



Продажа

дом 209.3 м<sup>2</sup> на участке 782 сот.

Тюмень,

г Тюмень, тер.СОСН Русское поле



₽ 9 500 000

- Стильный , практичный и надежный дом для круглогодичного проживания

- Ориентир на функциональность, польза от каждого квадратного метра.

- Просторные комнаты и высокий потолок - визуально расширяет пространство и наполняет помещения воздухом.

- Использованы блоки - поревит, с дополнительным утеплением, абсолютно безопасен для здоровья, не содержит, ни примесей, ни вредных для организма веществ.

- Обеспечивает благоприятный микроклимат внутри дома - за счет пористой структуры, позволяющей воздуху проникать внутрь, здание получает возможность «дышать».

- Кровля из металлочерепицы с премиальным покрытием + пластиковая водосточная система.

- Предчистовая отделка внутри (стены оштукатурены под маяк, стяжка на полу)

- Все коммуникации разведены и функционируют (газ, отопление, вода, канализация, электричество)

- Теплый пол, по первому и второму этажу с радиаторами отопления .

- Отмостка защищает фундамент и придает дому законченный вид.

- Забор также входит в комплектацию.

- Бетонная площадка под автомобиль.

- До центра города 10 минут

- Звоните !





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **209.3 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **782 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**





Специалист по недвижимости

**Зульхарнеев Динар Рафаилович**

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

[ecnzulkharneev@yandex.ru](mailto:ecnzulkharneev@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

