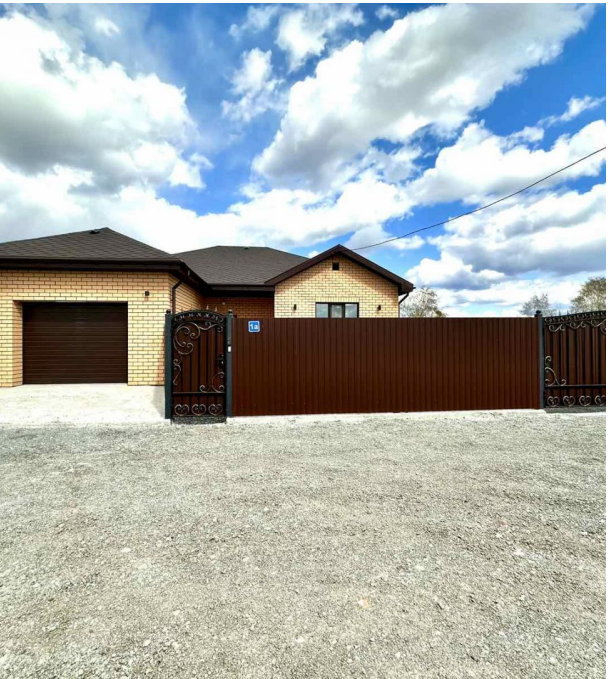


Продажа

дом 124 м² на участке 6 сот.

Кулаково,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Кулаково

₽ 13 800 000

Дом формата 3+ с гаражом для настоящей загородной жизни, без ремонта.

Три спальни, кухня-гостиная, гардеробная, ванная комната, гараж, терраса.

Отличная локация- отсутствие бесконечного трафика транспорта и высоток, рядом водоём и лес.
Инженерные характеристики:

• разводка электрики по всему дому;

• водоснабжение - скважина;

• теплый пол;

• газ;

• канализация - переливной колодец;

Конструктивные характеристики:

• кровля – металлочерепица, утепление эковата;

• стены – керамзитоблок, утеплитель, облицовочный керамический кирпич;

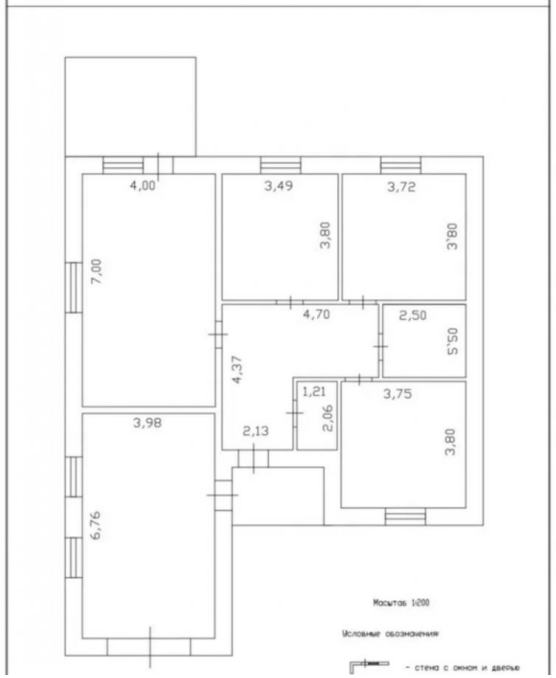
• фундамент – монолитная плита;

• забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру;

• место под парковку заасфальтировано.

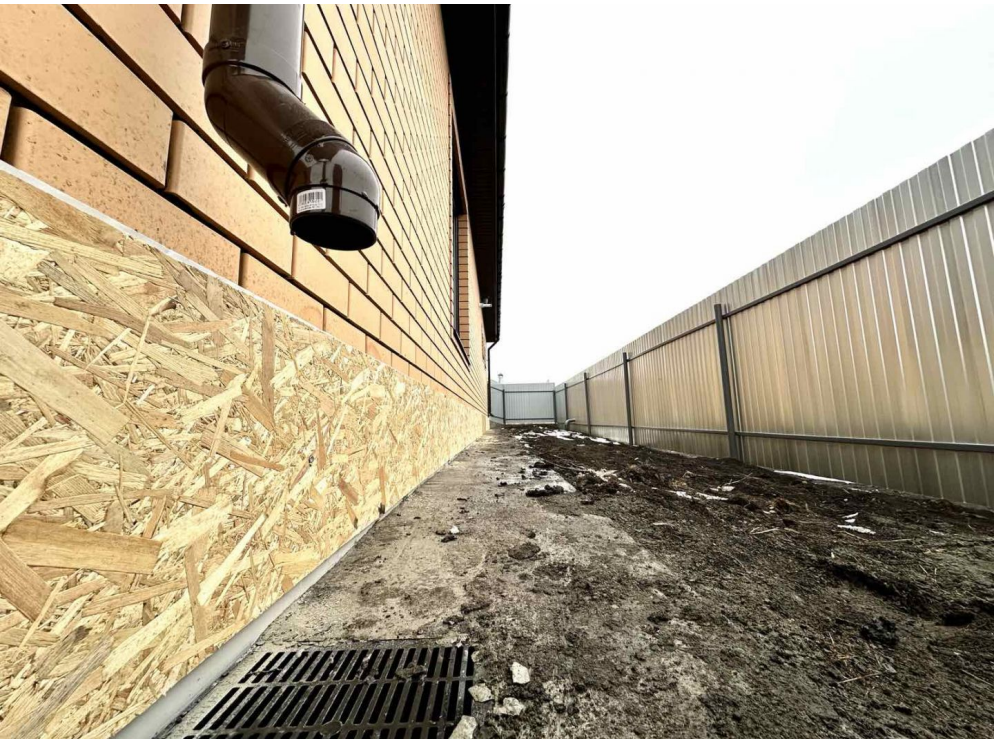
Рядом современная детская площадка. Ходит Школьный и рейсовый автобусы. Школа и Детский сад, расположены в с.Кулаково. В поселке два Торговых центра, Амбулатория, Школа дзюдо, Озон, Вайлдберрис, аптека, Магнит, Пятерочка, ФАП. Строится База отдыха с Горячими источниками "Врата Сибири".

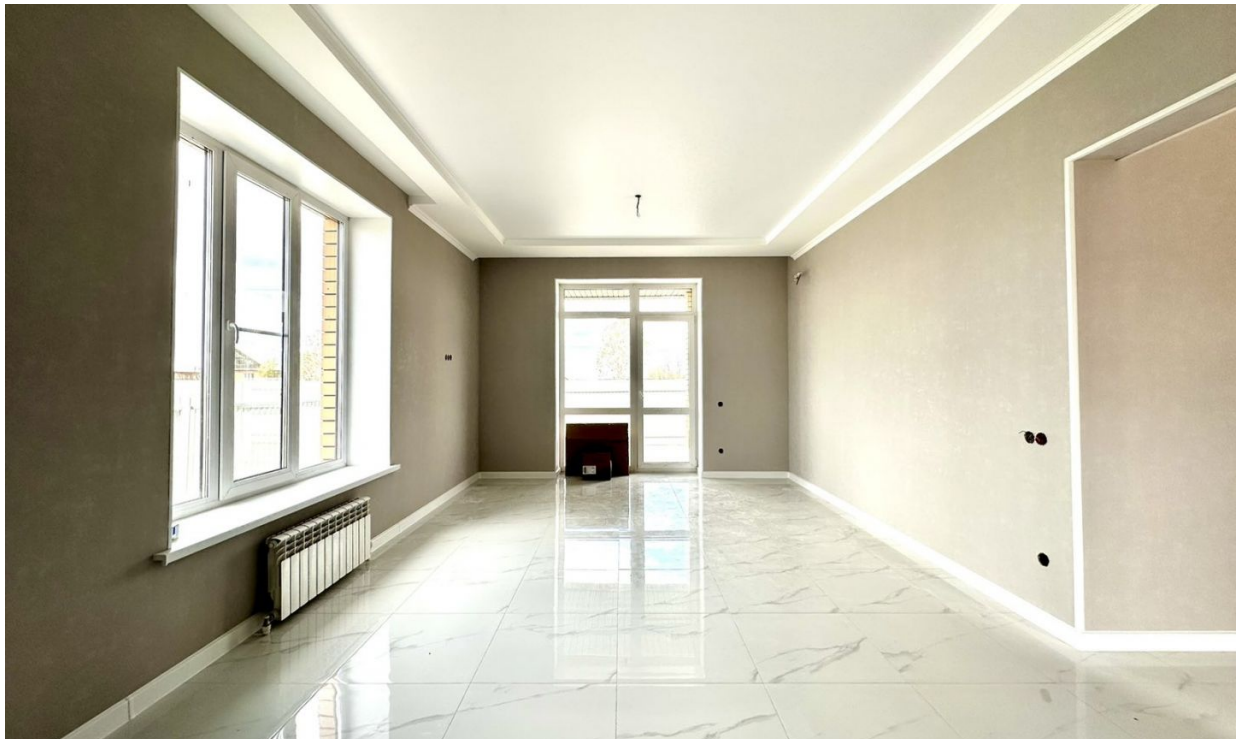
Добраться до центра можно за 15 минут. Дом готов! Возможно покупка в ипотеку, поможем с одобрением.

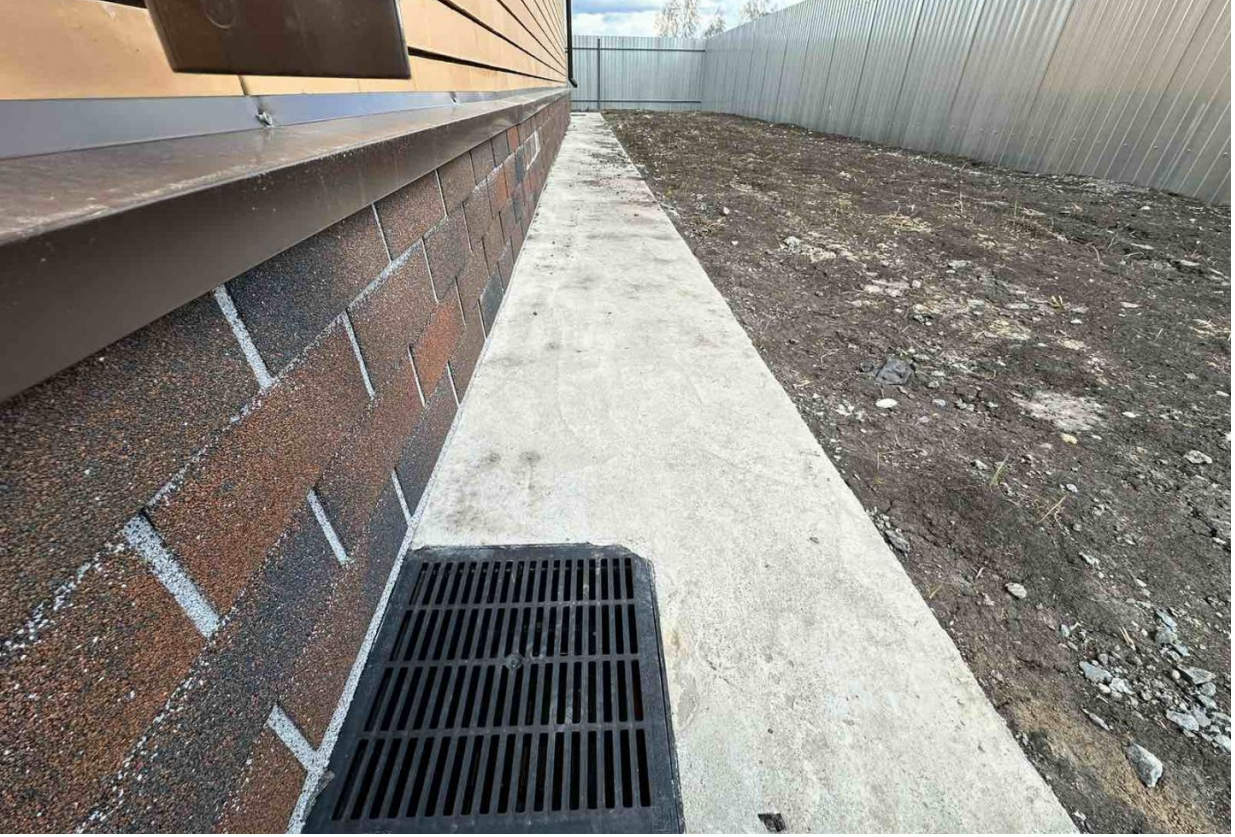


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **124 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**







ул. Киселёвых
Комсомольский
Коммунальный
ул. 60 лет СССР
Кулаковская школа
Никольская церков
Калинка
Кулаково
Островной пер.
ул. Мира
Ирбитский тракт
Трактовая ул.
Островная ул.
© Яндекс

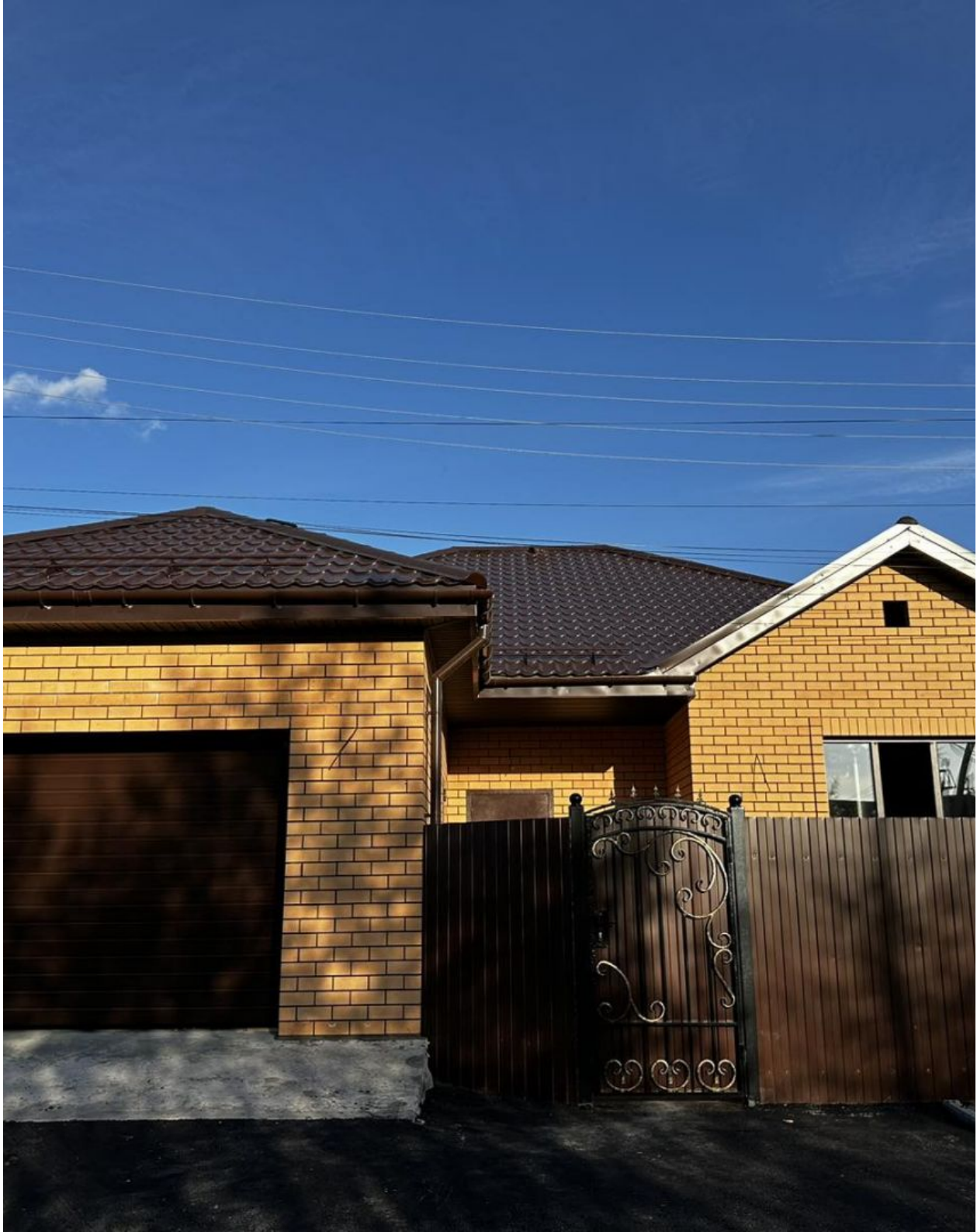
Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzulkharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301