



**Продажа**

**дом 80 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Кулаково,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Кулаково



**♦ Р 6 990 000**

Красивейший дом, в концептуальном коттеджном поселке!  
Уникальный дизайн и единый стиль всех домов  
Продуманная инфраструктура и благоустройство участков  
КОНСТРУКТИВ:

фундамент - монолитная плита

стены из газоблоков

облицовка - декоративная штукатурка

входная группа из керамогранита

Проведены все коммуникации

В поселке асфальтовые дороги

ИРБИТСКИЙ ТРАКТ САМОЕ РАЗВИВАЮЩЕЕСЯ НАПРАВЛЕНИЕ:

- это самое высокое место в Тюменском районе

- - преобладающее количество проектов для жилищной  
застройки, объектов отдыха, социальной инфраструктуры

- - трасса не федеральная, что значительно ослабляет трафик  
автомобилей

- - экологически чистое направление, без заводов и

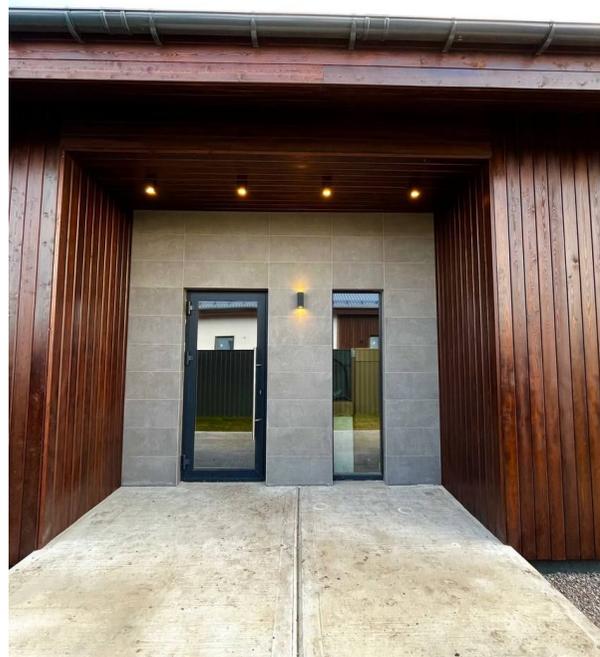
производств, с большим количеством баз отдыха

- - проходит вдоль реки Туры

В поселке есть школа, детский сад, торговый центр

До центра Тюмени 15 минут на автомобиле!

Звоните! Организирую экскурсию!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **80 м²**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**







