



Продажа

2-к.квартира, 47.8 м², 6/9 эт.

Тюмень, Ватутина

г Тюмень, ул Дружбы, д 163



₽ **5 430 000**

Предлагаю вашему вниманию уютную 2х комнатную квартиру в кирпичном доме! Светлая, ухоженная, с евроремонтом. Окна выходят во двор.
В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов: новые окна, большая лоджия 6 метров, пол выровнен, постелен ламинат, натяжные потолки с точечным освещением, сан узел в плитке, раковина под стиральную машинку, установлены качественные межкомнатные и входная двери, заменена электрика.
Экологически чистый район в окружении парков.
В доступности вся необходимая для жизни инфраструктура:

- детский сад № 123,174
- лицей № 81
- спортивная школа "олимпиец"
- лесопарк им. Ю.А. Гагарина
- парк "Ватутинская роща"
- поликлиника № 8
- рынок "Ватутинский"
- рынок "Северный"
- горячий источник "Волна"
- дом культуры и творчества "Торфяник"
- остановка автобусов: 40, 146, 148, 149 и маршруток: 29, 37, 4, 44

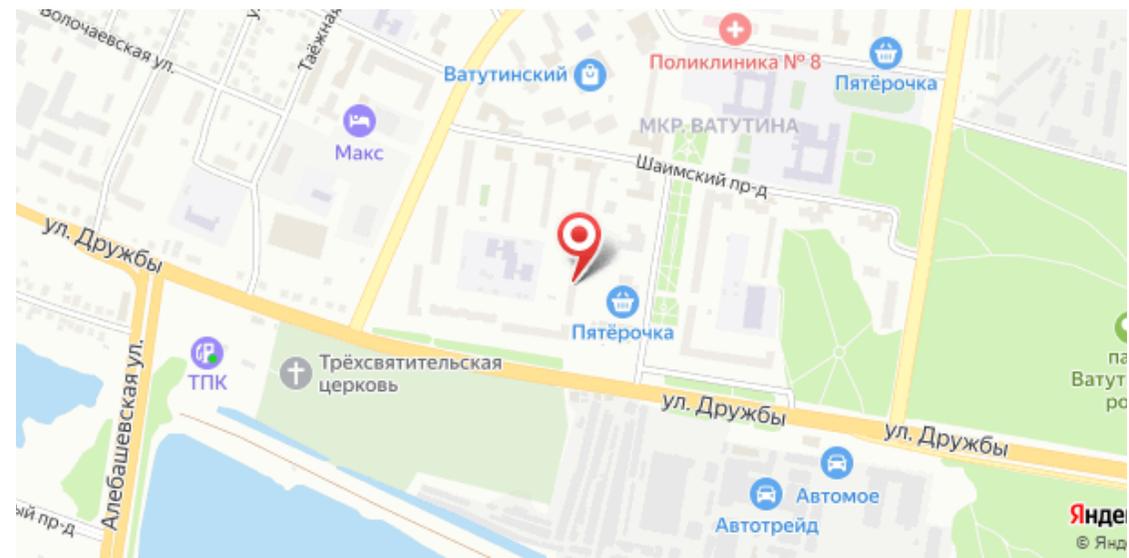
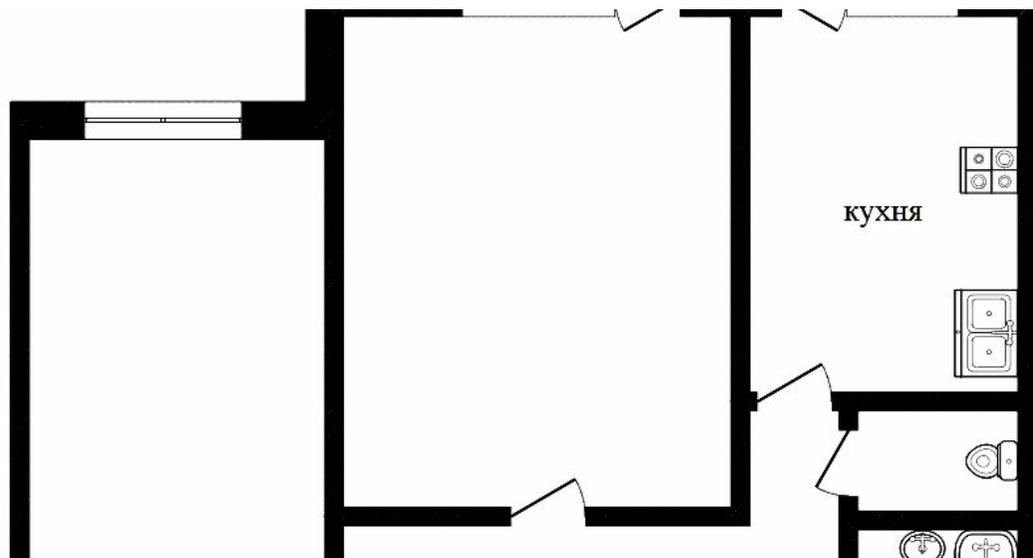
Транспортная развязка (до центра города 10 минут)
Квартира свободна от проживания.
Звоните! Показ квартиры в любое удобное для вас время. Мы работаем с 15 банками, подберем самые выгодные для Вас условия по ипотеке.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **47.8 м²**
Площадь кухни: **7.8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1988 г.**
Жилая площадь: **27 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Тукаева Флюра Харисовна

+7(992)309-3302

ecntukaeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

