



Продажа

**1-к.квартира, 49.5 м<sup>2</sup>, 6/20 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Широтная, д 193



**₽ 5 600 000**



ОСТАЕТСЯ ВСЕ, ЧТО НА ФОТО !!! ВАМ НУЖНО ТОЛЬКО  
ЗАНЕСТИ СВОИ ВЕЩИ !!!

- КУХНЯ-функциональная, с большой рабочей, обеденной зоной и всей необходимой бытовой техникой.
- СПАЛЬНЯ-вместительный раскладной диван (уютное пространство для отдыха и сна);
- САМУЭЛ-просторный, в кафеле, установлена качественная швейцарская сантехника, фильтр грубой очистки в ванной;
- ПРИХОЖАЯ-светлая, уютная, оборудована встроенным шкафом для хранения вещей и инвентаря;

В доме очень хорошая шумоизоляция, тихие добροжелательные соседи. Один собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку.

ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа № 63;
- Детский Сад № 185;
- Поликлиника № 12;
- Сквер Серебряные ключи;
- Магнит, Пятерочка, Окей и сеть магазинов различного значения;

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА : находится на пересечении улиц И.Словцова, Бориса Щербины, Таллинская. Автобусные остановки в шаговой доступности, что позволяет с легкостью добраться в любую часть города, до центра 20-25 минут.

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!

РАБОТА С БАНКАМИ (ипотека, материнский капитал, сертификаты);

ПРОВЕРКА ПОЛНОГО ПАКЕТА ДОКУМЕНТОВ!!!



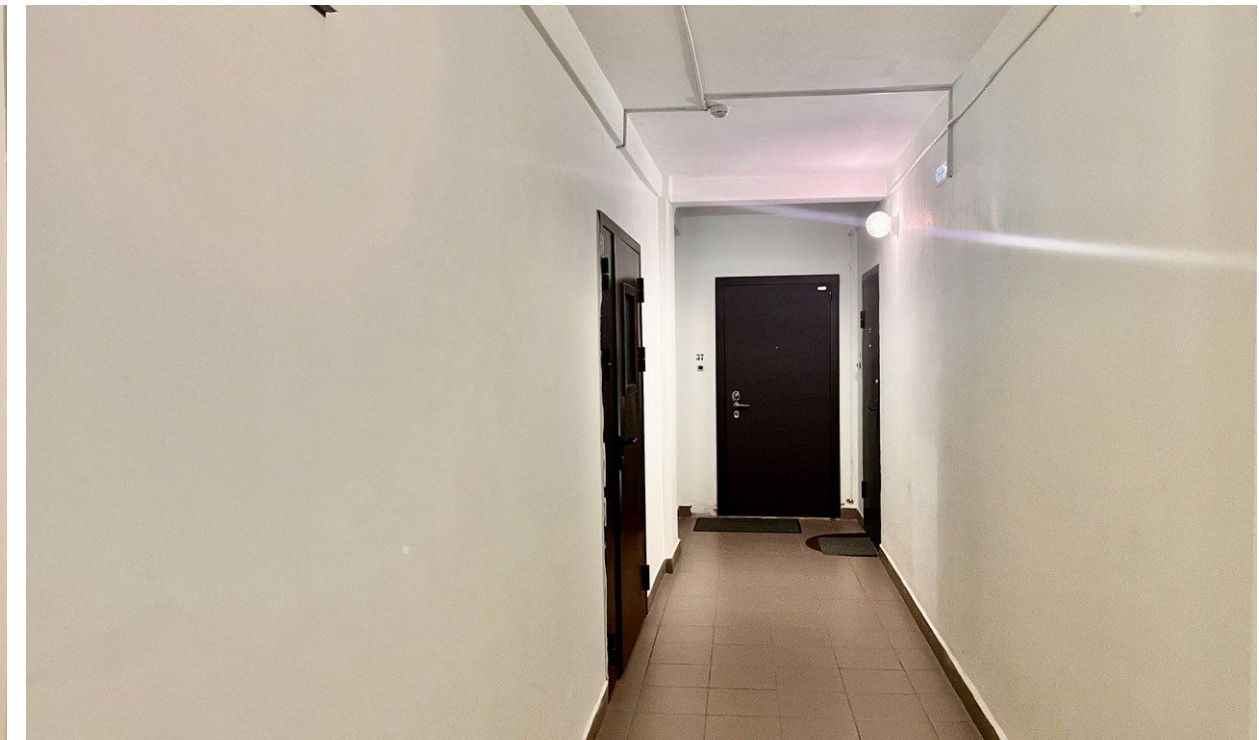




Количество комнат: 1  
Общая площадь: **49.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **20**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2010 г.**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**







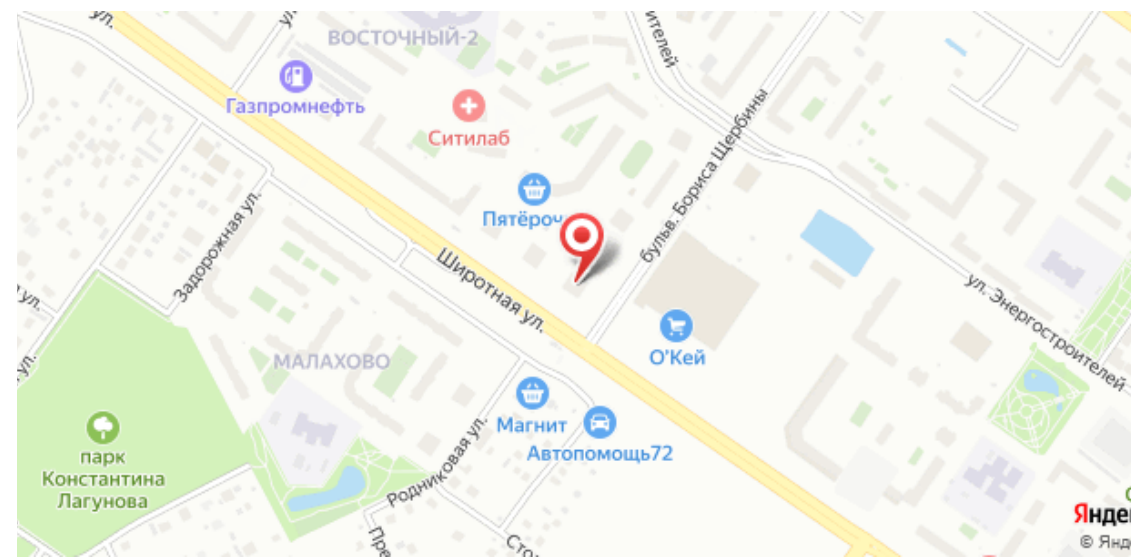






КУХНЯ

СПАЛЬНЯ







Специалист по недвижимости

**Бурдина Ольга Петровна**

+7(992)308-7856

ecnburdina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

