Продажа

дом 74 м² на участке 8 сот.

Онегин,

Онегин,

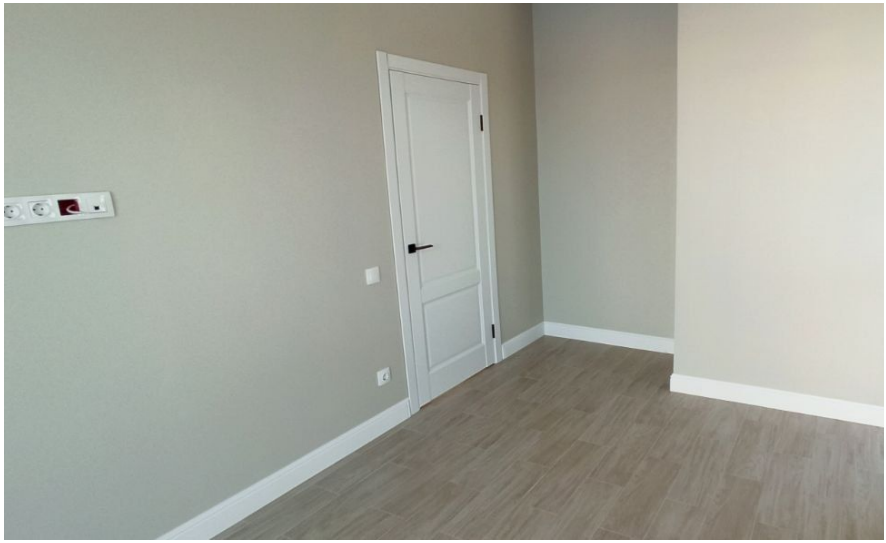
₽ 7 500 000

ТЕПЛЫЙ ДОМ С ПРЕКРАСНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ !!!
ЛУЧШЕЕ ВРЕМЯ ПРОВЕРИТЬ НА СКОЛЬКО ТЁПЛЫЙ ДОМ ЭТО ЗИМА И МОРОЗЫ!!!

КОМПЛЕКТАЦИЯ ДОМА :

ФУНДАМЕНТ : монолитная плита;
НЕСУЩИЕ СТЕНЫ: 300 мм и перегородочные стены 90мм,из керамзитоблока.Перемычки ЖБИ,сетка, цемент,песок;
ЧЕРДАЧНЫЕ ПЕРЕКРЫТИЯ-деревянные балки;
УТЕПЛЕНИЕ : пенопласт ППС-12,100-150-200 мм ;
ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ВЫТЯЖКИ :кухня,санузел,котельная;
КРОВЛЯ :деревянная,стропильная,материал металлочерепица;
СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ : теплый пол,электрокотел;
Электромонтаж по всему дому;
ВОДООТВЕДЕНИЕ-септик 10 м.куб.
Штукатурка и стяжка под маяк;
Скважина;
ПРЕИМУЩЕСТВА : Ровный, сухой участок; Отличные подъездные пути; До остановки общественного транспорта 5 минут ходьбы; В обществе есть электричество; Въезд на территорию через шлагбаум; Детская площадка и ПРУД внутри посёлка!

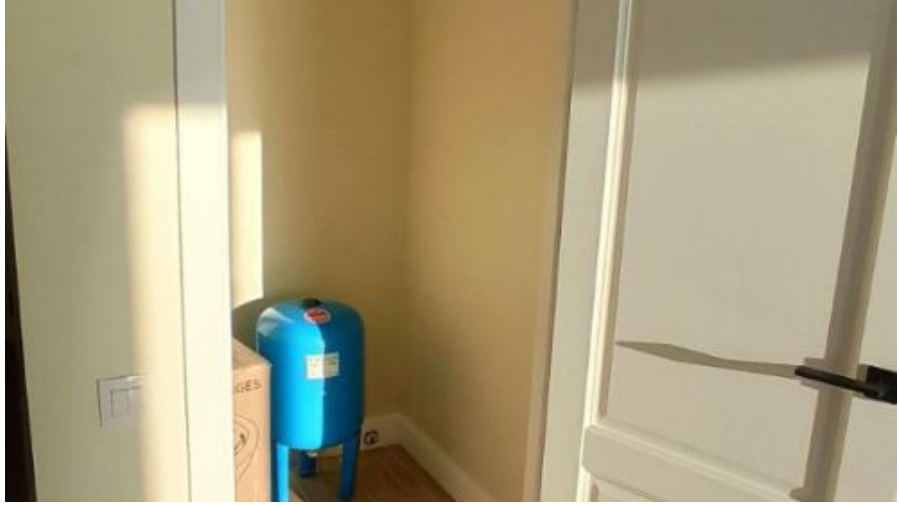
ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ПО САМЫМ ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ !!!! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА , БЕЗ ОФИЦИАЛЬНОГО ТРУДОУСТРОЙСТВА !!! ПОДБОР КОМПАНИИ ДЛЯ ОЦЕНКИ И СТРАХОВАНИЯ !!!!

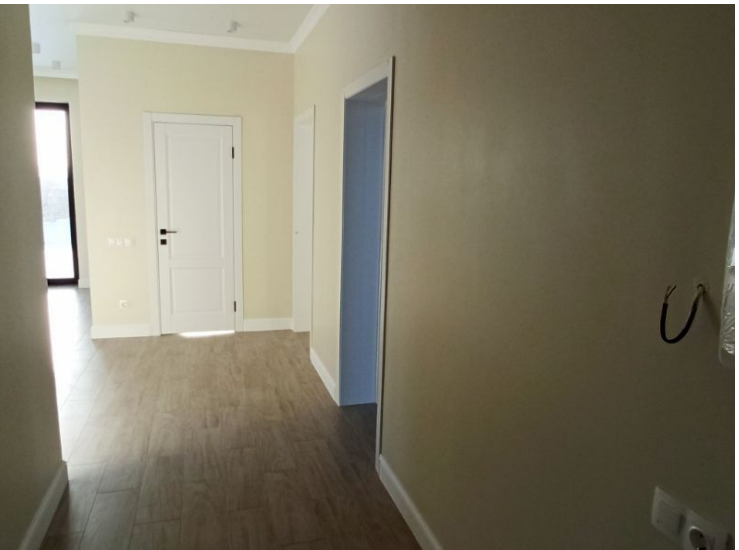


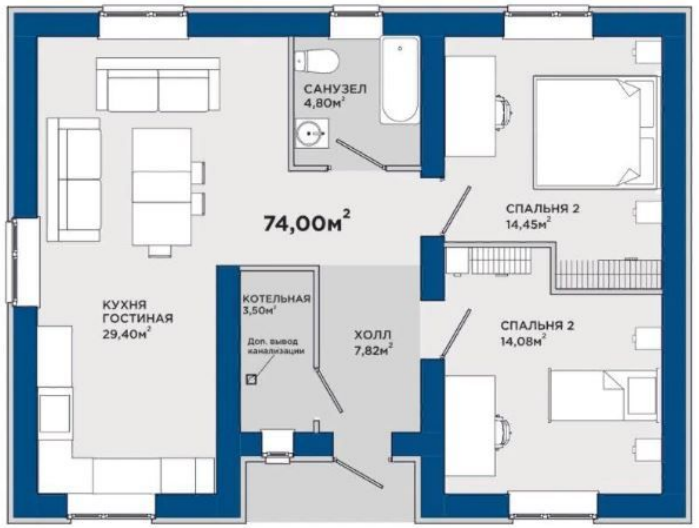
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **74 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

cersanit
ВЕРХ






САНУЗЕЛ
4,80м²
74,00м²
СПАЛЬНЯ 2
14,45м²
КУХНЯ
ГОСТИНАЯ
29,40м²
КОТЕЛЬНАЯ
3,50м²
Доп. вывод канализации
ХОЛЛ
7,82м²
СПАЛЬНЯ 2
14,08м²

Специалист по недвижимости

Судейкин Данила Николаевич

+7(950)494-1875

ecnsudeykin@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301