



Продажа

дом 124 м² на участке 6 сот.

Зеленые холмы,

Зеленые холмы,

₽ 13 200 000



Дом формата 3+ с гаражом и ремонтом под ключ для настоящей загородной жизни.

Три спальни, кухня-гостиная, гардеробная, ванная комната, гараж, терраса.

Отличная локация- отсутствие бесконечного трафика транспорта и высоток, рядом водоём и лес.

Инженерные характеристики:

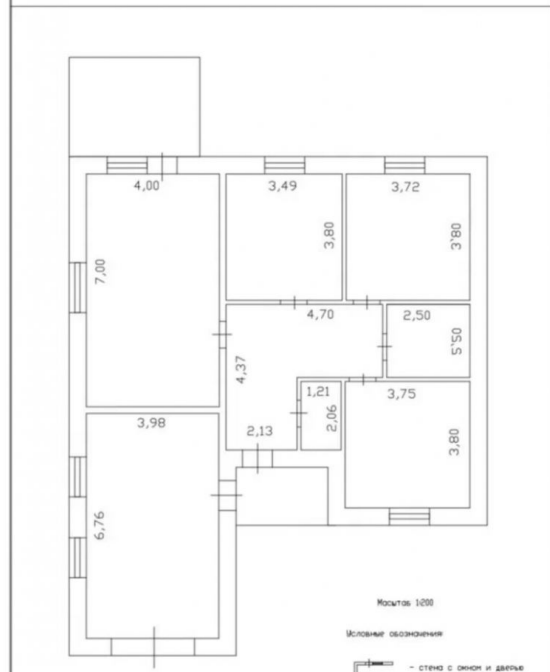
- разводка электрики по всему дому;
- водоснабжение - скважина;
- теплый пол;
- газ;
- канализация - септик;

Конструктивные характеристики:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата;
- стены – керамзитоблок, утеплитель, облицовочный керамический кирпич;
- фундамент – монолитная плита;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру;
- место под парковку заасфальтировано.

Рядом современная детская площадка. Ходит Школьный и рейсовый автобусы. Школа и Детский сад, расположены в с.Кулаково. В поселке два Торговых центра, Амбулатория, Школа дзюдо, Озон, Вайлдберрис, аптека, Магнит, Пятерочка, ФАП. Строится База отдыха с Горячими источниками "Врата Сибири".

Добраться до центра можно за 15 минут. Дом готов! Возможно покупка в ипотеку, поможем с одобрением.

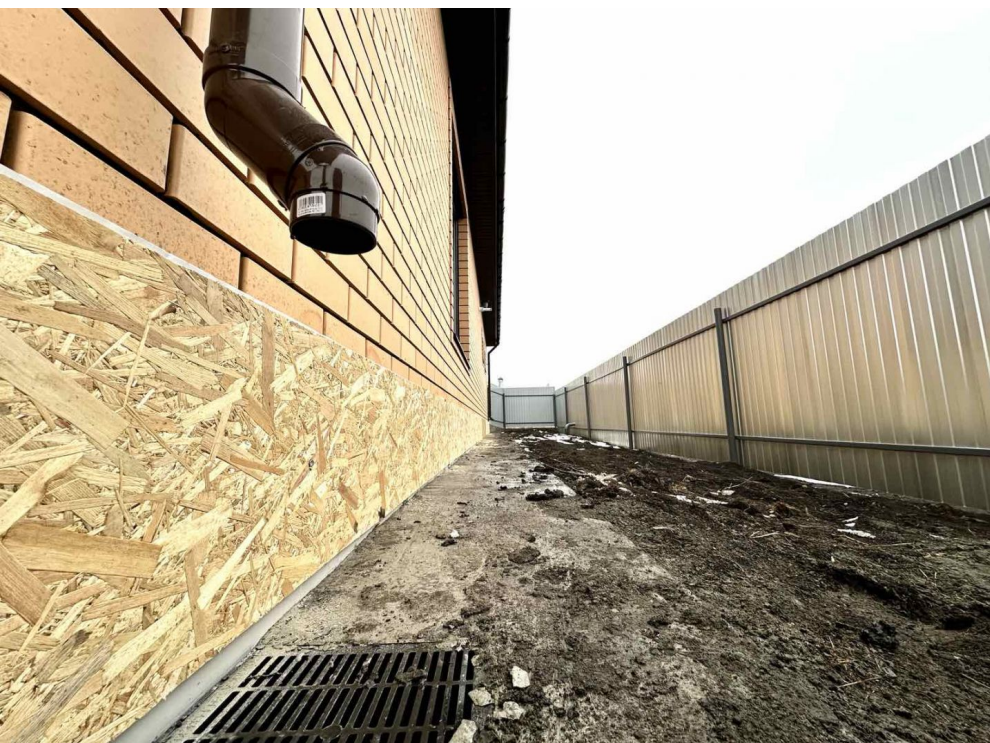




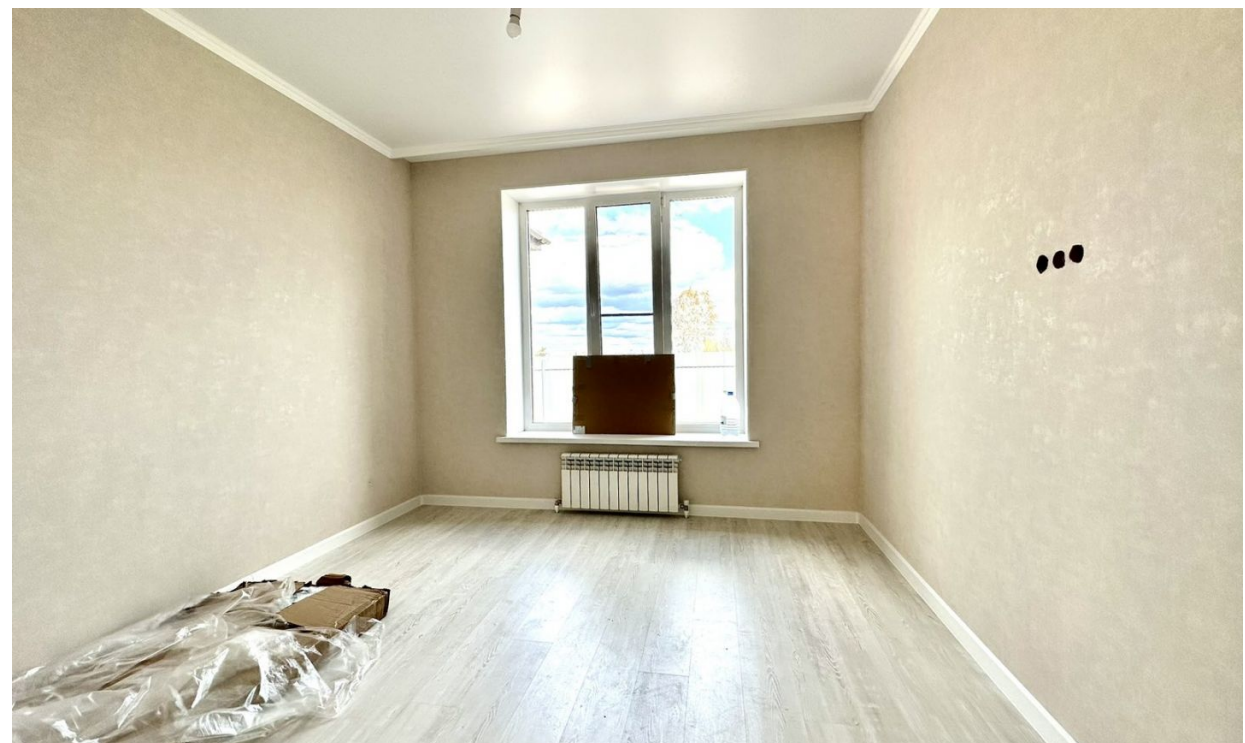
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **124 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

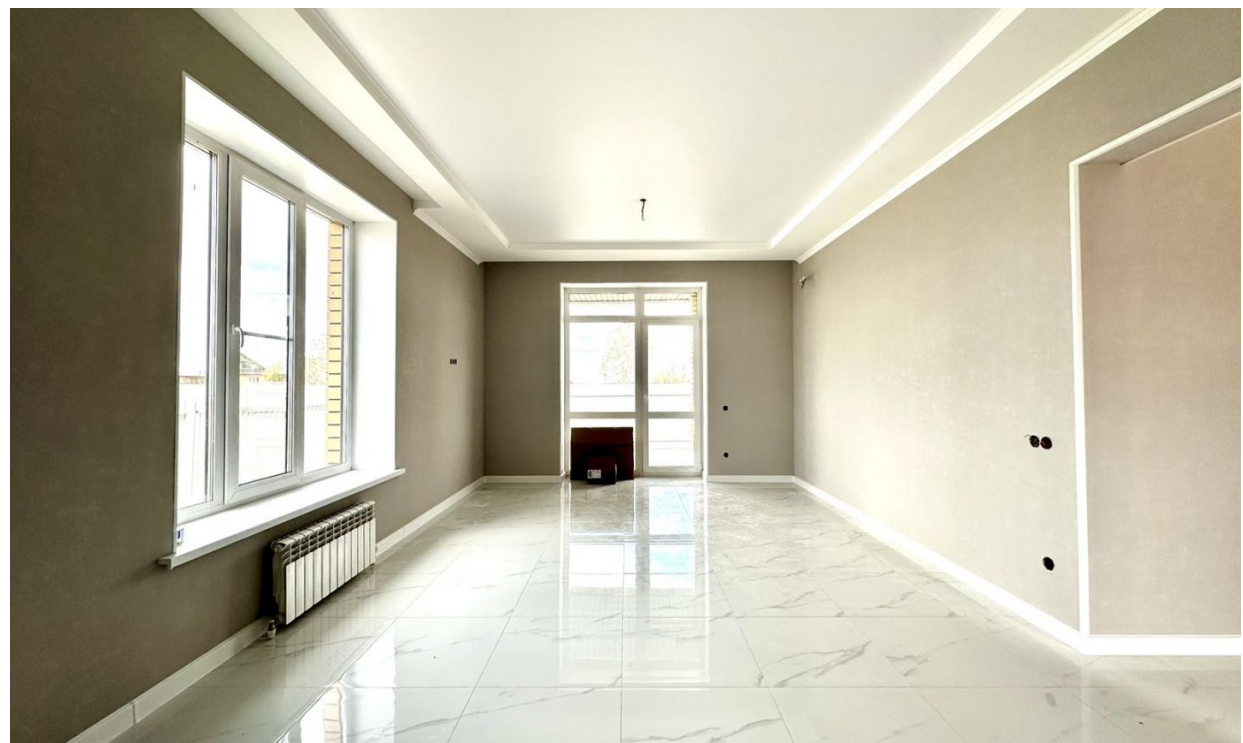


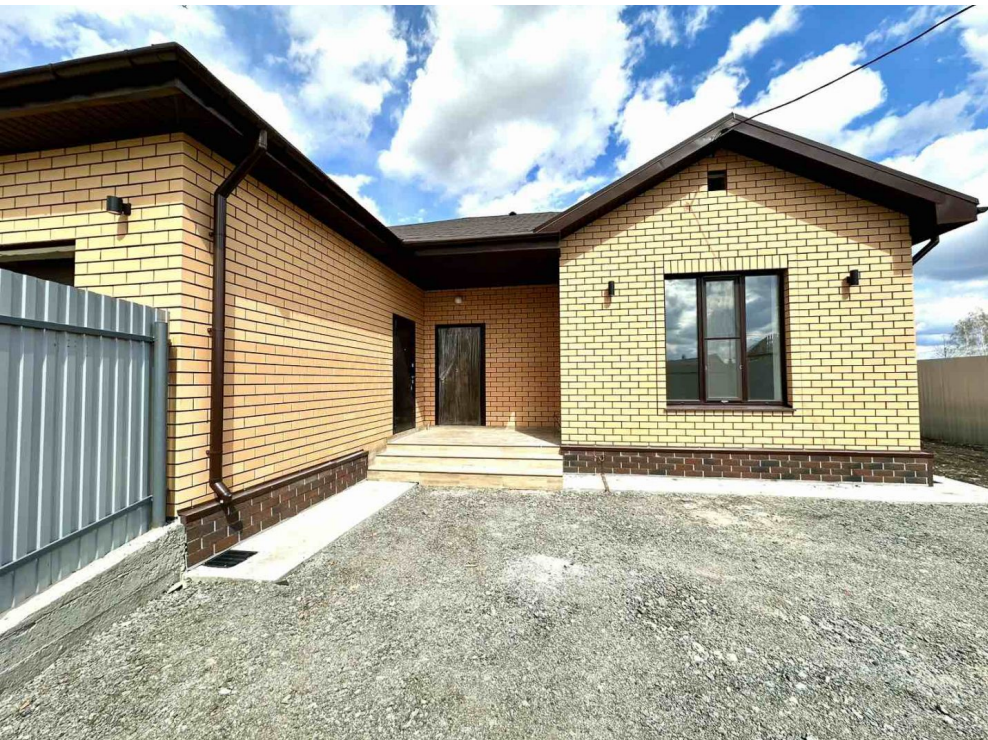
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

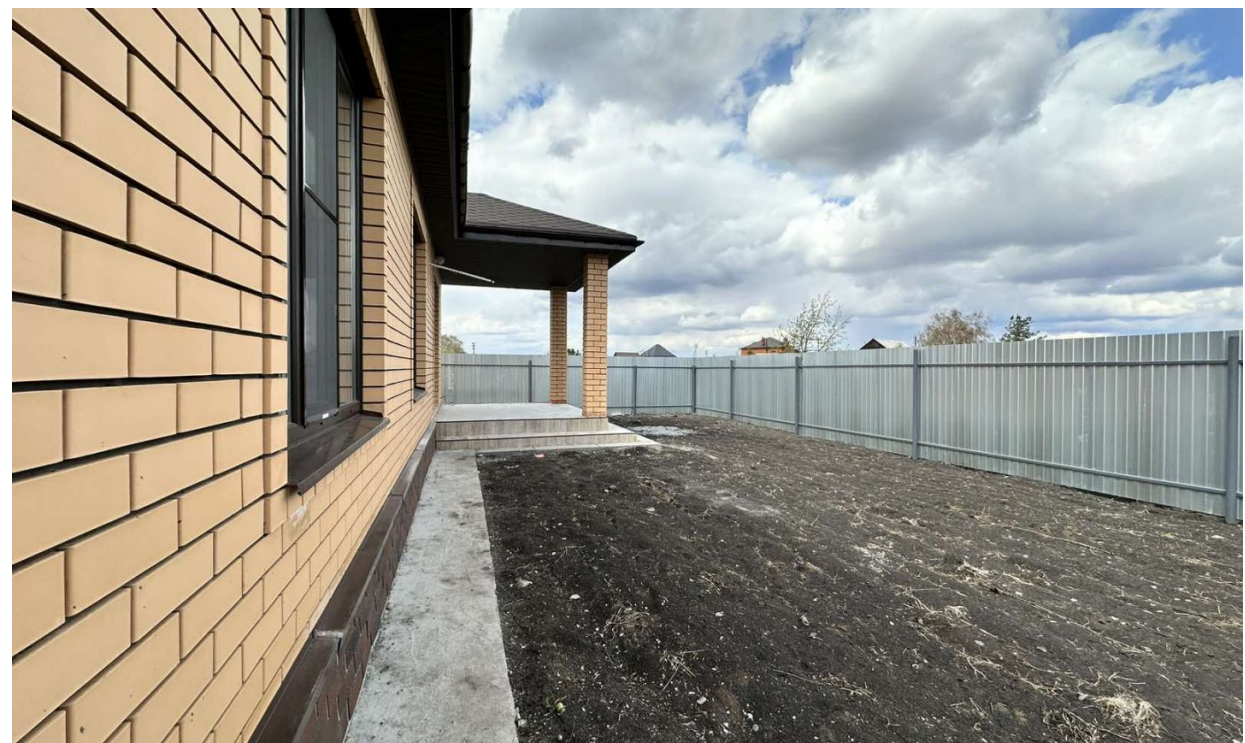


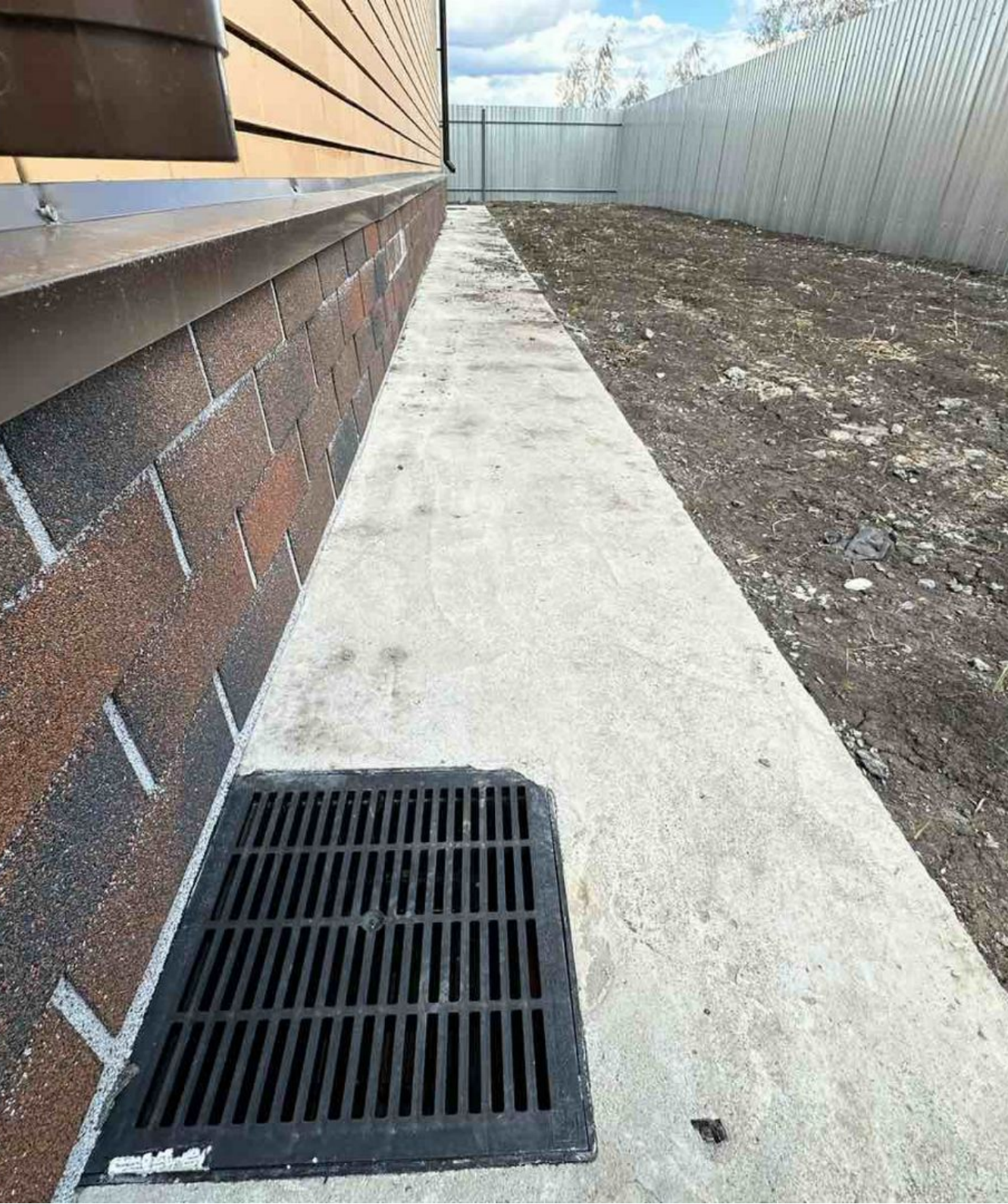














Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzulkharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

