



Продажа

3-к.квартира, 73 м², 7/14 эт.

Тюмень, Заречный 1-й

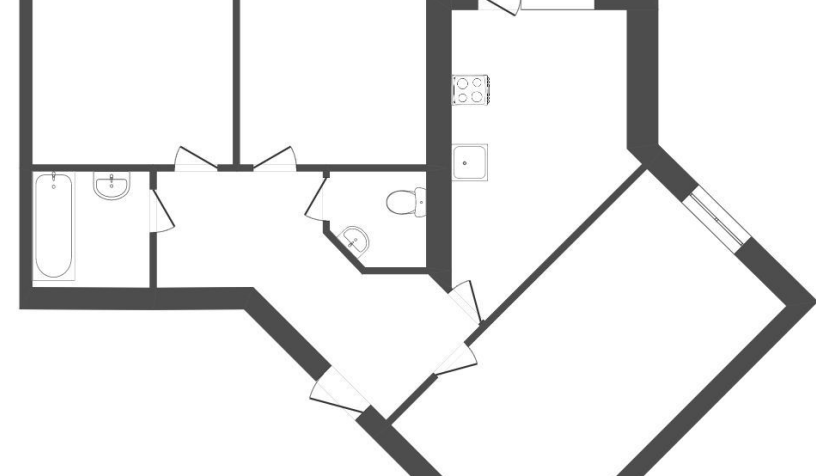
г Тюмень, Солнечный проезд, д 3



₽ **8 300 000**

Предлагается к продаже прекрасная трехкомнатная квартира во 2-ом заречном микрорайоне в кирпичном доме, На берегу живописного пруда, где можно ловить рыбу летом, кататься на коньках зимой и жарить шашлыки всегда. Ухоженная придомовая территория, своя управляющая компания, закрытый двор с доступом с пульта только для жителей дома! Удобная планировка: прихожая, просторная кухня и три комнаты. В квартире современный хороший ремонт! Высота потолков 2,7 метра. При продаже в квартире остаётся все что на фото. Есть тамбур на двух хозяев. Во дворе оборудована современная детская площадка, места для парковки автомобилей. Мега-популярная и востребованная Заречная часть города, по-праву конкурирует сегодня по уровню комфорта с Центром города и в отличие от Центра может похвастаться обилием зелени, свежим воздухом, пением птиц. Отличнейшая инфраструктура: буквально во дворе дома располагаются школа, детский сад, спортивная школа, школа искусств, иностранных языков, в 3-х минутах ходьбы поликлиника, спорткомплекс, остановки общественного транспорта. Помимо этого банки, кафе, фитнес-клубы и салоны красоты, аптеки, многочисленные магазины и мн.мн.другое, при этом удобная транспортная развязка - до Центра 7-10 минут! Очень ухоженный чистый подъезд, доброжелательные соседи, отличные детские и спортивные площадки.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **73 м²**
 Площадь кухни: **14 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2010 г.**
 Жилая площадь: **34 м²**
 Этаж: **7**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Тукаева Флюра Харисовна

+7(992)309-3302

ecntukayeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

