



**Продажа**

**3-к.квартира, 88.2 м<sup>2</sup>, 3/19 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Беяева, д 35 к 1



**◆ Р 9 830 000**

Вашему вниманию представлена квартира с современным свежим ремонтом. Абсолютно новый кухонный гарнитур, установлены качественные пластиковые окна, использованы только лучшие материалы поскольку делалось для себя. В доме два лифта, грузовой и пассажирский который спускается в паркинг.

Успейте! Жилой комплекс "Звездный городок" имеет повышенный уровень комфорта и охраняемую территорию, видеонаблюдение, охрану и благоустроенные дворовые территории.

О доме:

В доме также есть своя газовая котельная, что обеспечит значительную экономию на платежах и полную независимость от отключения горячей воды. Рядом находится новая школа и детский сад, а в популярном торгово-развлекательном комплексе "Сити-Молл" располагаются МФЦ, батутцентр, детские игровые комнаты, магазины, кинотеатры, боулинг, в зимнее время каток.

Инфраструктура:

Поликлиника, аптеки, магазины, горячий источник Волна, автобусные остановки, развлечения для детей и взрослых - все в шаговой доступности и многое другое для развлечения всей семьи. Рядом с жилым комплексом находится Гагаринский парк, который идеально подходит для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **88.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **19 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **19**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Корпус дома: **1**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2016 г.**  
Жилая площадь: **58 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**





