



Продажа

**2-к.квартира, 41.5 м<sup>2</sup>, 1/2 эт.**

Омутинское,

Тюменская обл, село Омутинское, мкр 1-й, д 6

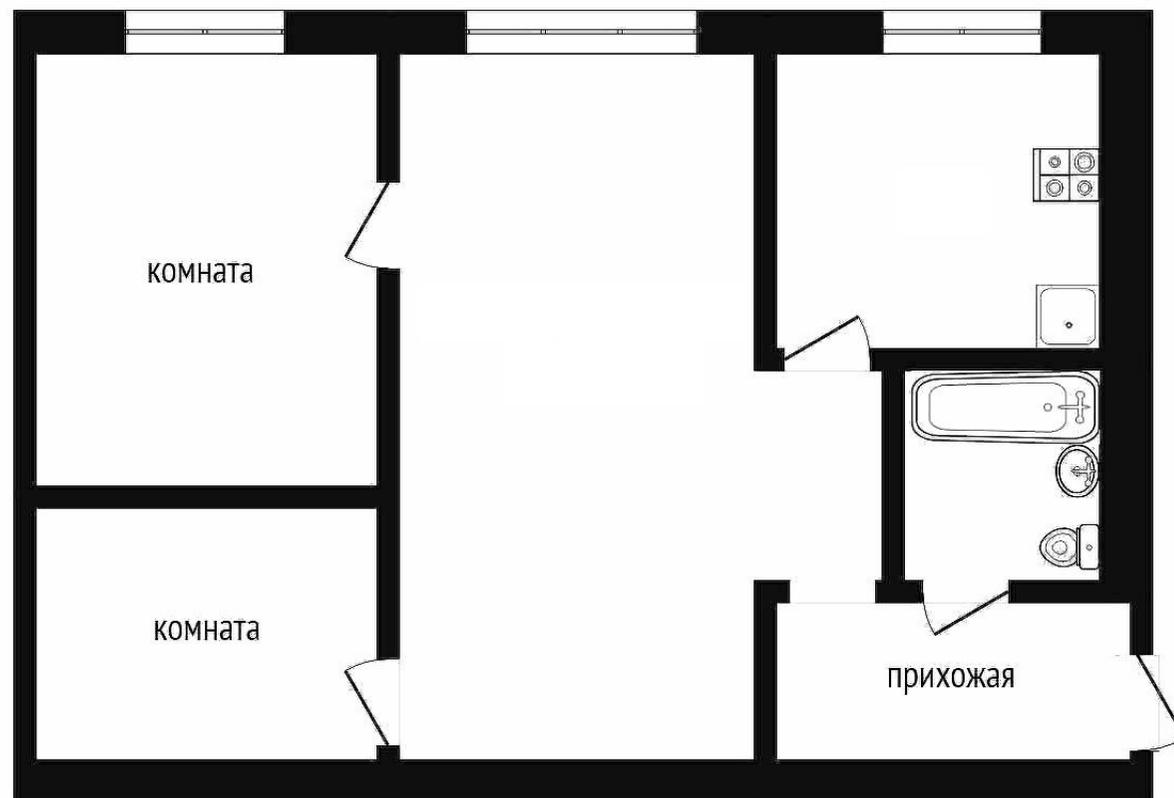


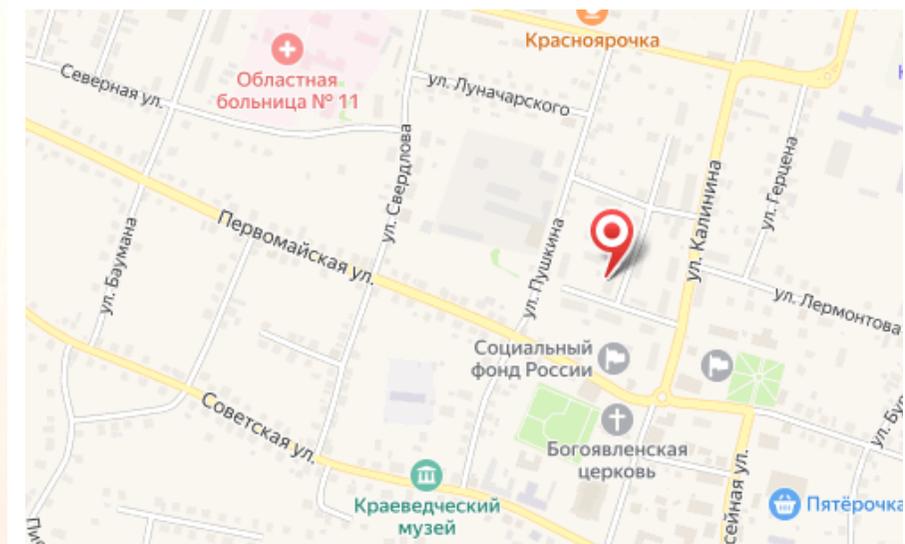
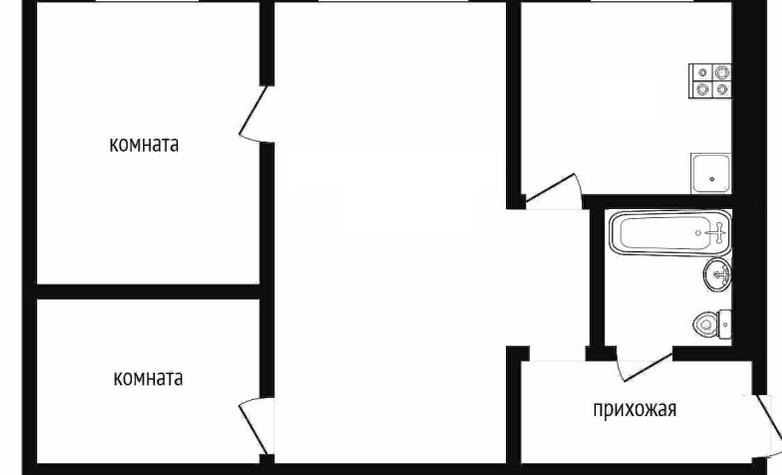
**₽ 2 250 000**

Продаем уютную квартиру в центре села Омутинское , которое является Административным центром Омутинского района, что говорит о развитой инфраструктуре, где есть всё, для комфортного проживания. Школа , детский сад, сетевые магазины- Пятерочка, Магнит , почта , поликлиника, Валдберриз, Озон, храм. Село Расположено на берегу реки Вагай при железнодорожной станции Омутинская (на линии Тюмень — Омск). Добраться до поселка не составит проблем.

Квартира теплая , ремонт хороший. Планировка функциональная , изолированные комнаты. Подойдет для молодых специалистов и семей с детьми, для тех кто хочет жить в селе, с городским комфортом. Если у вас не хватает средств , мы вам поможем с одобрением ипотеки с максимальными преференциями.

Звоните !





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **41.5 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **2**  
Тип балкона: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1972 г.**  
Жилая площадь: **25 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **хороший**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Зульхарнеев Динар Рафаилович**

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

[ecnzulkharneev@yandex.ru](mailto:ecnzulkharneev@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

