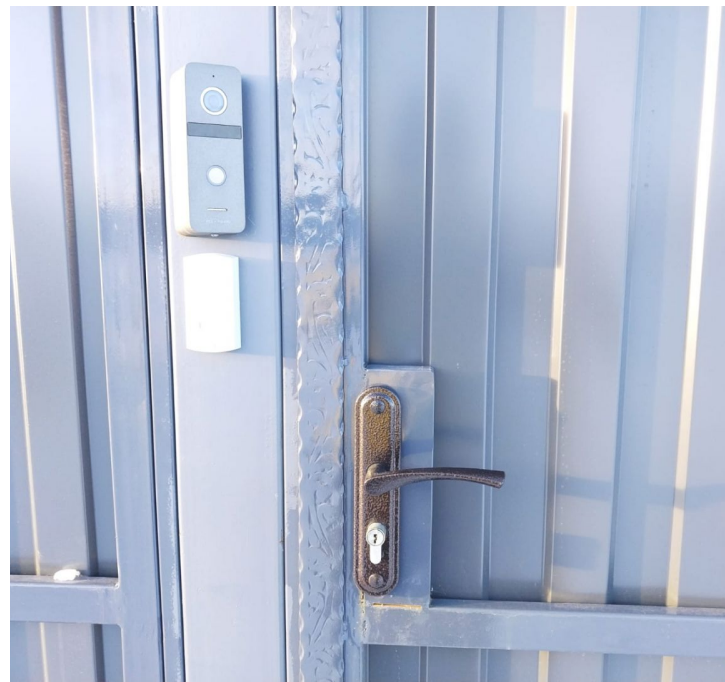


Продажа

коттедж 133.5 м² на участке 6 сот.

Тюмень,

Тюмень,



💎 ₹ 12 500 000

ТЕПЛЫЙ ДОМ С ПРЕКРАСНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ !!!

Четыре комнаты, кухня - гостиная с выходом на террасу, котельная, два с/у, комната-гардеробная.

КОМПЛЕКТАЦИЯ ДОМА :

Пять комнат, кухня - гостиная с террасой, котельная, два с/у, гараж.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- центральный водопровод;
- канализация - септик на 10 м3;
- теплый пол по всей площади 1 этажа;
- газ

Конструктивные:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата;
- стены – керамзитоблок + утеплитель + облицовочный кирпич;
- фундамент – монолитная плита;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру
- участок выровнен

Социальная инфраструктура микрорайона сконцентрирована в его центральной части. Здесь есть школа 52, детский сад №127, сетевые магазины, аптека, почтовое отделение, поликлиника №8, ходят автобусы 6, 34, 40, 65, 77

Отвечу на все вопросы по телефону, помогу с ипотекой, звоните! Можно приобрести в ипотеку. По господдержке или семейной программе с хорошими ставками банка!

ПРЕИМУЩЕСТВА : Ровный, сухой участок; Отличные подъездные пути; До остановки общественного транспорта 5 минут ходьбы





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **133.5 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



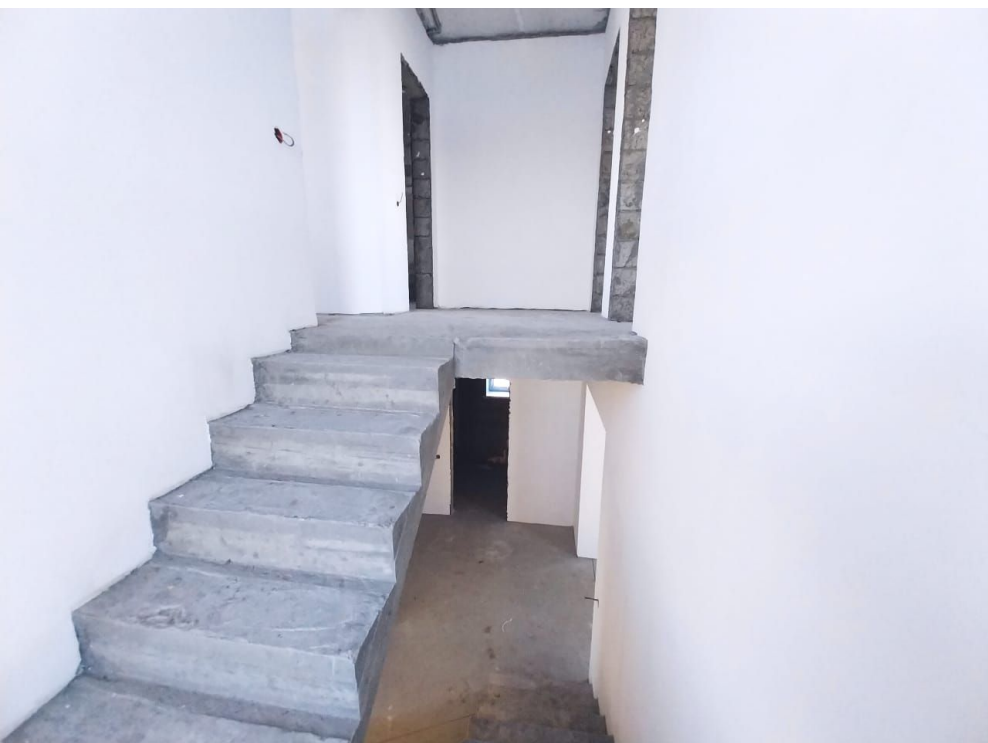
Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**























2 этаж

