



Продажа

2-к.квартира, 71 м², 2/9 эт.

Тюмень, Червишевский тракт

г Тюмень, ул Баумана, д 31



💎 Р 7 840 000

Предлагаю в продажу отличную квартиру на Червишевском тракте.

Это---просторная, светлая и уютная двухкомнатная квартира с очень хорошим, современным ремонтом в кирпичном доме повышенной комфортности .

В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов, идеально выровненные стены и потолки, установлены пластиковые окна. Высота потолка 2,75 м. Санузел раздельный, выложен плиткой, потолок натяжной. Балкон застеклен.

В квартире остается кухонный гарнитур. встроенная плита , духовой шкаф, два зеркальных шкафа купе.

***Двор закрытый с детской площадкой, уютный и тихий. Подъезд чистый, установлено видеонаблюдение. Своя управляющая компания, которая находится в этом же доме, что очень удобно при оплате коммунальных платежей.

Рядом озеро, гимназия №49, школа №69, три детских сада (39, 145, 95), детская/взрослая поликлиника, роддом, Еврошкола, фитнес- центр, магазины "Континент", "Магнит" "Пышма". Банки: Сбербанк, Запсибкомбанк.
---платная охраняемая автостоянка, почтовое отделение.

Очень хорошая транспортная развязка, 2 минуты от объездной дороги, 10 минут до центра, остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы от дома.

Просмотр в удобное для Вас время.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **71 м²**
 Площадь кухни: **15.4 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2007 г.**
 Жилая площадь: **45 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**













